



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Πρακτικογράφος: Ελεάνα Μάρκου
Τηλ. (+30) 213 2072 415

Προς: Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: «Ορισμός Αντιπροέδρου.»

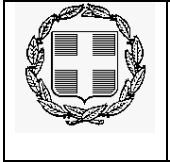
Έχοντας υπόψη:

1. τον Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτη)
2. τον Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι)
3. την εγκύκλιο 90/59849/21-08-2019 του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Διαδικασία Συγκρότησης και εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής και της Ποιότητας Ζωής.» με ΑΔΑ: ΨΞ23465ΧΘ7-Ι08.
4. την υπ' αριθμ. 3/09-01-2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Εκλογή μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για το χρονικό διάστημα από 09/01/2022 έως 31/12/2023.»
5. την με αριθμ. 35/2022 (με αριθμ. Πρωτ. 2828/12-01-2022) Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού δύο αντιδημάρχων ως μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Καλείσθε όπως γίνουν όλες οι απαραίτητες διαδικασίες, προκειμένου στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, να γίνει η εκλογή του Αντιπροέδρου, μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ο Πρόεδρος

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ελευθεριάδου Άννα

Αχαρνές, 07-01-2022

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου- εξόδου
« ΚΑΛΤΣΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ »

Έχοντας υπόψη:

1. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
5. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 65714/23-12-2021** αίτηση του ενδιαφερομένου μηχανικού

και αφού ελέγξαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης και την τεχνική έκθεση, καθώς και την Υπεύθυνη Δήλωση του μηχανικού κ. Δρίζη Χαράλαμπος , εγκρίνουμε τη **διαμόρφωση εισόδου – εξόδου** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της επιχ/σης με αντικείμενο την συσκευασία και μεταποίηση τοπικών αγροτικών προϊόντων, « **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΛΤΣΑΣ** », επί της οδού **Γαρδένιας αρ. 8**, στην **εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών** στη θέση « **ΜΟΝΟΜΑΤΙ**», **εντός ζώνης ΒΙΟΠΑ**, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου στη νέα μορφή της

οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου –εξόδου.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδο να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.
Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ελευθεριάδου Άννα

Αχαρνές, 10-01-2022

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου- εξόδου
« ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ INTERNATIONAL AEBE (ΠΡΩΗΝ SANTA) »

Έχοντας υπόψη:

6. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
7. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
8. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
9. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
10. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 66986/28-12-2021** αίτηση του ενδιαφερομένου μηχανικού

και αφού ελέγξαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης και την τεχνική έκθεση, καθώς και την Υπεύθυνη Δήλωση του μηχανικού κ. Ντάση Δημήτριου , εγκρίνουμε τη **διαμόρφωση εισόδου – εξόδου** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της εταιρείας παραγωγής αποθήκευσης και εμπορίας φαρμάκων, « **ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ INTERNATIONAL (ΠΡΩΗΝ SANTA)** », επί της **Λ. Δημοκρατίας αρ. 145**, στην **εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών** στη θέση « **ΠΥΡΓΟΥΘΙ** », όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου στη νέα μορφή της

οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου –εξόδου.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδο να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.
Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 10-01-2022

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ :Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας απότμησης πεζοδρομίου για το
πλυντήριο – λιπαντήριο αυτοκινήτων της εταιρείας «JP CAR ACCESSORIES O.E.»
με εκπρόσωπο τον κ. KOSTA JANI**

Έχοντας υπόψη:

1. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκηση και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06 &
5. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 67414/29-12-2021** αίτηση του ενδιαφερομένου

η οποία αφορά σε **οικόπεδο Εντός Σχεδίου και απαιτεί άδεια απότμησης πεζοδρομίου**, τα υφιστάμενα κράσπεδα , το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης και την τεχνική έκθεση των μηχανικών κ. Καλλιώρα Β. & Καδά Νικ. , **εγκρίνουμε την απότμηση πεζοδρομίου (με υποβιβασμό κρασπέδων)**, όπως φαίνεται στο σχέδιο της μελέτης για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών του πλυντηρίου – λιπαντηρίου αυτοκινήτων της επιχείρησης «**JP CAR ACCESSORIES O.E.**» με εκπρόσωπο τον **κ. KOSTA JANI στο Ο.Τ. Γ1295** της ΠΕ «**ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ Γ**» Δήμου Αχαρνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

1. Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων και αποτμήσεων πεζοδρομίων (αποκλείονται οι ράμπες από τη ρυμοτομική γραμμή και προς το ρείθρο), γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
2. Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο** για την **απότμηση του πεζοδρόμιου** με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε **ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση**, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η συντάξασα

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ελευθεριάδου Άννα
Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Αχαρνές, 20-12-2021

Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση & Οριοθέτηση Θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ – κ. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. Δήμου: **63458/20-12-2021 αίτησης**, πραγματοποιήθηκε αυτοψία και εξετάστηκε το αίτημα για τον δικαιούχο **κ. Καράμπελα Γεράσιμο**, για παραχώρηση και οριοθέτηση μίας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ, για το με αρ. κυκλοφορίας **ZMX 2604** αυτοκίνητο, επί της οδού **Σκουφά αρ. 12** έμπροσθεν της κατοικίας του δικαιούχου (δυτική πλευρά της οδού) στην **ΠΕ « Κ.ΜΕΝΙΔΙ »** του Δήμου μας όπως προβλέπεται από την συνημμένη Τεχνική Έκθεση.

Με βάση τον **Κανονισμό Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων Μικρής Κλίμακας Δήμου Αχαρνών**, χορηγούνται θέσεις στάθμευσης οχημάτων ΑΜΕΑ επί του οδοστρώματος σε άτομα που έχουν στην κατοχή τους δελτίο στάθμευσης – κάρτα αναπήρου ή τα οποία έχουν πάθηση όμοια με αυτές που αναφέρονται στους Ν.490/76, Ν.1798/88, Ν.1882/90 και Ν.2227/94 (σοβαρή κινητική αναπηρία, αυτισμό με επιληπτικές κρίσεις, κλπ).

Προτείνεται η παραχώρηση **μίας (1) θέσης στάθμευσης** για το **ZMX 2604** του δικαιούχου **κ. Καράμπελα Γεράσιμου**, με πιστοποιημένη αναπηρία ποσοστού **67%** και με διάρκεια ισχύος έως **30/06/2022**.

Η ειδική αυτή θέση στάθμευσης **παύει να ισχύει** για τους δικαιούχους και δύναται να αποξηλωθεί από την Τεχνική Υπηρεσία σε περίπτωση που πάψουν να συντρέχουν οι παραπάνω λόγοι ή δεν έχουν κατατεθεί επικαιροποιημένα πιστοποιητικά αναπηρίας ή προκύψει άλλη λύση από την Τεχνική Υπηρεσία.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα προς εξέταση:

α) την βεβαίωση του ΕΦΚΑ που τον καθιστά **με Π.Α. 67%** και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά που κατέθεσαν οι ενδιαφερόμενοι προς έγκριση από εσάς &

β) την Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι από κυκλοφοριακής άποψης μπορεί να οριοθετηθεί μία θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ

και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

Ο Π/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Προς: Πρόεδρο Συμβουλίου Δημοτικής
Κοινότητας Αχαρνών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διατύπωση γνώμης σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων, αυτεπάγγελτα ή κατόπιν αιτημάτων των πολιτών στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2021 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα στην Δημοτική Κοινότητα την διατύπωση γνώμης σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων, αυτεπάγγελτα ή κατόπιν αιτημάτων των πολιτών στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2021 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων.

Έχοντας υπ' όψιν:

α) Τις διατάξεις του άρθρ. 83, παρ. 2στ, του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

β) Τα κάτωθι αιτήματα:

1. Το με αριθμό πρωτ. 13134/14-4-2021 αίτημα της κ.Ζούση Ζωής, η οποία ζητά την απομάκρυνση ενός κάδου απορριμμάτων κι ενός κάδου ανακύκλωσης που βρίσκονται στην οδό Δ.Δαμάσκου 61 και Ιωάννου Στριφτού διότι είναι τέσσερις στο σύνολο, για υγειονομικούς λόγους.

2. Το με αριθμό πρωτ. 13627/19.4.21 αίτημα του κ. Ταμπακόπουλου Αθανασίου με το οποίο κατέθεσε ένσταση και ζητά την επανεξέταση του αιτήματος του για την απομάκρυνση των κάδων από την οδό Πρέσπας & Εθν. Αντιστάσεως.

3. Το με αριθμό πρωτ. 15270/28.4.2021 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Λιασή Δανάης, η οποία ζητά έναν κάδο ανακύκλωσης κι έναν κάδο απορριμμάτων, επί της οδού Αγγέλου Βλάχου 23 στη περιοχή Λαθέα, για την εξυπηρέτηση νεόδμητης πολυκατοικίας όπου και διαμένει & το από την 25.10.21 Αίτημα #77 του κ. Σεμπάστιαν Μουστάκα, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης επί της οδού Αγγέλου Βλάχου, και μεταξύ των οδών Παν. Μυροβλήτισσας και Σοφ. Πέππα, καθώς οι πολυκατοικίες που βρίσκονται εκεί δεν διαθέτουν κοντινούς κάδους.

4. Το με αριθμό πρωτ. 18838/27.5.2021 αίτημα του κ. Θωμά Παναγιώτη, ο οποίος ζητά να αλλάξει η θέση του κάδου από Γκιώνας 13, γιατί το σπίτι του είναι ευάλωτο στις μολύνσεις.

5. Το με αριθμό πρωτ. 21106/10.6.2021 αίτημα της κ. Αναστασίας Παυλάτου, η οποία ζητά την εκ νέου τοποθέτηση 2 κάδων απορριμμάτων, στην οδό Τερζάκη & Λεωφ. Δημοκρατίας, γιατί όπως αναφέρει εξαφανίστηκαν οι 2 κάδοι που υπήρχαν και οι άλλοι είναι μακριά.

6. Το με αριθμό πρωτ. 24281/01.07.2021 αίτημα του κ. Ξενογιάννη Δημητρίου ο οποίος ζητά την απομάκρυνση δύο κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται έξω από την πόρτα της επιχείρησής του στην Λεωφ. Τατοίου 94, διότι διαθέτει δικό της σύστημα αποκομιδής.

7. Το με αριθμό πρωτ. 25755/8.7.2021 αίτημα της κ. Οικονόμου Μερσίνης η οποία ζητά την μετακίνηση κάδων που βρίσκονται στην οδό Κήπων 6, διότι βρίσκονται κάτω από το μπαλκόνι της.

8. Το με αριθμό πρωτ. 31299/11.8.2021 αίτημα του κ. Παγανιάρη Κων/νου ο οποίος ζητά την οριοθέτηση του κάδου απορριμμάτων που βρίσκεται στην οδό Δημ. Δαμάσκου 55 (προτείνει θέσεις στην Δημ.Δαμάσκου & Μεσολογγίου, Δημ.Δαμάσκου & Δημ.Δέδε).

9. Το με αριθμό πρωτ. 32713/24.8.2021 αίτημα της κ. Δημητριάδη Κων/νας, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων και ενός ανακύκλωσης, στην οδό Πλατανιάς 15 (πρώην 10).

10. Το με αριθμό πρωτ. 33362/30.8.21 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Ελένης, η οποία κατοικεί στην οδό Πολυλά Ιάκωβου 1 και ζητά να μην μετακινούνται οι κάδοι από την οδό Αγαθοκλέους.

11. Το με αριθμό πρωτ. 34224/3.9.2021 αίτημα του κ. Δαμιανού Βασιλείου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 2 κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) στο ακίνητο του που βρίσκεται στην οδό Τατοΐου 147.
12. Το με αριθμό πρωτ 35821/10.9.21 αίτημα της κ. Χαραλάμπους Πόπης, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων επί της οδού Γεωρ. Παπανδρέου 28 στην περιοχή Αγ. Άννα.
13. Το με αριθμό πρωτ. 35753/10.9.2021 αίτημα της κ. Μπάνταλη Βαρβάρας η οποία κατοικεί στην οδό Αρχαίου Θεάτρου 90 και ζητά την μετακίνηση του κάδου που βρίσκεται μπροστά στο σπίτι της για λόγους υγείας.
14. Το με αριθμό πρωτ. 35873/13.9.21 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Κυριακής, η οποία κατοικεί στην οδό Προκοπίου και ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων επί της οδού Ευρώτα στην περιοχή Αγριλέζα, κοντά στο εργοστάσιο Ροδούλα.
15. Το με αριθμό πρωτ. 36252/14.9.21 αίτημα του κ. Γραμματικόπουλου Παύλου, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου, επί της οδού Λοκρίδος 18 στην περιοχή Μ. Σχοίνα.
16. Το με αριθμό πρωτ. 36746/16.9.2021 αίτημα του κ. Βαϊόπουλου Λευτέρη, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 3 κάδων απορριμμάτων στην διεύθυνση της επιχείρησής του επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως & Δεκελείας, καθώς όπως αναφέρει είναι εργοστάσιο Κλωστοϋφαντουργίας και παράγει πολλά απορρίμματα.
17. Το με αριθμό πρωτ. 38058/23.9.2021 αίτημα της κ. Πατρινού Ελισσάβετ Ιωάννας η οποία κατοικεί στην οδό Θεμ. Βαρελά 24 και ζητά την οριοθέτηση των κάδων καθώς όπως αναφέρει το διώροφο οίκημά της έχει 6 κάδους γύρω του (μεταξύ των οδών Θεμ.Βαρελά & Αγ.Μαύρας).
18. Το με αριθμό πρωτ. 39211/29.9.21 αίτημα της κ. Μαρίας Κυπραίου η οποία ζητά την τοποθέτηση κάδου απορριμμάτων στην εταιρεία ECOCRAFT που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 86 (πρώην 360) .
19. Το με αριθμό 40911/7.10.-2021 αίτημα του κ. Πανόπουλου Ανδρέα ο οποίος εκ μέρους του Διαγνωστικού Κέντρου Θ. Πανόπουλος ζητά την τοποθέτηση κάδου απορριμμάτων επί της Λεωφ. Δημοκρατίας 280 & Ηρώων 1912 για τα απορρίμματα του κέντρου.
20. Το με αριθμό πρωτ. 42389/14.10.2021 αίτημα του κ. Καραγγέλη Νικολάου ο οποίος αναφέρει ότι δεν επαρκούν οι κάδοι απορριμμάτων στις οδούς Χλόης και Ερυθραίας στην περιοχή της Βαρυμπόμπης, με αποτέλεσμα να γεμίζει παντού σκουπίδια στα γύρω σημεία.
21. Το με αριθμό πρωτ. 42635/15.10.2021 αίτημα του ΕΞΩΡΑΙΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» ο οποίος ζητά την οριοθέτηση των κάδων απορριμμάτων σε όλη την περιοχή Μεσονύχι κι επίσης την αντικατάσταση όλων των κάδων που έχουν τρύπιο πάτο με αποτέλεσμα την δυσοσμία και απειλή για την υγεία των κατοίκων.
22. Το με αριθμό πρωτ. 42852/18.10.2021 αίτημα του κ. Μουστακάτου Νικολάου ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων στην οδό Ναρκίσσου τέρμα, γιατί είναι άτομο με ειδικές ανάγκες «ΑΜΕΑ».
23. Το με αριθμό πρωτ. 42848/18.10.2021 αίτημα του κ. Αντωνίτση Πάνου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων 1100 λίτρων στην οδό Δεκελείας 239 καθώς δεν υπάρχουν καθόλου κάδοι .
24. Το με αριθμό πρωτ. 43823/22.10.2021 αίτημα του “ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΟΙΝΗΪΔΑ” με το οποίο ζητά την απομάκρυνση των κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται επί της οδού Βουλγαροκτόνου 41 & Μεσολογγίου , διότι είναι μπροστά στο οικοπέδο του οικοτροφείου και αποτελεί πηγή μόλυνσης στους ένοικους του ιδρύματος.
25. Το με αριθμό πρωτ. 43985/22.10.2021 αίτημα του κ. Τζαβάρα Δημητρίου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 2 κάδων απορριμμάτων μπροστά στο πάρκινγκ του Σταθμού Δεκέλεια (Τατόι) στο μαγαζί Σμηνίτης , διότι ο ένας κάδος δεν επαρκεί .
26. Το με αριθμό πρωτ. 50153/19.11.21 αίτημα της κ. Κωνσταντάκη Ελεάνας η οποία ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης καθώς δεν υπάρχουν σε λογική απόσταση από το εργοστάσιο τους .
27. Το από 23.11.2021 αίτημα της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, σύμφωνα με το οποίο ζητείται: Α. η τοποθέτηση 4 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ διαστάσεων 1,60 X 2,60 μ στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων και στις περιοχές Βαρυμπόμπης και Ολυμπιακού Χωριού και αναλυτικά: α) 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων, β) 2 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ στο Ολυμπιακό

Χωριό και γ) 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην Βαρυμπόμπη και Β. η προσθήκη - τοποθέτηση 10 – 15 κάδων ανακύκλωσης στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων.

γ) Το αρ. 4/2021 πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο η Ομάδα Έργου για την τοποθέτηση κάδων γνωμοδοτεί ως ακολούθως:

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

6. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 13134/14-4-2021** αιτήματος της κ. Ζούση Ζωής, η οποία ζητά την απομάκρυνση ενός κάδου απορριμμάτων κι ενός κάδου ανακύκλωσης που βρίσκονται στην οδό Δημ. Δαμάσκου 61 και Ιωάννου Στριφτού, καθώς έχει ήδη αποφασιστεί μεταξύ άλλων και δεν έχει εφαρμοστεί η Απόφαση της ΕΠΖ (ΑΔΑ: 9Θ3ΨΩΨ8-7Λ7) όπου αναφέρεται να **“α. να παραμείνουν** δυο κάδοι (ένος ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Ι. Στριφτού 10” , **β. να τοποθετηθούν** τρεις κάδοι (δύο ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορ.) επί της οδού Ι. Στριφτού 14-16 και **γ. να τοποθετηθούν** δυο κάδοι (ένος ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορ.) επί της οδού Δ. Δέδε 38-40, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

7. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 13627/19.4.21** αιτήματος του κ. Ταμπακόπουλου Αθανασίου ο οποίος ζητούσε την απομάκρυνση των κάδων από την οδό Πρέσπας & Εθν. Αντιστάσεως, καθώς η προτεινόμενη θέση των κάδων δυτικότερα της υφιστάμενης κρίνεται κατάλληλη (παρατηρήθηκε ότι δεν έχει εφαρμοστεί).

8. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** των με **αριθμό πρωτ. 15270/28.4.2021** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Λιασή Δανάης και του **από την 25.10.21 αιτήματος #77** του κ. Σεμπάστιαν Μουστάκα , οι οποίοι ζητούσαν κάδους ανακύκλωσης και απορριμμάτων, επί της οδού Αγγέλου Βλάχου στη περιοχή Λαθέα. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του ακινήτου επί της οδού Αγγέλου Βλάχου 23, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

9. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 18838/27.5.2021** αιτήματος του κ. Θωμά Παναγιώτη, γιατί κατά την αυτοψία δεν βρέθηκε κάδος. Προτείνεται να εφαρμοστεί η με ΑΔΑ: ΠΧΑΨΩΨ8-4Δ8 απόφαση (τοποθέτηση κάδου στην Γκιώνας έναντι του αριθμού 13).

10. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 21106/10.6.2021** αιτήματος της κ. Αναστασίας Παυλάτου, καθώς έχει ήδη αποφασιστεί μεταξύ άλλων και δεν έχει εφαρμοστεί η Απόφαση της ΕΠΖ (ΑΔΑ: ΨΨ3ΘΩΨ8-ΔΥΟ) η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγγ. Τερζάκη 19, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .

11. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 24281/01.07.2021** αιτήματος του κ. Ξενογιάννη Δημητρίου ο οποίος ζητούσε την απομάκρυνση δυο κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται έξω από την πόρτα της επιχείρησής του στην Λεωφ. Τατοΐου 94 , διότι κατά την αυτοψία δεν βρέθηκαν κάδοι.

12. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 25755/8.7.2021** αιτήματος της κ. Οικονόμου Μερσίνης. Προτείνεται να μετακινηθεί νοτιότερα δίπλα στην γκαραζόπορτα επί της οδού Κήπων 6, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα

13. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 31299/11.8.2021** αιτήματος του κ. Παγανιάρη Κων/νου. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε η ύπαρξη κάδου και η επιτροπή συμφωνεί με την υπάρχουσα θέση επί της οδού Δημ. Δαμάσκου 55.

14. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 32713/24.8.2021** αιτήματος της κ. Δημητριάδη Κων/νας, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων και ενός ανακύκλωσης, στην οδό Πλατανιάς 15 (πρώην 10). Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Πλατανιάς 13, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

15. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 33362/30.8.21** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Ελένης. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγαθοκλέους, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

16. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 34224/3.9.2021** αιτήματος του κ. Δαμιανού Βασιλείου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση 2 κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έμπροσθεν του ακινήτου του επί της Λεωφ. Τατοΐου 147, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

17. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ 35821/10.9.21** αιτήματος της κ. Χαραλάμπους Πόπης, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων επί της οδού Γεωρ. Παπανδρέου 28 στην περιοχή Αγ. Άννα, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

18. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 35753/10.9.2021** αιτήματος της κ. Μπάνταλη Βαρβάρας. Προτείνεται να παραμείνει στην υπάρχουσα θέση επί της οδού Αρχαίου Θεάτρου 88, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

19. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 35873/13.9.21** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Κυριακής, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων επί της οδού Ευρώτα στην περιοχή Αγριλέζα. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του ακινήτου Ευρώτα 38, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

20. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 36252/14.9.21** αιτήματος του κ. Γραμματικόπουλου Παύλου, καθώς υπάρχει κάδος σε μικρή επί της οδού Λοκρίδος έναντι 14 στην περιοχή Μ. Σχοίνα.

21. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 36746/16.9.2021** αιτήματος του κ. Βαϊόπουλου Λευτέρη, ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων στην επιχείρησή του επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως & Δεκελείας. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

22. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 38058/23.9.2021** αιτήματος της κ. Πατρινού Ελισσάβητ Ιωάννας. Προτείνεται: **1.** Απόσυρση κάδου κομποστοποίησης που βρίσκεται στο ακίνητο Θεμ. Βαρελά 26, **2.** Μετακίνηση των τριών κάδων (ανακύκλωσης, κομποστοποίησης & οικιακών απορριμμάτων) από την γωνία Θεμ.Βαρελά και Μιχ. Μενιδιάτη και η τοποθέτησή τους νοτιότερα μεταξύ των οδών Θεμ.Βαρελά & Κάστορος και **3.** Τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγ.Μαύρας έναντι αριθμού 22-24 , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

23. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 39211/29.9.21** αιτήματος της κ. Μαρίας Κυπραίου. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, στην εταιρεία ECOCRAFT που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 86 (πρώην 360), σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
24. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό 40911/7.10.-2021** αιτήματος του κ. Πανόπουλου Ανδρέα. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, στο Διαγνωστικό Κέντρο "Θ. Πανόπουλος" επί της Λεωφ. Δημοκρατίας 280, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
25. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με αριθμό πρωτ. 42389/14.10.2021 αιτήματος του κ. Καραγγέλη Νικολάου ο οποίος αναφέρει ότι δεν επαρκούν οι κάδοι απορριμμάτων στις οδούς Χλόης και Ερυθραίας στην περιοχή της Βαρυμπόμπης, με αποτέλεσμα να γεμίζει παντού σκουπίδια στα γύρω σημεία. Κατά τη αυτοψία δεν παρατηρήθηκε ανεπάρκεια κάδων.
26. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42635/15.10.2021** αιτήματος του ΕΞΩΡΑΙΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» ο οποίος ζητούσε την οριοθέτηση κάδων απορριμμάτων στην περιοχή Μεσονύχι. **Προτείνεται η τοποθέτηση: 1.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Παντοκράτορος & Ισμήνης, **2.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, επί της οδού Παντοκράτορος & Αμφιάλης, **3.** δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Παντοκράτορος & Ήβης, **4.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Χριστοδ. Γκίκα, **5.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Τύρινθος, **6.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Κέντζη Ευστρ., **7.** Τοποθέτηση δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αλιβερίου και **8.** Τοποθέτηση δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Βερμίου, σύμφωνα με τα συνημμένα σκαριφήματα.
27. **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42852/18.10.2021** αιτήματος του κ. Μουστακάτου Νικολάου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων στην οδό Ναρκίσσου τέρμα, γιατί υπάρχει κάδος προ του αδιεξόδου και δεν δύναται να μετακινηθεί, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
28. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42848/18.10.2021** αιτήματος του κ. Αντωνίτη Πάνου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων 1100 λίτρων στην οδό Δεκελείας 239 σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
29. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 43823/22.10.2021** αιτήματος του "ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΟΙΝΗΪΔΑ". Προτείνεται, όπως διαπιστώθηκε και κατά την αυτοψία, η τοποθέτηση των κάδων έναντι της οδού Βουλγαροκτόνου 41 & Μεσολογίου, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
30. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 43985/22.10.2021** αιτήματος του κ. Τζαβάρρα Δημητρίου. Προτείνεται να προστεθεί ένας κάδος οικιακών απορριμμάτων στην υπάρχουσα θέση μπροστά στο παρκινγκ του Σταθμού Δεκέλεια έναντι καταστήματος "Σμηνίτης", σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
31. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 50153/19.11.21** αιτήματος της κ. Κωνσταντάκη Ελεάνας. Προτείνεται η τοποθέτηση δύο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του εργοστάσιου τους επί της οδού Συκιάς 3, καθώς και ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Συκιάς & Λεβάντας, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
32. **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του από την **23-11-2021** αιτήματος της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και προτείνει:
- Α) την τοποθέτηση 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην πλατεία της Βαρυμπόμπης σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα
- Β) την τοποθέτηση 2 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ, μίας στην συμβολή των οδών Αφοπλισμού και Γεωργίου Δαμάσκου και μίας στην οδό Κάχι Καχιασβίλι εμπροσθεν του 27^{ου}/30^{ου} Δημοτικού Σχολείου στο Ολυμπιακό Χωριό
- δ) την πρόταση της υπηρεσίας μας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ' όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών.
- Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά.

Ανακύκλωσης & Διαχ. Απορ/των

Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας

Ευστάθιος Τοπαλίδης

Συνημμένα:

1. Το υπ' αριθμ. 4/2021 πρακτικό με τα σκαριφήματα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2021 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων»

Κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος την έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2021 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων. Έχοντας υπ' όψη:

α) Το αρ. 73 Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

β) Την αρ. 209/19 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία η αρμοδιότητα λήψης απόφασης περί τοποθέτησης-μετακίνησης κάδων απορριμμάτων μεταβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

γ) Τα κάτωθι αιτήματα:

1. Το με αριθμό πρωτ. 13134/14-4-2021 αίτημα της κ.Ζούση Ζωής ,η οποία ζητά την απομάκρυνση ενός κάδου απορριμμάτων κι ενός κάδου ανακύκλωσης που βρίσκονται στην οδό Δ.Δαμάσκου 61 και Ιωάννου Στριφτού διότι είναι τέσσερις στο σύνολο, για υγειονομικούς λόγους.
2. Το με αριθμό πρωτ. 13627/19.4.21 αίτημα του κ. Ταμπακόπουλου Αθανασίου με το οποίο κατέθεσε ένσταση και ζητά την επανεξέταση του αιτήματος του για την απομάκρυνση των κάδων από την οδό Πρέσπας & Εθν. Αντιστάσεως.
3. Το με αριθμό πρωτ. 15270/28.4.2021 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Λιασή Δανάης, η οποία ζητά έναν κάδο ανακύκλωσης κι έναν κάδο απορριμμάτων, επί της οδού Αγγέλου Βλάχου 23 στη περιοχή Λαθεία, για την εξυπηρέτηση νεόδμητης πολυκατοικίας όπου και διαμένει & το από την 25.10.21 Αίτημα #77 του κ. Σεμπάστιαν Μουστάκα, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης επί της οδού Αγγέλου Βλάχου, και μεταξύ των οδών Παν. Μυροβλήτισσας και Σοφ. Πέππα, καθώς οι πολυκατοικίες που βρίσκονται εκεί δεν διαθέτουν κοντινούς κάδους.

4. Το με αριθμό πρωτ. 18838/27.5.2021 αίτημα του κ. Θωμά Παναγιώτη , ο οποίος ζητά να αλλάξει η θέση του κάδου από Γκιώνας 13, γιατί το σπίτι του είναι ευάλωτο στις μολύνσεις.
5. Το με αριθμό πρωτ. 21106/10.6.2021 αίτημα της κ. Αναστασίας Παυλάτου, η οποία ζητά την εκ νέου τοποθέτηση 2 κάδων απορριμμάτων, στην οδό Τερζάκη & Λεωφ. Δημοκρατίας, γιατί όπως αναφέρει εξαφανίστηκαν οι 2 κάδοι που υπήρχαν και οι άλλοι είναι μακριά.
6. Το με αριθμό πρωτ. 24281/01.07.2021 αίτημα του κ. Ξενογιάννη Δημητρίου ο οποίος ζητά την απομάκρυνση δύο κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται έξω από την πόρτα της επιχείρησής του στην Λεωφ. Τατοΐου 94 , διότι διαθέτει δικό της σύστημα αποκομιδής .
7. Το με αριθμό πρωτ. 25755/8.7.2021 αίτημα της κ. Οικονόμου Μερσίνης η οποία ζητά την μετακίνηση κάδων που βρίσκονται στην οδό Κήπων 6, διότι βρίσκονται κάτω από το μπαλκόνι της.
8. Το με αριθμό πρωτ. 31299/11.8.2021 αίτημα του κ. Παγανιάρη Κων/νου ο οποίος ζητά την οριοθέτηση του κάδου απορριμμάτων που βρίσκεται στην οδό Δημ. Δαμάσκου 55 (προτείνει θέσεις στην Δημ.Δαμάσκου & Μεσολογγίου, Δημ.Δαμάσκου & Δημ.Δέδε).
9. Το με αριθμό πρωτ. 32713/24.8.2021 αίτημα της κ. Δημητριάδη Κων/νας , η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων και ενός ανακύκλωσης, στην οδό Πλατανιάς 15 (πρώην 10).
10. Το με αριθμό πρωτ. 33362/30.8.21 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Ελένης, η οποία κατοικεί στην οδό Πολυλά Ιάκωβου 1 και ζητά να μην μετακινούνται οι κάδοι από την οδό Αγαθοκλέους.
11. Το με αριθμό πρωτ. 34224/3.9.2021 αίτημα του κ. Δαμιανού Βασιλείου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 2 κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) στο ακίνητο του που βρίσκεται στην οδό Τατοΐου 147.
12. Το με αριθμό πρωτ 35821/10.9.21 αίτημα της κ. Χαραλάμπους Πόπης, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων επί της οδού Γεωρ. Παπανδρέου 28 στην περιοχή Αγ. Άννα.
13. Το με αριθμό πρωτ. 35753/10.9.2021 αίτημα της κ. Μπάνταλη Βαρβάρας η οποία κατοικεί στην οδό Αρχαίου Θεάτρου 90 και ζητά την μετακίνηση του κάδου που βρίσκεται μπροστά στο σπίτι της για λόγους υγείας.
14. Το με αριθμό πρωτ. 35873/13.9.21 αίτημα της κ. Παπαδοπούλου Κυριακής, η οποία κατοικεί στην οδό Προκοπίου και ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων επί της οδού Ευρώτα στην περιοχή Αγριλέζα, κοντά στο εργοστάσιο Ροδούλα.
15. Το με αριθμό πρωτ. 36252/14.9.21 αίτημα του κ. Γραμματικόπουλου Παύλου, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου, επί της οδού Λοκρίδος 18 στην περιοχή Μ. Σχοίνα.
16. Το με αριθμό πρωτ. 36746/16.9.2021 αίτημα του κ. Βαϊόπουλου Λευτέρη, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 3 κάδων απορριμμάτων στην διεύθυνση της επιχείρησής του επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως & Δεκελείας, καθώς όπως αναφέρει είναι εργοστάσιο Κλωστοϋφαντουργίας και παράγει πολλά απορρίμματα.

17. Το με αριθμό πρωτ. 38058/23.9.2021 αίτημα της κ. Πατρινού Ελισσάβητ Ιωάννας η οποία κατοικεί στην οδό Θεμ. Βαρελά 24 και ζητά την οριοθέτηση των κάδων καθώς όπως αναφέρει το διώροφο οίκημά της έχει 6 κάδους γύρω του (μεταξύ των οδών Θεμ.Βαρελά & Αγ.Μαύρας).
18. Το με αριθμό πρωτ. 39211/29.9.21 αίτημα της κ. Μαρίας Κυπραίου η οποία ζητά την τοποθέτηση κάδου απορριμμάτων στην εταιρεία ECOCRAFT που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 86 (πρώην 360) .
19. Το με αριθμό 40911/7.10.-2021 αίτημα του κ. Πανόπουλου Ανδρέα ο οποίος εκ μέρους του Διαγνωστικού Κέντρου Θ. Πανόπουλος ζητά την τοποθέτηση κάδου απορριμμάτων επί της Λεωφ. Δημοκρατίας 280 & Ηρώων 1912 για τα απορρίματα του κέντρου.
20. Το με αριθμό πρωτ. 42389/14.10.2021 αίτημα του κ. Καραγγέλη Νικολάου ο οποίος αναφέρει ότι δεν επαρκούν οι κάδοι απορριμμάτων στις οδούς Χλόης και Ερυθραίας στην περιοχή της Βαρυμπόμπης, με αποτέλεσμα να γεμίζει παντού σκουπίδια στα γύρω σημεία.
21. Το με αριθμό πρωτ. 42635/15.10.2021 αίτημα του ΕΞΩΡΑΙΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» ο οποίος ζητά την οριοθέτηση των κάδων απορριμμάτων σε όλη την περιοχή Μεσονύχι κι επίσης την αντικατάσταση όλων των κάδων που έχουν τρύπιο πάτο με αποτέλεσμα την δυσοσμία και απειλή για την υγεία των κατοίκων.
22. Το με αριθμό πρωτ. 42852/18.10.2021 αίτημα του κ. Μουστακάτου Νικολάου ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων στην οδό Ναρκίσσου τέρμα, γιατί είναι άτομο με ειδικές ανάγκες «ΑΜΕΑ».
23. Το με αριθμό πρωτ. 42848/18.10.2021 αίτημα του κ. Αντωνίτση Πάνου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων 1100 λίτρων στην οδό Δεκελείας 239 καθώς δεν υπάρχουν καθόλου κάδοι .
24. Το με αριθμό πρωτ. 43823/22.10.2021 αίτημα του “ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΟΙΝΗΪΔΑ” με το οποίο ζητά την απομάκρυνση των κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται επί της οδού Βουλγαροκτόνου 41 & Μεσολογγίου , διότι είναι μπροστά στο οικόπεδο του οικοτροφείου και αποτελεί πηγή μόλυνσης στους ένοικους του ιδρύματος.
25. Το με αριθμό πρωτ. 43985/22.10.2021 αίτημα του κ. Τζαβάρα Δημητρίου ο οποίος ζητά την τοποθέτηση 2 κάδων απορριμμάτων μπροστά στο πάρκινγκ του Σταθμού Δεκέλεια (Τατόι) στο μαγαζί Σμηνίτης , διότι ο ένας κάδος δεν επαρκεί .
26. Το με αριθμό πρωτ. 50153/19.11.21 αίτημα της κ. Κωνσταντάκη Ελεάνας η οποία ζητά την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης καθώς δεν υπάρχουν σε λογική απόσταση από το εργοστάσιο τους .
27. Το από 23.11.2021 αίτημα της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, σύμφωνα με το οποίο ζητείται: Α. η τοποθέτηση 4 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ διαστάσεων 1,60 X 2,60 μ στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων και στις περιοχές Βαρυμπόμπης και Ολυμπιακού Χωριού και αναλυτικά: α) 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων, β) 2 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ στο

Ολυμπιακό Χωριό και γ) 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην Βαρυμπόμπη και Β. η προσθήκη - τοποθέτηση 10 – 15 κάδων ανακύκλωσης στην Δ.Κ. Θρακομακεδόνων.

δ) Το αρ. 4/2021 πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο η Ομάδα Έργου για την τοποθέτηση κάδων γνωμοδοτεί ως ακολούθως:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 13134/14-4-2021** αιτήματος της κ. Ζούση Ζωής, η οποία ζητά την απομάκρυνση ενός κάδου απορριμμάτων κι ενός κάδου ανακύκλωσης που βρίσκονται στην οδό Δημ. Δαμάσκου 61 και Ιωάννου Στριφτού, καθώς έχει ήδη αποφασιστεί μεταξύ άλλων και δεν έχει εφαρμοστεί η Απόφαση της ΕΠΖ (ΑΔΑ: 9Θ3ΨΩΨ8-7Λ7) όπου αναφέρεται να **“α. να παραμείνουν** δυο κάδοι (ένος ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Ι. Στριφτού 10” , **β. να τοποθετηθούν** τρεις κάδοι (δύο ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορ.) επί της οδού Ι. Στριφτού 14-16 και **γ. να τοποθετηθούν** δυο κάδοι (ένος ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορ.) επί της οδού Δ. Δέδε 38-40, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 13627/19.4.21** αιτήματος του κ. Ταμπακόπουλου Αθανασίου ο οποίος ζητούσε την απομάκρυνση των κάδων από την οδό Πρέσπας & Εθν. Αντιστάσεως, καθώς η προτεινόμενη θέση των κάδων δυτικότερα της υφιστάμενης κρίνεται κατάλληλη (παρατηρήθηκε ότι δεν έχει εφαρμοστεί).
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** των με **αριθμό πρωτ. 15270/28.4.2021** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Λιασή Δανάης και του **από την 25.10.21 αιτήματος #77** του κ. Σεμπάστιαν Μουστάκα , οι οποίοι ζητούσαν κάδους ανακύκλωσης και απορριμμάτων, επί της οδού Αγγέλου Βλάχου στη περιοχή Λαθέα. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του ακινήτου επί της οδού Αγγέλου Βλάχου 23, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 18838/27.5.2021** αιτήματος του κ. Θωμά Παναγιώτη, γιατί κατά την αυτοψία δεν βρέθηκε κάδος. Προτείνεται να εφαρμοστεί η με ΑΔΑ: ΠΧΑΨΩΨ8-4Δ8 απόφαση (τοποθέτηση κάδου στην Γκιώνας έναντι του αριθμού 13).
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 21106/10.6.2021** αιτήματος της κ. Αναστασίας Παυλάτου, καθώς έχει ήδη αποφασιστεί μεταξύ άλλων και δεν έχει εφαρμοστεί η Απόφαση της ΕΠΖ (ΑΔΑ: ΨΨ3ΘΩΨ8-ΔΥΟ) η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγγ. Τερζάκη 19, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 24281/01.07.2021** αιτήματος του κ. Ξενογιάννη Δημητρίου ο οποίος ζητούσε την απομάκρυνση δύο κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται έξω από την πόρτα της επιχείρησής του στην Λεωφ. Τατοΐου 94 , διότι κατά την αυτοψία δεν βρέθηκαν κάδοι.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 25755/8.7.2021** αιτήματος της κ. Οικονόμου Μερσίνης. Προτείνεται να μετακινηθεί νοτιότερα δίπλα στην γκαραζόπορτα επί της οδού Κήπων 6, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 31299/11.8.2021** αιτήματος του κ. Παγανιάρη Κων/νου. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε η ύπαρξη κάδου και η επιτροπή συμφωνεί με την υπάρχουσα θέση επί της οδού Δημ. Δαμάσκου 55.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 32713/24.8.2021** αιτήματος της κ. Δημητριάδη Κων/νας, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων και ενός ανακύκλωσης, στην οδό Πλατανιάς 15 (πρώην 10). Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Πλατανιάς 13, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 33362/30.8.21** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Ελένης. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγαθοκλέους, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 34224/3.9.2021** αιτήματος του κ. Δαμιανού Βασιλείου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση 2 κάδων (ένος ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) εμπροσθεν του ακινήτου του επί της Λεωφ. Τατοΐου 147, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ 35821/10.9.21** αιτήματος της κ. Χαραλάμπους Πόπης, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων επί της οδού Γεωρ. Παπανδρέου 28 στην περιοχή Αγ. Άννα, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 35753/10.9.2021** αιτήματος της κ. Μπάνταλη Βαρβάρας. Προτείνεται να παραμείνει στην υπάρχουσα θέση επί της οδού Αρχαίου Θεάτρου 88, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 35873/13.9.21** αιτήματος της κ. Παπαδοπούλου Κυριακής, η οποία ζητούσε την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων επί της οδού Ευρώτα στην περιοχή Αγριλέζα. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του ακινήτου Ευρώτα 38, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 36252/14.9.21** αιτήματος του κ. Γραμματικόπουλου Παύλου, καθώς υπάρχει κάδος σε μικρή επί της οδού Λοκρίδος έναντι 14 στην περιοχή Μ. Σχοίνα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 36746/16.9.2021** αιτήματος του κ. Βαϊόπουλου Λευτέρη, ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων στην επιχείρησή του επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως & Δεκελείας. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 38058/23.9.2021** αιτήματος της κ. Πατρινού Ελισσάβητ Ιωάννας. Προτείνεται: **1.** Απόσυρση κάδου κομποστοποίησης που βρίσκεται στο ακίνητο Θεμ. Βαρελά 26, **2.** Μετακίνηση των τριών κάδων (ανακύκλωσης, κομποστοποίησης & οικιακών απορριμμάτων) από την γωνία Θεμ.Βαρελά και Μιχ. Μενιδιάτη και η τοποθέτησή τους νοτιότερα μεταξύ των οδών Θεμ.Βαρελά & Κάστορος και **3.** Τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αγ.Μαύρας έναντι αριθμού 22-24 , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 39211/29.9.21** αιτήματος της κ. Μαρίας Κυπραίου. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, στην εταιρεία ECOCRAFT που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 86 (πρώην 360), σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό 40911/7.10.-2021** αιτήματος του κ. Πανόπουλου Ανδρέα. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, στο Διαγνωστικό Κέντρο "Θ. Πανόπουλος" επί της Λεωφ. Δημοκρατίας 280 , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42389/14.10.2021** αιτήματος του κ. Καραγγέλη Νικολάου ο οποίος αναφέρει ότι δεν επαρκούν οι κάδοι απορριμμάτων στις οδούς Χλόης και Ερυθραίας στην περιοχή της Βαρυμπόμπης, με αποτέλεσμα να γεμίζει παντού σκουπίδια στα γύρω σημεία. Κατά τη αυτοψία δεν παρατηρήθηκε ανεπάρκεια κάδων .
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42635/15.10.2021** αιτήματος του ΕΞΩΡΑΙΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» ο οποίος ζητούσε την οριοθέτηση κάδων απορριμμάτων στην περιοχή Μεσονύχι. Προτείνεται η τοποθέτηση: **1.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Παντοκράτορος & Ισμήνης, **2.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων, επί της οδού Παντοκράτορος & Αμφιάλης, **3.** δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Παντοκράτορος & Ήβης, **4.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Χριστοδ. Γκίκα, **5.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Τύρινθος, **6.** ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Κέντζη Ευστρ., **7.** Τοποθέτηση δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Αλιβερίου και **8.** Τοποθέτηση δύο κάδων (ανακύκλωσης & οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού Βερμίου, σύμφωνα με τα συνημμένα σκαριφήματα.
- **Την ΑΠΟΡΙΨΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42852/18.10.2021** αιτήματος του κ. Μουστακάτου Νικολάου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων στην οδό Ναρκίσσου τέρμα, γιατί υπάρχει κάδος προ του αδιεξόδου και δεν δύναται να μετακινηθεί, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 42848/18.10.2021** αιτήματος του κ. Αντωνίτη Πάνου ο οποίος ζητούσε την τοποθέτηση ενός κάδου απορριμμάτων 1100 λίτρων στην οδό Δεκελείας 239 σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .
- **Την ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 43823/22.10.2021** αιτήματος του "ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΟΙΝΗΪΔΑ". Προτείνεται, όπως διαπιστώθηκε και κατά την αυτοψία, η τοποθέτηση των κάδων έναντι της οδού Βουλγαροκτόνου 41 & Μεσολογγίου , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα .

• Την **ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 43985/22.10.2021** αιτήματος του κ. Τζαβάρια Δημητρίου. Προτείνεται να προστεθεί ένας κάδος οικιακών απορριμμάτων στην υπάρχουσα θέση μπροστά στο παρκινγκ του Σταθμού Δεκέλεια έναντι καταστήματος ‘Σμηνίτης’, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

• Την **ΕΓΚΡΙΣΗ** του με **αριθμό πρωτ. 50153/19.11.21** αιτήματος της κ. Κωνσταντάκη Ελεάνας . Προτείνεται η τοποθέτηση δύο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορριμμάτων) έναντι του εργοστάσιου τους επί της οδού Συκιάς 3, καθώς και ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού Συκιάς & Λεβάντας, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

• Την **ΕΓΚΡΙΣΗ** του από την **23-11-2021** αιτήματος της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και προτείνει:

A) την τοποθέτηση 1 συστοιχίας κάδων ΑΜΕΑ στην πλατεία της Βαρυμπόμπης σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα

B) την τοποθέτηση 2 συστοιχιών κάδων ΑΜΕΑ, μίας στην συμβολή των οδών Αφοπλισμού και Γεωργίου Δαμάσκου και μίας στην οδό Κάχι Καχιασβίλι έμπροσθεν του 27^{ου}/30^{ου} Δημοτικού Σχολείου στο Ολυμπιακό Χωριό

ε) την πρόταση της υπηρεσίας μας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ’ όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών.

στ) Την αρ. 1/2022 (ΑΔΑ: Ψ6ΛΝΩΨ8-87Κ) απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας

Αχαρνών, η οποία:

A. εγκρίνει το υπ’ αριθμ. 4/2021 Πρακτικό της ομάδας έργου τοποθέτησης κάδων με τα σκαριφήματα

B. εγκρίνει την πρόταση της υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ’ όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών.

παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
Ανακύκλωσης & Διαχ. Απορ/των

Ευστάθιος Τοπαλίδης

Συν.: α) Το αρ. 4/2021 πρακτικό
β) Σκαριφήματα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367



Αχαρνές 14 /02 / 2022
Αριθμ. πρωτ. 13157

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Σαμαρά Δημήτριου, Σαμαρά Ιωάννας & Σαμαρά Ευστράτιου με Κ.Α. 301740 στο Ο.Τ. 50 της Π.Ε. Λαθεία Β του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 960,48 € (=4,64 τ.μ. Χ 207,00 €/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 960,48 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2022 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Λαθεία Β του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 50 με Κ.Α. 301740 ιδιοκτησίας κ.κ. Σαμαρά Δημήτριου, Σαμαρά Ιωάννας & Σαμαρά Ευστράτιου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 4,64 τ.μ. στην τιμή των 207,00 €/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 960,48 € (=4,64 τ.μ. Χ 207,00 €/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 29236/2480/2020 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00 €/τ.μ.).

Τίτλοι: 2346/2015 πράξη δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς, 225/1971 αγοραπωλησία οικοπέδου, 13575/2019 αγοραπωλησία οικοπέδου, 18460/1976 πώληση οικίας

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Αχαρνές, 12-10-21

Διεύθυνση Τοπικής Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την οριστική ή προσωρινή διακοπή ή μη λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. **16158/211/15-02-12** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές,

β) των υπ. αριθμ. **178/03-11-2014 & 197/02-12-2014** αποφάσεων Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές,

γ) της υπ' αριθμ. 1024841/27-09-17 (ver.0) γνωστοποίησης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης από την «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 60208/28-09-2017 διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους και

δ) της υπ. αριθμ. πρωτ. **30101/12-07-18** γνωστοποίησης μουσικής, «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. **30528/12-07-2018** διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους

λόγω πολεοδομικών παραβάσεων, ύστερα από τα υπ. αριθμ. πρωτ. **16474/12-05-21, 18922/27-05-21, 22271/17-06-21, 23823/28-06-21, 23877/29-06-21 και 34687/07-09-21** έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στη Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λήψη απόφασης για την οριστική ή προσωρινή διακοπή ή μη λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. **16158/211/15-02-12** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην οδό Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές,

β) των υπ. αριθμ. **178/03-11-2014 & 197/02-12-2014** αποφάσεων Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές,

γ) της υπ' αριθμ. 1024841/27-09-17 (ver.0) γνωστοποίησης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ» μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης από την «ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 60208/28-09-2017 διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους και

δ) της υπ. αριθμ. πρωτ. **30101/12-07-18** γνωστοποίηση μουσικής, «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ» που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, της «ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. **30528/12-07-2018** διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους

λόγω **πολεοδομικών παραβάσεων**, ύστερα από τα υπ. αριθμ. πρωτ. **16474/12-05-21, 18922/27-05-21, 22271/17-06-21, 23823/28-06-21, 23877/29-06-21 και 34687/07-09-21** έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου **58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α./2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τη διάταξη της **παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2307/1995(ΦΕΚ 113 Α'/15-6-1995)**, στην οποία ορίζεται ότι: Οι διατάξεις του Π.Δ 180/79 (ΦΕΚ 46 Α'), όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε μεταγενέστερα εξακολουθούν να ισχύουν, Όπου στο ανωτέρω προεδρικό διάταγμα για θέματα χορήγησης ή ανάκλησης ή αφαίρεσης αδειών ή σφράγισης των καταστημάτων αναφέρεται Αστυνομική Αρχή ή Αστυνομικός ή Αστυνομικός Διευθυντής ή Αρχηγός της Ελληνικής Αστυνομίας ή Υπουργός Δημόσιας Τάξης, νοείται το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο....

3. Τις διατάξεις του **Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α' 230/2016** «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις της **Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 16228/2017 (ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».

5. Τη διάταξη του **άρθρου 73 παρ.1 περ. Α' εδ. υ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010)** στην οποία ορίζεται ότι: «1. Η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής Α. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για : Ι)... ΙΙ) την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου».

6. Τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν κα ισχύουν σήμερα, με το **άρθρο 15 της οικ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/18-5-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων, όπου ...οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές) δεν τίγονται. **Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή της λειτουργίας** για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών, όπου απαιτείται... .

7. Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του **ΣΤΕ (ΣΤΕ 508/99)**, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (ήδη άρθρο 80 του Κ.Δ.Κ.) «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού, τόσο από πλευράς καταλληλότητας, όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου (ΣΤΕ 3939/97). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η έκδουσα αρχή, να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

8. Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ, αποτελεί παράλειψη της οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας(ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογικά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί

κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, ΣΤΕ 517/94, 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. (Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ 2007). Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1898 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες «... απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της άδειας ίδρυσης είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλ. να έχει ληφθεί νόμιμα άδεια για την ανέγερση τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά τη χορήγησή της η Διοίκηση, νομίμως ανακαλείται η άδεια...» (Οδηγός Καταστημάτων 2007).

9. Οι Δημοτικές και Κοινοτικές Αρχές είναι αρμόδιες για το έλεγχο εφαρμογής άλλων νομοθεσιών (πλην των υγειονομικών), μεταξύ των οποίων γίνεται ρητή αναφορά στην πολεοδομική νομοθεσία και συγκεκριμένα στα στοιχεία νομιμότητας του κτιρίου. Ο όρος των υγειονομικών διατάξεων σύμφωνα με τον οποίο η λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος επιτρέπεται μόνο υπό την προϋπόθεση της νομιμότητας των κτιριακών του εγκαταστάσεων, δεν είναι εκ της φύσης του υγειονομικός. Συνεπώς αν παραβιαστεί ο όρος αυτός, η ανάκληση της άδειας διενεργείται χωρίς προηγούμενη γνώμη της Υγειονομικής Υπηρεσίας. (ΣΤΕ 5875/1995, ΣΤΕ 2671/90, 2977/1985, πρβλ. και ΣΤΕ 3588/1992, ΣΤΕ 3412/92, 1806/1987. Επομένως, μετά την παρέλευση απράκτου της προθεσμίας για άσκηση ένστασης επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου ή την απόρριψη της από την Επιτροπή Κρίσης Αυθαιρέτου, οπότε με την ολοκλήρωση των διοικητικών ενεργειών της πολεοδομικής υπηρεσίας ο χαρακτηρισμός του αυθαιρέτου καταστεί τελεσίδικος, το αρμόδιο όργανο του Δήμου οφείλει να λάβει τη σχετική απόφαση, χωρίς να απαιτείται η γνώμη της υγειονομικής υπηρεσίας.

10. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-6-2017 (ΦΕΚ Β' 2161/23.6.2017) Υγειονομικής Διάταξης.

11. Η με αριθμ. 250/2017 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Ε' ΤΜΗΜΑ) .

12. Με τον «Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» του Υπουργείου Εσωτερικών, στην σελίδα 65 σχετικά με την υποχρέωση ελέγχου των χρήσεων γης και με παράθεση της σχετικής ΝΟΜΟΛΟΓΙΑΣ του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία είναι πλέον παγιωμένη ΚΑΙ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ, ορίζεται επί λέξει:

«Το ζήτημα των επιτρεπών χρήσεων είναι από τα σημαντικότερα κατά την εξέταση των προϋποθέσεων χορήγησης της προέγκρισης και για το λόγο αυτό ο Δήμος υποχρεούται να τηρεί πλήρη και ενημερωμένα στοιχεία (ΥΠΕΣΔΔΑ 56587/17-11-2006), αφού πλέον, μετά την ισχύ του άρθρου 80 παρ. 3 του ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 του Ν. 3536/2007 και της ΚΥΑ 10551/2007, οι ενδιαφερόμενοι δεν προσκομίζουν σχετικό δικαιολογητικό.

Ειδικότερα, στον «Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» του Υπουργείου Εσωτερικών (Οκτώβριος 2007), στην σελίδα 65 αναφέρεται :

«Όταν υποβάλλεται αίτημα χορηγήσεως άδειας ίδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ερευνάται από την αρμοδία δημοτική ή κοινοτική αρχή, ως νόμιμη προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας, αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία τέτοιου καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής (βλ. ΣτΕ 3553/1988, 1442/1996, 2852/1997). Η πράξη με την οποία χορηγείται άδεια σε περιοχή που αυτή δεν επιτρέπεται, είναι νομικώς πλημμελής (ΣτΕ 3221/2000). Αν διαπιστωθεί εκ των υστέρων ότι εκδόθηκε άδεια κατά παράβαση των διατάξεων που καθορίζουν τις επιτρεπόμενες χρήσεις στην περιοχή, δηλαδή για παράβαση όρου μη υγειονομικής φύσεως, μπορεί ο Δήμος να ανακαλέσει τη χορηγηθείσα άδεια, κατά τους κανόνες ανακλήσεως των διοικητικών πράξεων (ΣτΕ 3819/1996, ΝΣΚ 87/2002).»

Νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής

Ιστορικό

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το τηρούμενο φάκελο στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας

1. έχει εκδοθεί: α) η με αριθμ. πρωτ. 16158/211/15-02-12 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ» της «ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο

εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, (συνημ.1 Α)

β) οι υπ. αριθμ. **178/03-11-2014 & 197/02-12-2014** αποφάσεων Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, (συνημ.1Β)

γ) η υπ' αριθμ. 1024841/27-09-17(ver.0) γνωστοποίησης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης από την «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 60208/28-09-2017 διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους (συνημ.1Γ) και

δ) η υπ. αριθμ. πρωτ. **30101/12-07-18** γνωστοποίηση μουσικής, «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, της «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. **30528/12-07-2018** διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους (συνημ.1Δ)

2. Η με αριθμ. πρωτ. **13685/19-04-2021** καταγγελία ομάδας κατοίκων της Βαρυμπόμπης προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών, Δασαρχείο Πάρνηθας, Β' Αστυνομικό Τμήμα Αχαρνών, Διοικητή Στρατιωτικού Αεροδρομίου Τατοΐου και Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας και αφορά την ανωτέρω επιχείρηση (συνημ.2).

3. Η με αριθμ. πρωτ. **14948/26-04-2021** Καταγγελία – Διενέργεια Αυτοψίας από το Β' Αστυνομικό Τμήμα Αχαρνών προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών για διενέργεια αυτοψίας ύστερα από καταγγελίες που αφορούν την ανωτέρω επιχείρηση με κοινοποίηση στην υπηρεσία μας (συνημ.3).

4. Η με αριθμ. πρωτ. **16474/12-05-21** Κοινοποίηση Έκθεσης Αυτοψίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης και Επικίνδυνων Κατασκευών προς την υπηρεσία μας σχετικά με την ανωτέρω επιχείρηση (συνημ.4).

5. Το με αριθμ. πρωτ. **18626/26-05-21** έγγραφο μας προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στο οποίο η υπηρεσία μας κατόπιν παραλαβής, της με αριθμ. πρωτ. 16474/12-05-21 σχετικής Κοινοποίησης Έκθεσης Αυτοψίας η οποία αναφέρεται σε πολεοδομικές παραβάσεις που αφορούν την «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.**» επί της ΛΕΩΦ. ΤΑΤΟΙΟΥ 220 στις Αχαρνές, αιτηθήκαμε να μας απαντήσουν άμεσα εάν οι πολεοδομικές παραβάσεις αφορούν τον Στεγασμένο και Υπαίθριο χώρο Εκδηλώσεων, ώστε να προβούμε σε περαιτέρω ενέργειες και η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με το υπ' αριθμ. πρωτ. **18922/27-05-21** απάντησε στην την υπηρεσία μας (συνημ.5).

6. Εν συνεχεία επιδόθηκε το υπ. αριθμ. πρωτ. 19973/03-06-21 έγγραφο στην «**ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** σχετικά με την Λειτουργία καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ**» & «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 220 στις Αχαρνές, με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. **ΜΠΟΤΣΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** για την Έγγραφη υποβολή απόψεων του, ως διοικούμενου ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. 16474/12-05-21 **έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης & Επικινδύνων Κατασκευών**, σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.2 του Συντάγματος, για παροχή εξηγήσεων από το διοικούμενο, προ της λήψεως οποιουδήποτε μέτρου της Διοίκησης, την καλέσαμε να ασκήσει το νόμιμο δικαίωμά της έγγραφης υποβολής απόψεων της, ως διοικούμενοι εντός πέντε (5) ημερών από την παραλαβή του ανωτέρω εγγράφου, το οποίο της επιδόθηκε στις 10-06-2021 όπως μας αναφέρει στο υπ. αριθμ. πρωτ. 21789/15-06-2021 **έγγραφο της η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας.** (συν.6).

7. Η ανωτέρω επιχείρηση με τα αριθμ. πρωτ. **21571/14-06-21** και **21838/15-06-21** έγγραφα της μας καταθέτει τις απόψεις της ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. 19973/03-06-21 έγγραφο μας (συν.7).

8. Η με αριθμ. πρωτ. **22271/17-06-21** Κοινοποίηση Οριστικής Έκθεσης Αυτοψίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης και Επικίνδυνων Κατασκευών προς την υπηρεσία μας σχετικά με την ανωτέρω επιχείρηση (συνημ.8).

9. Η με αριθμ. πρωτ. **23809/28-06-21** **ΑΝΑΦΟΡΑ ΑΙΤΗΣΗ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ** της ανωτέρω επιχείρησης με θέμα: Κοινοποίηση Οριστικής Έκθεσης Αυτοψίας προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και την υπηρεσία μας από τον πληρεξούσιο δικηγόρο της ανωτέρω επιχείρησης κ. ΚΑΡΕΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ (συνημ.9).

10. Το με αριθμ. πρωτ. **23823/28-06-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών απόφασης αναστολής εγγράφου με αριθμ. πρωτ. 22271/17-06-21(σχετ.5) που αφορά την Κοινοποίηση Οριστικής Έκθεσης Αυθαίρετων κατασκευών με αριθμό Φ17/21 φάκελο αυθαιρέτου που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας (συνημ.10).

11. Το με αριθμ. πρωτ. **23877/29-06-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και αφορά διαβίβαση ένστασης – προσφυγής κατά της με αριθμ. πρωτ. 16087/11-05-21 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής (Φ17/21) προς ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α με κοινοποίηση στην υπηρεσία μας (συνημ.11).

12. Το με αριθμ. πρωτ. **34687/07-09-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών που αφορά απόφαση ανάκλησης δήλωσης υπαγωγής στη ρύθμιση του Ν.4495/17 της ανωτέρω επιχείρησης, που βρίσκεται εντός ζώνης Α' Προστασίας Κηφισού προς την υπηρεσία μας (συνημ.12).

Το γεγονός ότι κατά την λειτουργία Κ.Υ.Ε θα πρέπει να υπάρχει νομιμότητα του κτιρίου, που αποτελεί και κατά το νόμο την αναγκαία προϋπόθεση της νομιμότητας της άδειας καθώς και νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής και σύμφωνα με την αναφερόμενη κείμενη νομοθεσία τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών, έχουν διαπιστωθεί πολεοδομικές παραβάσεις και η ανωτέρω επιχείρηση βρίσκεται εντός ζώνης Α' Προστασίας Κηφισού. Ύστερα από τα ανωτέρω η υπηρεσία μας **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ την ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ** λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Τοπικής Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Αχαρνές, 06-12-21

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την οριστική ή προσωρινή διακοπή ή μη λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. **1248/56234/25-07-2014** (Ορθή Επανάληψη) άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές,

β) της υπ. αριθμ. **145/28-07-2014** απόφασης Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές και

γ) της με αριθμ. πρωτ. 2077/85457/29-10-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές

λόγω πολεοδομικών παραβάσεων, ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. **41183/08-10-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στη Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λήψη απόφασης για την οριστική ή προσωρινή διακοπή ή μη λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. **1248/56234/25-07-2014** (Ορθή Επανάληψη) άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές,

β) της υπ. αριθμ. **145/28-07-2014** απόφασης Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές, και

γ) της με αριθμ. πρωτ. 2077/85457/29-10-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές,

λόγω πολεοδομικών παραβάσεων, ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. **41183/08-10-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου **58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α./2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τη διάταξη της **παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2307/1995(ΦΕΚ 113 Α'/15-6-1995)**, στην οποία ορίζεται ότι: Οι διατάξεις του Π.Δ 180/79 (ΦΕΚ 46 Α'), όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε μεταγενέστερα εξακολουθούν να ισχύουν, Όπου στο ανωτέρω προεδρικό διάταγμα για θέματα χορήγησης ή ανάκλησης ή αφαίρεσης αδειών ή σφράγισης των καταστημάτων αναφέρεται Αστυνομική Αρχή ή Αστυνομικός ή Αστυνομικός Διευθυντής ή Αρχηγός της Ελληνικής Αστυνομίας ή Υπουργός Δημόσιας Τάξης, νοείται το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο....

3. Τις διατάξεις του **Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α'230/2016** «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις της **Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 16228/2017 (ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».

5. Τη διάταξη του **άρθρου 73 παρ.1 περ. Α' εδ. ι του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010)** στην οποία ορίζεται ότι: «1. Η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής Α. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για : Δ)... ΙΙ) την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου».

6. Τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν κα ισχύουν σήμερα, με το **άρθρο 15 της οικ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/18-5-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων, όπου ...οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές) δεν θίγονται. **Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή της λειτουργίας** για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών, όπου απαιτείται... .

7. Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του **ΣΤΕ (ΣΤΕ 508/99)**, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (ήδη άρθρο 80 του Κ.Δ.Κ.) «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού, τόσον από πλευράς καταλληλότητας, όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου (ΣΤΕ 3939/97). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η έκδουσα αρχή, να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

8. Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ, αποτελεί παράλειψη της οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας(ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογικά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989,ΣΤΕ 517/94, 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. (Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ 2007). Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1898 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες «... απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της άδειας ίδρυσης είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλ. να έχει ληφθεί νόμιμα άδεια για την ανέγερση τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά τη χορήγησή της η Διοίκηση, νομίμως ανακαλείται η άδεια...» (Οδηγός Καταστημάτων 2007).

9. Οι Δημοτικές και Κοινοτικές Αρχές είναι αρμόδιες για το έλεγχο εφαρμογής άλλων νομοθεσιών (πλην των υγειονομικών), μεταξύ των οποίων γίνεται ρητή αναφορά στην πολεοδομική νομοθεσία και συγκεκριμένα στα στοιχεία νομιμότητας του κτιρίου. Ο όρος των υγειονομικών διατάξεων σύμφωνα με τον οποίο η λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος επιτρέπεται μόνο υπό την προϋπόθεση της νομιμότητας των κτιριακών του εγκαταστάσεων, δεν είναι εκ της φύσης του

υγειονομικός. Συνεπώς αν παραβιαστεί ο όρος αυτός, η ανάκληση της άδειας διενεργείται χωρίς προηγούμενη γνώμη της Υγειονομικής Υπηρεσίας. (ΣΤΕ 5875/1995, ΣΤΕ 2671/90,2977/1985, πρβλ. και ΣΤΕ 3588/1992, ΣΤΕ 3412/92, 1806/1987. Επομένως, μετά την παρέλευση απράκτου της προθεσμίας για άσκηση ένστασης επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου ή την απόρριψη της από την Επιτροπή Κρίσης Αυθαιρέτου, οπότε με την ολοκλήρωση των διοικητικών ενεργειών της πολεοδομικής υπηρεσίας ο χαρακτηρισμός του αυθαιρέτου καταστεί τελεσίδικος, το αρμόδιο όργανο του Δήμου οφείλει να λάβει τη σχετική απόφαση, χωρίς να απαιτείται η γνώμη της υγειονομικής υπηρεσίας.

10. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-6-2017 (ΦΕΚ Β'2161/23.6.2017) Υγειονομικής Διάταξης.

11. Η με αριθμ. 250/2017 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Ε' ΤΜΗΜΑ) .

12. Με τον «**Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος**» του Υπουργείου Εσωτερικών, στην σελίδα 65 σχετικά με την υποχρέωση ελέγχου των χρήσεων γης και με παράθεση της σχετικής ΝΟΜΟΛΟΓΙΑΣ του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία είναι πλέον παγιωμένη ΚΑΙ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ, ορίζεται επί λέξει:

«Το ζήτημα των επιτρεπών χρήσεων είναι από τα σημαντικότερα κατά την εξέταση των προϋποθέσεων χορήγησης της προέγκρισης και για το λόγο αυτό ο Δήμος υποχρεούται να τηρεί πλήρη και ενημερωμένα στοιχεία (ΥΠΕΣΔΔΑ 56587/17-11-2006), αφού πλέον, μετά την ισχύ του άρθρου 80 παρ. 3 του ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 του Ν. 3536/2007 και της ΚΥΑ 10551/2007, οι ενδιαφερόμενοι δεν προσκομίζουν σχετικό δικαιολογητικό.

Ειδικότερα, στον «Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» του Υπουργείου Εσωτερικών (Οκτώβριος 2007), στην σελίδα 65 αναφέρεται :

«Όταν υποβάλλεται αίτημα χορηγήσεως άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ερευνάται από την αρμοδία δημοτική ή κοινοτική αρχή, ως νόμιμη προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας, αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία τέτοιου καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής (βλ. ΣτΕ 3553/1988, 1442/1996, 2852/1997). Η πράξη με την οποία χορηγείται άδεια σε περιοχή που αυτή δεν επιτρέπεται, είναι νομικώς πλημμελής (ΣτΕ 3221/2000). Αν διαπιστωθεί εκ των υστέρων ότι εκδόθηκε άδεια κατά παράβαση των διατάξεων που καθορίζουν τις επιτρεπόμενες χρήσεις στην περιοχή, δηλαδή για παράβαση όρου μη υγειονομικής φύσεως, μπορεί ο Δήμος να ανακαλέσει τη χορηγηθείσα άδεια, κατά τους κανόνες ανακλήσεως των διοικητικών πράξεων (ΣτΕ 3819/1996, ΝΣΚ 87/2002).»

Νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής

Ιστορικό

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το τηρούμενο φάκελο στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας

1. έχει εκδοθεί: α) η με αριθμ. πρωτ. **1248/56234/25-07-2014** (Ορθή Επανάληψη) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές (συνημ.1 Α),

β) η υπ. αριθμ. **145/28-07-2014** απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών για χορήγηση άδειας μουσικής, «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές (συνημ.1Β) και

γ) η με αριθμ. πρωτ. **2077/85457/29-10-2014** άδεια ίδρυσης και λειτουργίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» της «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη Χρήστο του Γεωργίου που βρίσκεται στην Τατοΐου 526 στις Αχαρνές (συνημ.1Γ).

2. Η με αριθμ. πρωτ. **41183/08-10-21** Κοινοποίηση Έκθεσης Αυτοψίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης και Επικίνδυνων Κατασκευών προς την υπηρεσία μας σχετικά με την ανωτέρω επιχείρηση (συνημ.2).

3. Εν συνεχεία επιδόθηκαν τα υπ. αριθμ. πρωτ. **42738/18-10-21 & 42747/18-10-21** έγγραφα στην «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΜΠΑΛΙΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παμπαλιάρη

Χρήστο του Γεωργίου σχετικά με την Λειτουργία καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» & «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ**» που βρίσκεται στην οδό Τατοΐου 526 στις Αχαρνές, για την Έγγραφο υποβολή απόψεων του, ως διοικούμενου ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. **41183/08-10-21** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης & Επικινδύνων Κατασκευών, σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.2 του Συντάγματος, για παροχή εξηγήσεων από το διοικούμενο, προ της λήψεως οποιουδήποτε μέτρου της Διοίκησης, τον καλέσαμε να ασκήσει το νόμιμο δικαίωμά του έγγραφης υποβολής απόψεων του, ως διοικούμενου εντός πέντε (5) ημερών από την παραλαβή των ανωτέρω εγγράφων, τα οποία του επιδόθηκαν στις 21-10-21 όπως μας αναφέρει στα υπ. αριθμ. πρωτ. **43854/22-10-21 και 43831/22-10-21** έγγραφα της η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας. (συν.3).

4. Η ανωτέρω επιχείρηση με το αριθμ. πρωτ. **45187/01-11-21** έγγραφο της κ. Δελατόλα Αικατερίνης (συνεργάτη του Δικηγόρου κ. Κώστα Χαρίτου), αιτείται την παράταση έως τις 15-11-2021 για την κατάθεση των απόψεων του κ. Παμπαλιάρη Χρήστου και την βεβαίωση κατάθεσης της αίτησης προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. (συν.4).

5. Με το με αριθμ. πρωτ. **48025/12-11-21** η ανωτέρω επιχείρηση, μας καταθέτει τις απόψεις της, ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. 41183/08-10-21 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών (συν.5).

Το γεγονός ότι κατά την λειτουργία Κ.Υ.Ε θα πρέπει να υπάρχει νομιμότητα του κτιρίου, που αποτελεί και κατά το νόμο την αναγκαία προϋπόθεση της νομιμότητας της άδειας καθώς και νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής και σύμφωνα με την αναφερόμενη κείμενη νομοθεσία το ανωτέρω σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών, έχουν διαπιστωθεί πολεοδομικές παραβάσεις και η ανωτέρω επιχείρηση βρίσκεται εντός ζώνης Α' και Β' Προστασίας Κηφισού και εντός του Ρέματος. Ύστερα από τα ανωτέρω η υπηρεσία μας **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ** την **ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ** λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Αχαρνές, 22-10-21

Διεύθυνση Τοπικής Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την οριστική διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που υπόκειται σε γνωστοποίηση της με αριθμ. 1179729 (ver.0)/19-10-20 γνωστοποίησης μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΦΕ & ΨΙΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΨΩΜΙΟΥ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ», της κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗΣ που βρίσκεται στην οδό ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 51, περιοχή ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 42227/26-10-20 διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους,

α) λόγω πολεοδομικών παραβάσεων ύστερα από τα με αριθμ. πρωτ. 41602/2020 και 11649/2021 **έγγραφα της** Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών που αφορούν βεβαιώσεις χρήσης γης σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017) η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ Α' 230/2016) και

β) λόγω έλλειψης βεβαίωσης μη οφειλής και της μη καταβολής απαιτούμενου παραβόλου, ύστερα από το υπ. αριθμ. **20991/09-06-21**, έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αχαρνών σύμφωνα την υπ' αριθμ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017) η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α' 230/2016).

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στη Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λήψη απόφασης για την οριστική διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που υπόκειται σε γνωστοποίηση της με αριθμ. 1179729 (ver.0)/19-10-20 γνωστοποίησης μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΦΕ & ΨΙΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΨΩΜΙΟΥ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ», της κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗΣ που βρίσκεται στην οδό ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 51, περιοχή ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 42227/26-10-20 διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους,

α) λόγω πολεοδομικών παραβάσεων ύστερα από τα με αριθμ. πρωτ. 41602/2020 και 11649/2021 **έγγραφα της** Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών που αφορούν βεβαιώσεις χρήσης γης σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017) η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ Α' 230/2016) και

β) λόγω έλλειψης βεβαίωσης μη οφειλής και της μη καταβολής απαιτούμενου παραβόλου, ύστερα από το υπ. αριθμ. **20991/09-06-21**, έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αχαρνών σύμφωνα την υπ' αριθμ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017) η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α' 230/2016).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου **58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α./2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τη διάταξη της **παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2307/1995(ΦΕΚ 113 Α'/15-6-1995)**, στην οποία ορίζεται ότι: Οι διατάξεις του Π.Δ 180/79 (ΦΕΚ 46 Α'), όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε

μεταγενέστερα εξακολουθούν να ισχύουν, Όπου στο ανωτέρω προεδρικό διάταγμα για θέματα χορήγησης ή ανάκλησης ή αφαίρεσης αδειών ή σφράγισης των καταστημάτων αναφέρεται Αστυνομική Αρχή ή Αστυνομικός ή Αστυνομικός Διευθυντής ή Αρχηγός της Ελληνικής Αστυνομίας ή Υπουργός Δημόσιας Τάξης, νοείται το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο....

3. Τις διατάξεις του Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α' 230/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 16228/2017 (ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017) «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».

5. Τη διάταξη του άρθρου 73 παρ.1 περ. Α' εδ. υ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'./2010) στην οποία ορίζεται ότι: «1. Η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής Α. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για : Ι)... ΙΙ) την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου».

6. Τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν κα ισχύουν σήμερα, με το άρθρο 15 της οικ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/18-5-2017) «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων, όπου ...οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές) δεν τίγονται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή της λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών, όπου απαιτείται... .

7. Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ, αποτελεί παράλειψη της οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας(ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογικά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989,ΣΤΕ 517/94, 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. (Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ 2007). Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1898 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες «... απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της άδειας ίδρυσης είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλ. να έχει ληφθεί νόμιμα άδεια για την ανέγερση τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά τη χορήγησή της η Διοίκηση, νομίμως ανακαλείται η άδεια...» (Οδηγός Καταστημάτων 2007).

8. Με τον «Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» του Υπουργείου Εσωτερικών, στην σελίδα 65 σχετικά με την υποχρέωση ελέγχου των χρήσεων γης και με παράθεση της σχετικής ΝΟΜΟΛΟΓΙΑΣ του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία είναι πλέον παγιωμένη ΚΑΙ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ, ορίζεται επί λέξει:

«Το ζήτημα των επιτρεπών χρήσεων είναι από τα σημαντικότερα κατά την εξέταση των προϋποθέσεων χορήγησης της προέγκρισης και για το λόγο αυτό ο Δήμος υποχρεούται να τηρεί πλήρη και ενημερωμένα στοιχεία (ΥΠΕΣΔΔΑ 56587/17-11-2006), αφού πλέον, μετά την ισχύ του άρθρου 80 παρ. 3 του ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 του Ν. 3536/2007 και της ΚΥΑ 10551/2007, οι ενδιαφερόμενοι δεν προσκομίζουν σχετικό δικαιολογητικό.

Ειδικότερα, στον «Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» του Υπουργείου Εσωτερικών (Οκτώβριος 2007), στην σελίδα 65 αναφέρεται :

«Όταν υποβάλλεται αίτημα χορηγήσεως άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ερευνάται από την αρμοδία δημοτική ή κοινοτική αρχή, ως νόμιμη προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας, αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία τέτοιου καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής (βλ. ΣτΕ 3553/1988, 1442/1996, 2852/1997). Η πράξη με την οποία χορηγείται άδεια σε περιοχή που αυτή δεν επιτρέπεται, είναι νομικώς πλημμελής (ΣτΕ 3221/2000). Αν διαπιστωθεί εκ των υστέρων ότι εκδόθηκε άδεια κατά παράβαση των διατάξεων που καθορίζουν τις επιτρεπόμενες χρήσεις στην περιοχή, δηλαδή για παράβαση όρου μη υγειονομικής φύσεως, μπορεί ο Δήμος να ανακαλέσει τη χορηγηθείσα άδεια, κατά τους κανόνες ανακλήσεως των διοικητικών πράξεων (ΣτΕ 3819/1996, ΝΣΚ 87/2002). »

9. Το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017) η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ Α' 230/2016) που αναφέρει: Η αρμόδια για τη λειτουργία των ΚΥΕ Υπηρεσία του Δήμου διερευνά αρμοδίως τις υφιστάμενες χρήσεις γης και τυχόν άλλους περιορισμούς που τίθενται στην κείμενη νομοθεσία ή σε κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου, οι οποίες έχουν ημερομηνία δημοσίευσης προγενέστερη του αιτήματος για την έκδοση της βεβαίωσης και χορηγεί, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις, τη σχετική βεβαίωση. Εάν η υπηρεσία του Δήμου απευθύνεται στην Υπηρεσία Δόμησης προκειμένου να αποφανθεί επί των χρήσεων γης, η τελευταία θα πρέπει να αποφαινεται με τρόπο σαφή επ' αυτών και να καταλήγει στο αν επιτρέπεται ή δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση στη συγκεκριμένη τοποθεσία και να μην περιορίζεται μόνο σε αναφορά της κείμενης νομοθεσίας

10. Το άρθρο 15 παρ.1 του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ τ.Α' 230/2016) και το άρθρο 14 παρ. 7 της υπ' αρ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017), κυρώσεις σχετικά με την γνωστοποίηση λόγω έλλειψης βεβαίωσης μη οφειλής και της μη καταβολής απαιτούμενου παραβόλου του ανωτέρω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών (Κ.Υ.Ε.).

11 Η άδεια ανακαλείται για παράβαση όρων μη υγειονομικών (δηλ. όπως εν προκειμένω για την παραβίαση χρήσεων γης), δεν απαιτείται προηγούμενη γνώμη της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας (ΣτΕ 2516/2011, 5875/1995, 2671/90, 2977/1985, πρβλ. και ΣΤΕ 3588/1992, ΣτΕ 3412/92, 1806/1987 κ.α.).

Οι ευμενείς διοικητικές πράξεις ανακαλούνται εάν είναι παράνομες, μέσα σε εύλογο χρόνο από την έκδοσή τους, ενώ επιτρέπεται η ανάκλησή τους και μετά την παρέλευση ευλόγου χρόνου, για λόγους δημοσίου συμφέροντος (Σ.τ.Ε.4069/2012,3906/2008,2403/1997 Ολομ.)

Εν προκειμένω, οι λόγοι δημοσίου συμφέροντος συνίστανται στην λειτουργία του καταστήματος κατά παράβαση των θεσπισμένων για την περιοχή χρήσεων γης, δεδομένου ότι, όπως έχει κριθεί, οι χρήσεις γης αποτελούν ουσιώδες στοιχείο της κατά το άρθρο 24 του Συντάγματος επιβαλλομένης ορθολογικής χωροταξίας και πολεοδομίας και διαμορφώνουν την πολεοδομική φυσιογνωμία κάθε οικισμού, από την οποία και εξαρτάται η λειτουργικότητά του (ΣτΕ 914/2017, ΣτΕ Ολομ. 1970/2012 & 123/2007).

Νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής.

Ιστορικό

Σας ενημερώνουμε σχετικά με το ανωτέρω κατάσταση, σύμφωνα με το τηρούμενο Αρχείο της Υπηρεσίας μας ως εξής:

1) Η με αριθμ. **1179729 (ver.0)/19-10-20** γνωστοποίηση μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΦΕ & ΨΙΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ -ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΨΩΜΙΟΥ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ», της κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗΣ που βρίσκεται στην οδό ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 51, περιοχή ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ στις Αχαρνές, η οποία εστάλη με το υπ. αριθμ. πρωτ. **42227/26-10-20** διαβιβαστικό της υπηρεσίας προς τους ελεγκτικούς μηχανισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία προκειμένου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους να διενεργήσουν ελέγχους, (συν.1).

2) Η κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ κατέθεσε την υπ. αριθμ. πρωτ. 35327/09-09-20 αίτηση για χορήγηση βεβαίωσης για την εγκατάσταση στην συγκεκριμένη τοποθεσία (Παράρτημα Α), σύμφωνα με την υπ. αριθ. 16228/18-5-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ1723/18-5-2017, τεύχος Β'), η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 (συν.2)

3) Με το υπ. αριθμ. πρωτ **36648/17-09-2020** η υπηρεσία μας ζήτησε υπηρεσιακώς από την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών να αποφανθεί επί των χρήσεων γης και να μας ενημερώσει σχετικά αν επιτρέπεται ή όχι η συγκεκριμένη εγκατάσταση στη συγκεκριμένη τοποθεσία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 της αριθ. 16228/17-5-2017 ΚΥΑ, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/2016 (συν.3).

4) Η υπηρεσία μας με το υπ. αριθμ. πρωτ. **35327/17-09-20** έγγραφο της, απέστειλε στην κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ειδοποίηση σχετικά με την Χορήγηση βεβαίωσης για την εγκατάσταση στην συγκεκριμένη τοποθεσία (Παράρτημα Α), (συν.4).

5) Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών με το υπ. αριθμ. πρωτ. 41602/2020 έγγραφο της, απάντησε στο **υπ. αριθμ. πρωτ. 36648/17-09-2020** έγγραφο μας, και μας αναφέρει μεταξύ άλλων ότι σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 5788/79 οικοδομική άδεια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αν. Αττικής που έχει εκδοθεί στο Ο.Τ 67 των 'ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ', επιτρέπεται η χρήση καταστήματος ως νομίμως υφιστάμενη πριν την 19.10.95, και εν συνεχεία η υπηρεσία μας, με το υπ. αριθμ. πρωτ. 42230/26-10-20 έγγραφο της χορήγησε την βεβαίωση εγκατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α) στην κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ενώ είχε ήδη προχωρήσει σε γνωστοποίηση (συν.5).

6) Η κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, παρόλο τις ειδοποιήσεις της υπηρεσίας, προχώρησε στην με αριθμ. 1179729(ver.0)/19-10-20 γνωστοποίηση μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και η υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ τ.Α' 230/2016) και το άρθρο 14 της υπ' αρ. 16228/2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ τ. Β' 1723/2017), κυρώσεις σχετικά με την γνωστοποίηση, αποστείλαμε με **e-mail στις 03-11-20** και την ενημερώσαμε, όπως προχωρήσει σε μεταβολή της ανωτέρω γνωστοποίησης αφού προσκομίσει την βεβαίωση μη οφειλής και το απαιτούμενο παράβολο την οποία δεν μας έχει προσκομίσει έως σήμερα και οι ανωτέρω διαπιστώσεις συνιστούν επιβολή διοικητικής κύρωσης, ήτοι επιβολή διοικητικού προστίμου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (συν.6).

7) Η υπηρεσία μας με το υπ. αριθμ. πρωτ. **45054/13-11-2020** έγγραφο της, προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών ζητάει παροχή Διευκρινήσεων σχετικά με το με αριθμ. πρωτ. 41602/19-10-20 έγγραφο της (βεβαίωση χρήση γης) και αναφέρει μεταξύ άλλων τα εξής: «Υστερα από τα ανωτέρω, παρακαλούμε όπως μας απαντήσετε τεκμηριωμένα και άμεσα εάν επιτρέπεται η εγκατάσταση στη συγκεκριμένη τοποθεσία **καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος** ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΦΕ ΚΑΙ ΨΙΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ -ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΨΩΜΙΟΥ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ» σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 4 της υπ. αριθ. 16228/18-5-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1723/18-5-2017 τεύχος Β'), ώστε η υπηρεσία μας να προχωρήσει σε περαιτέρω ενέργειες.» (συν.7).

8) Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Τοπογραφικό απέστειλε στην υπηρεσία μας, το υπ. αριθμ. πρωτ. **11649/2021** έγγραφο της και μας αναφέρει ότι σύμφωνα με το υπ. αριθμ. **OTS 95552/4889/20** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο ακίνητο επί των οδών Δημοκρίτου και Αριστοτέλους στο **Ο.Τ. 67** του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των «ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ» του Δήμου Αχαρνών, επιτρέπεται η χρήση καταστήματος βάση της υπ. αριθμ. 5788/79 οικοδομικής άδειας και δεν δύναται να έχει χρήση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (συν.8).

9) Εν συνεχεία επιδόθηκε το υπ. αριθμ. πρωτ. **15984/10-05-21** έγγραφο στην κ. ΦΑΦΟΥΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ σχετικά με την Λειτουργία καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΦΕ & ΨΙΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ -ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΨΩΜΙΟΥ ΜΕ ΠΩΛΗΣΗ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ» που βρίσκεται στην οδό ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 51, περιοχή ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ στις Αχαρνές, για την Έγγραφη υποβολή απόψεων της, ως διοικούμενου ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. **11649/2021** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών καθώς και της έλλειψης βεβαίωσης μη οφειλής και της μη καταβολής απαιτούμενου παραβόλου, ύστερα από το υπ. αριθμ. **20991/09-06-21**, έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.2 του Συντάγματος, για παροχή εξηγήσεων από το διοικούμενο, προ της λήψεως οποιουδήποτε μέτρου της Διοίκησης, την καλέσαμε να ασκήσει το νόμιμο δικαίωμά της έγγραφης υποβολής απόψεων της, ως διοικούμενη εντός πέντε (5) ημερών από την παραλαβή του ανωτέρω εγγράφου, το οποίο του επιδόθηκε στις 12-05-21 όπως μας αναφέρει στο υπ. αριθμ. πρωτ. 16822/14-05-21 έγγραφο της η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας (συνημ.9)

10) Η ανωτέρω επιχείρηση με το με. αριθμ. πρωτ. **17333/18-05-21** έγγραφο της μας καταθέτει εγγράφως τις απόψεις της (συνημ.10).

11) Η υπηρεσία μας με το με αριθμ. πρωτ. **19072/28-05-21** έγγραφο της προς την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών ζητάει ενημέρωση άμεσα εάν το ανωτέρω κατάστημα υγειονομικού

ενδιαφέροντος α) έχει προβεί στην πληρωμή του ανωτέρω παραβόλου και β) έχει εκδοθεί βεβαίωση μη οφειλής ώστε η υπηρεσία μας να προβεί στις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες και η ανωτέρω υπηρεσία με το με. αριθμ. πρωτ. **20991/09-06-21** έγγραφο της μας ενημερώνει ότι το ανωτέρω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν έχει προβεί σε έκδοση παραστατικού εγγράφου οίκοθεν για την πίστωση παραβόλου 185Ε διότι δεν έχει προσκομιστεί το ανάλογο παραστατικό καθώς και στην μη έκδοση βεβαίωσης μη οφειλής διότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει αιτηθεί ως όφειλε (συνημ.11).

Ύστερα από τα ανωτέρω και το γεγονός ότι νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή εάν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην περιοχή, ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής και σύμφωνα με την αναφερόμενη κείμενη νομοθεσία, τα συνημμένα έγγραφα, τα υπ' αριθμ. πρωτ. 41602/2020 και 11649/2021 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και το με αριθμ. πρωτ. 19072/28-05-21 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών που αναφέρει ότι το ανωτέρω κατάστημα δεν έχει προβεί σε έκδοση παραστατικού εγγράφου οίκοθεν για την πίστωση παραβόλου 185Ε διότι δεν έχει προσκομιστεί το ανάλογο παραστατικό καθώς και στην μη έκδοση βεβαίωσης περί μη οφειλής διότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει αιτηθεί ως όφειλε, η υπηρεσία μας **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ την ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ** λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ