



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 739

7 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας «Δράμα V» και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας «Δράμα V» και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 τ.Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτο-

γραφήσεων Ελλάδας ((ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 91 τ.Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137 τ.Α').

5. Την Υ.1958/22.12.1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δη. Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (ΦΕΚ 744 τ.Β').

6. Την 21/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

7. Την 3/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος Χωροταξίας Νομαρχίας Δραμας.

8. Την 704/13.11.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 τ.Α'), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του Δ/τος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Την 125/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας), με τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.), «Δράμα V», με την δημιουργία:

α) των 1, 2, 3, 4 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση κατοικιών.

β) του 5 οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων.

γ) την δημιουργία χώρων παιδικής χαράς, πεζοδρόμων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό προτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών μετην 56267/1993 πράξη του

και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα παραπάνω δημιουργούμενα οικοδομικά τετράγωνα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομήσιμων χώρων που καθορίζονται με το προηγούμενο άρθρο ορίζεται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης:

- των 2 και 3 οικοδομικών τετραγώνων: 30% της επιφανείας τους.
- των 1 και 4 οικοδομικών τετραγώνων: 40% της επιφανείας τους.
- του οικοδομικού τετραγώνου 5: 60% της επιφανείας του.

2. Συντελεστής δόμησης:

- Στα οικοδομικά τετράγωνα 1 και 4: (επτά δέκατα (0,7)).

- Στα οικοδομικά τετράγωνα 2, 3 και 5: έξι δέκατα (0,6).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης:

- α) των κατοικιών, εννέα (9) μέτρα.
- β) των καταστημάτων και της αίθουσας συγκεντρώσεων, πέντε και μισό (5,50) μέτρα.

Άρθρο 4

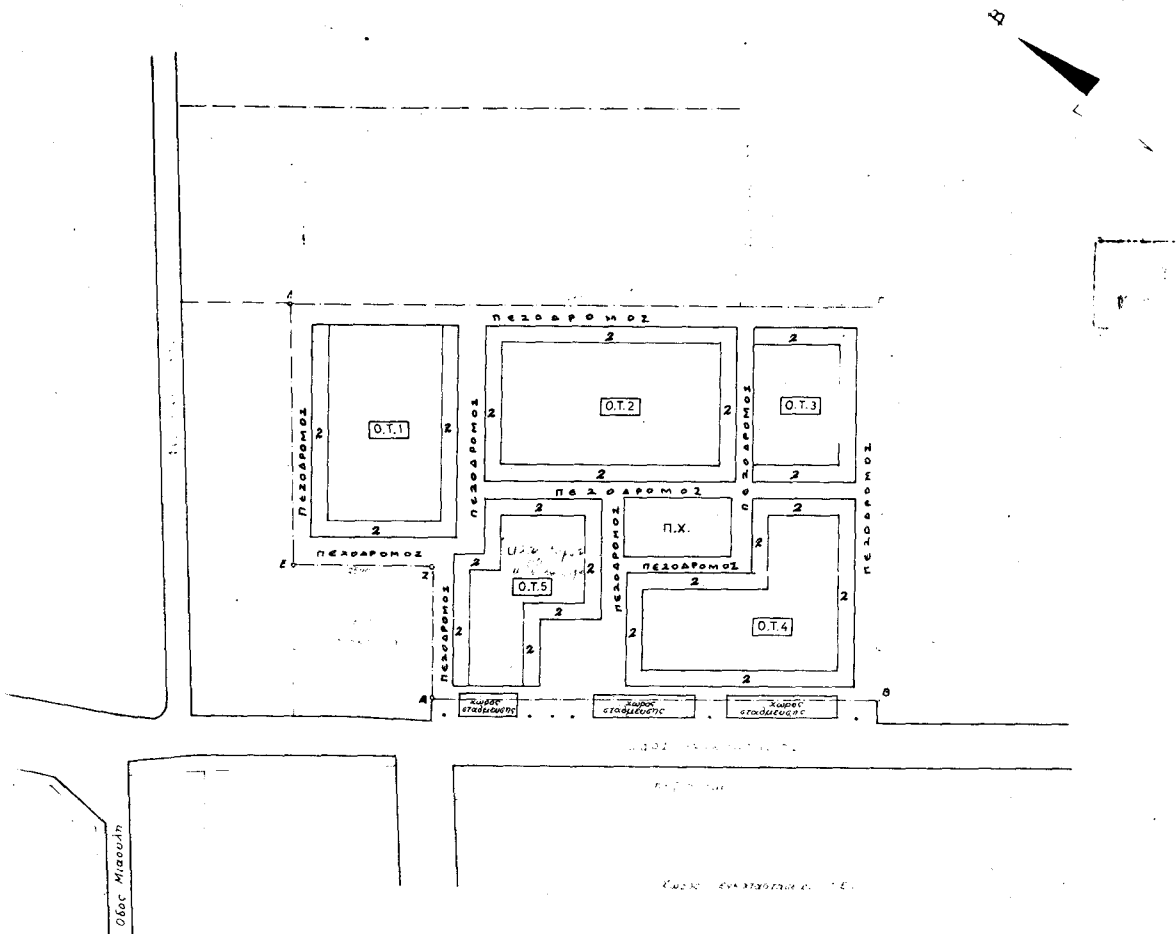
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Κ.Π.	Κοινόχρηστο πράσινο
Π.Χ.	Παιδική χαρά
Ο.Τ.	Οικοδομικό Τετράγωνο
Κ.Χ.	Κοινόχρηστος χώρος

56267/93
 Ομοσπονδία Στερεών στην οποία ανήκει ο κ. Παναγιώτης Σαββίδης, ο οποίος με την υπ αριθμ. 56267/93 απόφαση της Δ.Ε.Π.Α. Δράμας, με Δ.Α.Ρ.Α.Μ.Σ. 1, για την επιλογή, έρευνας, στελέξεως Προγράμματος των Οργανισμών Οικιστικών & Τεχνικών Μελετών (Ο.Ο.Τ.Μ.) με έσοδα 20 εκατ. 1993.
 Δ.Ε.Π.Α.
 Γ.Ε.Ρ. ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

Α/Α	Περιγραφή	Ποσό
1	Ποσό που προβλέπεται από το προϋπολογισμό	40%
2	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	30%
3	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	10%
4	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	10%
5	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	90%
6	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	5,80%
7	Ποσό που προβλέπεται από τον προϋπολογισμό	2,00%

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΜΗΜΑ	
Μ Ε Λ Ε Τ Η Δ Ρ Α Μ Α Υ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 11.476
Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ Ρυμοτομικό	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α/1
Ο Σ Χ Ε Δ Ι Α Σ Τ Η Σ Μ.Μ.	Η Μ Ε Ρ Ο Μ Η Ν Ι Α 16-4-1993
Ο Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Σ Κ. ΣΠΥΡΟΓΛΟΥ	Ο Π Ρ Ο Ϊ Τ Α Μ Ε Ν Ο Σ Ο Π Ε Ρ Ε Σ Ι Α Δ Ο Υ
	Ο Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Τ Η Σ Ο Ζ Α Β Ε Ρ Ε Ν Ο Υ

(2)
Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,9, 29 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 τ.Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 101 τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 94 τ.Α').

4. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη (ΦΕΚ 744 τ.Β').

5. Τις 211/1987, 53/1989, 264/59, έως 64, 264/2-5 -7 -8 -35 -36 -50 -52 -18 -22 -19 -23 -20 -25 -21 -24 -26 -28 -29 -6 -10 -11 -12 -13 -9 -30 -34 -33 -38 -39 -14 -15 -16 -17 -31, 268/14 -13 -18 -9 -11 -12 -5 -7 -6 -8 -1 -2 -3 -53 -55 -52 -50 -51 -43 -44 -45 -46 -41 -40 -35 -36 -37 -38 -27 -28 -29 -30 -23 -24 -25 -26 -19 -20 -21 -22 -39, 278/31 έως 278/45 -47 -16 -17 -19 -23 -12 -13 -14 -15 -16 -1 -5 -6 -11/1989 και 487Α/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

6. Την 58/συν. 7/4.6.1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 τ.Α'), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (5410/1992 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας) και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 242/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) που εγκρίθηκε με το από 12.7.1977 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 284 τ.Δ') με την μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών, τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, την έγκριση πεζοδρόμων, το χαρακτηρισμό κοινοχρήστων χώρων, χώρων κοινού χρήστος πρασίνου, βρεφονηπιακού σταθμού, παιδικού σταθμού, χώρου παιδικής χαράς, δημοτικού σχολείου, εκκλησίας, κέντρου ανοικτής προστασίας ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ), υπαίθριου αθλητικού χώρου, στάθμευση αυτοκινήτων (Ρ), όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα πέντε (5) σχετικά προτότυπα διαγράμματα, σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 62792/1993 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο, καταργείται, τροποποιείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5) και έξι(6) μέτρων όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

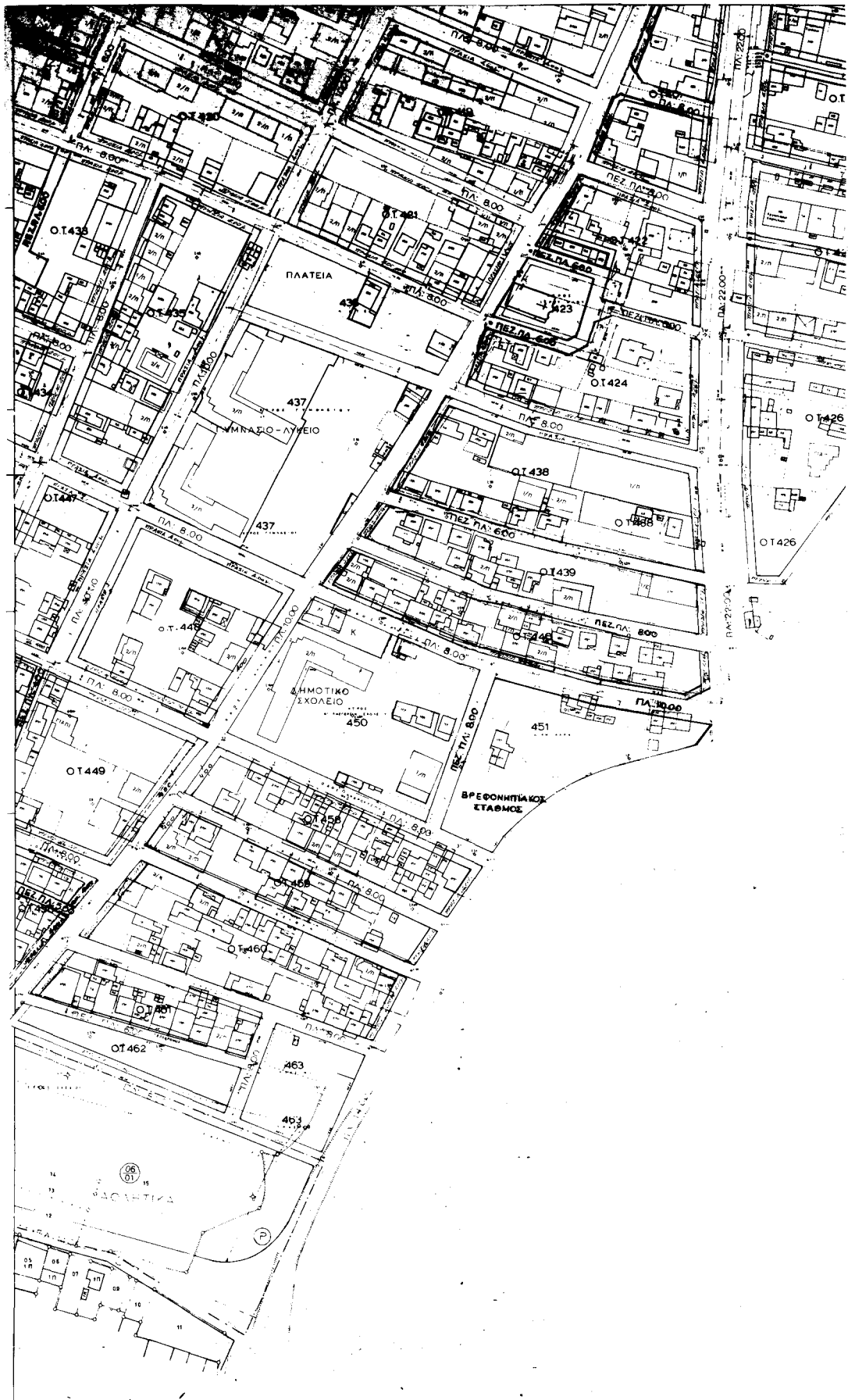
Αθήνα, 1 Ιουνίου 1993

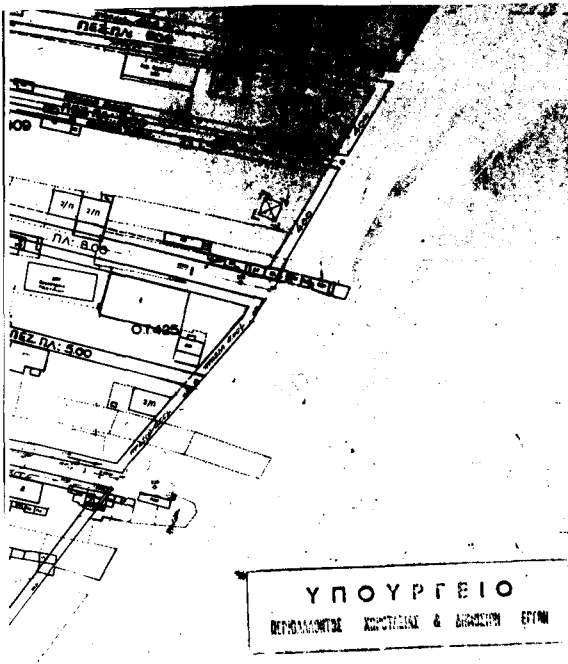
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ



Υ Π
ΕΡΜΑΝΤΙΟΝ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΦΕΚ 62392/193
 αναθεώρηση
 του εγκεκριμένου ρυθμιστικού βλ
 του άρθρου 13α του Ν. 1566/85
 με τη μορφή προέλευσης.

ΑΘΗΝΑ 18 Μαΐου 1999
 Ο
 Γ.Ρ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

- Όριο Περιφερειακής Ενότητας - Περιφέρειας
 District Boundary
- Όριο Κοινοτικής Περιοχής
 Communal Area Boundary
- Όριο Περιφερειακής Ενότητας - Περιφέρειας
 District Boundary
- Οριοθετική Γραμμή (προσκήνιο)
 Street Line (front)
- Οριοθετική Γραμμή (επίκεντρο)
 Building Line (center)
- Στρώμα
 Access
- Ανοχύρωμα Χωμής (σε κλίση κτιρίου)
 Private Use - Slope (building)
- Κατασκευαστική Ρυθμίση ή Οριοθετική Γραμμή
 Building Line or Street Line
- Άρνηση Κατοίκου
 Refusal
- Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
- Αίθριο Εμπορικό (Επιχειρηματικό, Αντιγραφή)
 Retail Trade - Business - Copying
- Τουρισμός
 Tourism
- Βιοτεχνική Περιφέρεια
 District of Artisanal Industry
- Συνδυασμένο Περιφερειακό
 Outer area - Wholesale
- Βιοτεχνικό
 Industrial
- Ελεύθερος Χώρος, Κινοηρότητα
 Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανοχύρωσης
 Boundary of Area Reserved to B. Buildings
- Όριο Προστασίας για Κτηριακή Αρχιτεκτονική Χαρακτήρα
 Boundary of Architectural Character
- Όριο προστασίας για κτηριακή περιουσία ή Διατηρητέο Στοιχείο
 Boundary of Traditional or Preservation Element
- Όριο Περιοχής Προστασίας της Παιδείας Φιλανθρωπικών
 Boundary of Area Reserved for Education, Philanthropy
- Βελθός Προστασίας
 Degree of Protection
- Απολύτη Προστασία
 Absolute Protection
- Μερική Προστασία
 Partial Protection
- Προστασία για Κτηριακή Μνημειακή
 Monumental Protection for Buildings
- Προστασία για Κτηριακή Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
 Protection for Traditional or Natural Heritage
- Προστασία για Κτηριακή Περιουσία ή Διατηρητέο Κτήριο
 Traditional or Building Preservation Building Protected in Heritage
- Βελθός Προστασίας
 Degree of Protection
- Απολύτη Προστασία
 Absolute Protection
- Προστασία Καλλιτεχνίας
 Special Protection
- Προστασία Οφθαλμικών
 Eye Protection
- Προστασία Οφθαλμικών (σε κλίση κτιρίου)
 Eye Protection (building slope)
- Κτηριακά Στοιχεία
 Architectural Buildings
- Όριο Τοπική Συντελεστή Δομικής (Σ & Δ)
 Boundary of Local Building District
- Τοπική Συντελεστή Δομικής
 Local Building District
- Όριο Τοπική Δομική - Ομίονο Βοήθειες
 Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τοπική Ειδικών Περιόδων Δομικής
 Special Building Regulations - District Boundary
- Τοπική Δομική - Ομίονο Βοήθειες
 Other Building Regulations - Districts
- Όριο εκτός σχεδίου περιοχής

- ΖΚΕ Όριο Ζώνης Κεντρικών Συνοικιών (Σ & Δ)
 Urban Core Residential District Boundary
- ΖΣΒ Όριο Ζώνης Ειδικής Βιομηχανίας (Σ & Δ)
 Special Industrial District Boundary
- ΖΣΚ Όριο Ζώνης Ειδικών Κτιρίων (Σ & Δ)
 Special Residential District Boundary
- ΖΣΠ Όριο Ζώνης Ειδικών Πολυκατοικιών (Σ & Δ)
 Special Residential District Boundary
- ΖΣΑ Όριο Ζώνης Αιχμηρών Αντιδράσεων (Σ & Δ)
 Special Residential District Boundary
- ΖΣΚ Όριο Ζώνης Κοινωνικών Ομίονο Βοήθειες
 Residential District Boundary
- ΖΣΑ Όριο Ζώνης Αγρών, Συστάσεις (Σ & Δ)
 Special Residential District Boundary

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ!

ΚΕΝΤΡΟΝ 6 x 1:00000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 03/04/1999
 φ. 38°15' ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ 6 ΔΟ ΠΟΛΙΩΝ
 λ. 0°15' ΜΑΛΛΑ Α 1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΒΑΡΑΚΟΣ Α	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΔΑΜΑΛΑ Α	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΒΕΛΟΝΗ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΕΛΚΟΝ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΚΟΚΚΙΝΟ Γ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΣΑΡΑΝΤΗ Ζ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΚΟΜΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΥΣΕΚΟΥΡΑΙ Γ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΕΣΤΙΑΣΤΕΡΟΝ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΝΕΣΤΑΙΩΣ Δ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΝΑΝΟΝ ΑΝ Χ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΜΕΝΟΥΣΑΙΩΣ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΠΑΤΑΙ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΧΑΤΣΗ ΑΕ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΓΡΑΜΜΕ Δ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΠΑΡΑΠΛΟΥΣ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΕΙΛΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΜΑΡΟΥΣΑΙΩΣ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΚΟΥΚΟΙ Γ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΜΑΥΡΟΠΟΥ Η	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

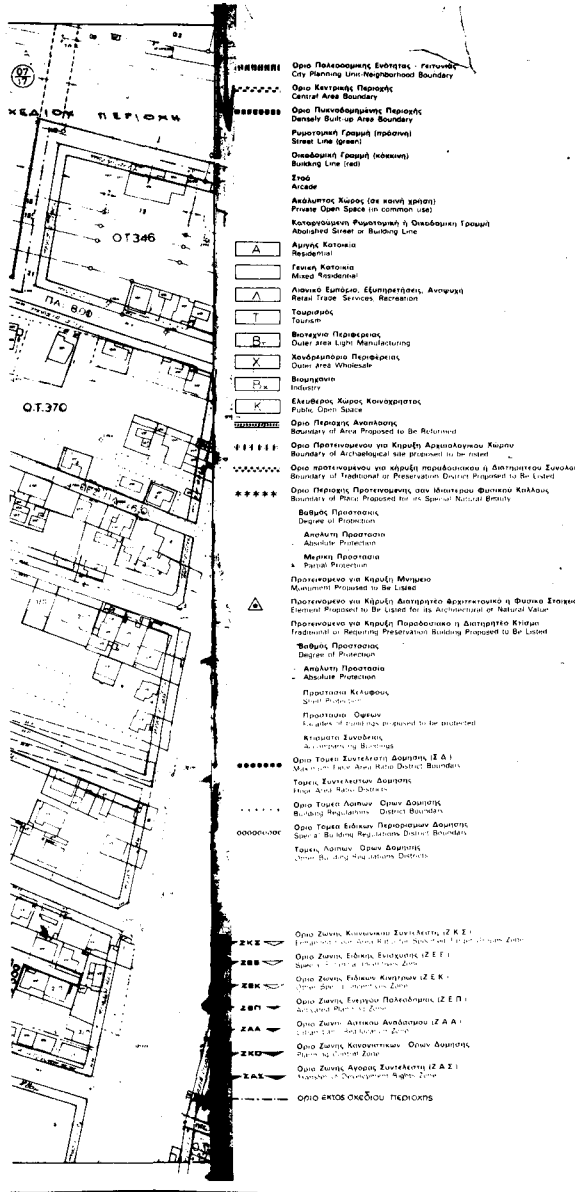
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΥΚΟΤΡΥΠΑΣ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
 ΖΩΝΗΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

2422

ΑΝΘΩΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΕΡΜΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οριοδοτική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Στοός
Arcade
- Ασφαλμένος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
- Κατοικιοκρατική Ρυθμιστική ή Οριοδοτική Γραμμή
Absolutist Street or Building Line
- Αγρική Κατοικία
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Αιθίοσ Εμπορίου, Επισκευάσεις, Αποθήκες
Retail Trade Services, Recreation
- Τουριστική
Tourism
- Βιομηχανία Περιφερειακή
Outer Area Light Manufacturing
- Χονδρικό Εμπόριο Περιφερειακό
Outer Area Wholesale
- Βιομηχανία
Industry
- Ελεύθερος Χώρος Κοινοχώρατος
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναμενόμενης
Boundary of Area Proposed to Be Returned
- Οριο Προβλεπόμενου για Κληρονομία Αρχιτεκτονικού Κληρονομίου
Boundary of Architectural Site Proposed to Be Listed
- Οριο Προβλεπόμενου για Κληρονομία Φυσικού ή Δομημένου Στοιχείου
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμύς Προστασίας
Degree of Protection
- Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- Μερική Προστασία
Partial Protection
- Προβλεπόμενο για Κληρονομία Μνημείου
Monumental Proposed to Be Listed
- Προβλεπόμενο για Κληρονομία Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Στοιχείου
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προβλεπόμενο για Κληρονομία Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
Traditional or Retaining Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμύς Προστασίας
Degree of Protection
- Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- Προστασία Κλιμακωτά
Stair Protection
- Προστασία Οφθαλμίων
Goggles of Buildings proposed to be protected
- Κλιμακωτά Στοιχεία
Stair Elements
- Όριο Τουριστικού Στοιχείου (Σ.Α.Ι)
Maximum Take Area Rural District Boundary
- Τουριστικό Στοιχείο
Minor Area Rural District
- Όριο Τουριστικού Ομίλου Διατηρητέων
Building Regulations District Boundary
- Όριο Τουριστικού Εδάφους Περιφερειακού Διαμερίσματος
Special Building Regulations District Boundary
- Τουριστικό Ομίλο Διατηρητέων
Minor Building Regulations District
- Όριο Ζώνης Κοινοχώρατος Στοιχείου (Ζ.Κ.Ε.)
Establishment of Open Space for Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Εδαφικού Διαμερίσματος (Ζ.Ε.Ε.)
Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Εδαφικού Διαμερίσματος (Ζ.Ε.Κ.)
Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Εδαφικού Διαμερίσματος (Ζ.Ε.Π.)
Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Αποθήκευσης Αντιβόσκων (Ζ.Α.Α.)
Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Κοινοχώρατος Ομίλων Διατηρητέων
Special Purpose Zone
- Όριο Ζώνης Αποθήκευσης Βιοτεχνικών (Ζ.Α.Σ.)
Special Purpose Zone
- Όριο ελαττωσών πεδίων

62392/93 Αναθεώρηση του κληρονομούμενου πολεοδομικού σχεδίου και επιβολή προαγωγών

18 Μαΐου 1993

Δ/ντης ΓΕΡ ΑΠΟΣΤΟΛΕΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Κ.Χ. 1:100000 Φ. 38°18' Α. - 0°18'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ 1990	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Διευθυντής: Δρ. Πολυδωρής Βλάχος Αρχιτέκτονας: Αρ. Τσάλας
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Πολεοδομική Σχ. Α Βασική Σχ. Β Κατασκευαστική Σχ. Γ Κτηματολόγιο Σχ. Δ Τεχνικό Σχ. Ε Χρηματοδότηση Σχ. Ζ Κατάσταση Σχ. Η Προβλεπόμενα Σχ. Θ Παθολογικά Σχ. Ι Προστασία Σχ. Κ Παράνομα Σχ. Λ Παράνομα Σχ. Μ Παράνομα Σχ. Ν Παράνομα Σχ. Ξ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΥΚΟΤΡΥΠΑΣ 2		ΚΑΡΤΗΣ Π-2122
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000		ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΜΑΙΟΣ 1994		ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

