



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Δ5)

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: Λεωφ. Φιλαδελφείας 87 &amp; Μπόσδα

Τ.Κ.: 136 73 – ΑΧΑΡΝΕΣ



Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

«Εργασίες κηποτεχνικής ανάπλασης  
κοινόχρηστων χώρων - πλατειών»

ΚΑΕ: 35-6262.012

Αριθ.Μελέτης: 129 από ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (Δ8).

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**

Στις Αχαρνές και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 29/11/2022 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α. Ο Σπύρος Βρεττός, Δήμαρχος και νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αχαρνών με έδρα επί της οδού Λεωφόρος Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα, ΤΚ 136 73, ΑΦΜ 997833057, Δ.Ο.Υ. Αχαρνών και

Β. ο κος Μιχαήλ Αναγνώστου, με Α.Δ.Τ. ΑΗ087782/04-09-2008/Τ.Α. Αχαρνών, με τα κάτωθι στοιχεία:

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ:</b>	«ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ»		
<b>ΕΔΡΑ:</b>	Αττικής – Αχαρναί		
<b>ΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ:</b>	Αμφιπόλεως 5	<b>ΤΚ:</b>	13679
<b>Α.Φ.Μ.:</b>	038283861	<b>ΔΟΥ:</b>	Αγ. Αναργύρων
<b>ΤΗΛ.:</b>	2102468762	<b>eMail:</b>	info@anagnostou.gr

(εφεξής καλούμενος ως «ανάδοχος/προμηθευτής»), συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα: Ο πρώτος συμβαλλόμενος έχοντας υπόψη:

- 1 του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 2 της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- 3 του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»
- 4 του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- 5 των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
- 6 Την υπ' αριθ. 129/2022 Μελέτη της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (Δ8) του Δήμος Αχαρνών

- 7 Το υπ' αριθμ. 95427/ 03-10-2022 Πρωτογενές αίτημα της Υπηρεσίας (με ΑΔΑΜ: 22REQ011352635)
- 8 Το υπ' αριθμ. 98259 / 10-10-2022 Τεκμηριωμένο αίτημα.
- 9 Την υπ' αριθμ. Α-828/25-10-2022 (με ΑΔΑ: ΨΓΞΜΩΨ8-NOT) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία διατέθηκε πίστωση συνολικού ύψους 24.998,48 € (συμπ. ΦΠΑ 13,00%, 24,00%) σε βάρος του Κ.Α.: 35-6262.012, υπό τον τίτλο ΚΑΕ «Εργασίες κηποτεχνικής ανάπλασης κοινόχρηστων». Συγκεκριμένα, για το οικ. έτος 2022 ποσό ύψους 24.998,48 € σε βάρος του Κ.Α.: 35-6262.012 .
- 10 Το Εγκεκριμένο Αίτημα του φορέα με ΑΔΑΜ: 22REQ011497262.
- 11 Την υπ' αριθμ. 107761/31-10-2022 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 129/2022 Μελέτης από την του Δήμου για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο «Εργασίες κηποτεχνικής ανάπλασης κοινόχρηστων χώρων - πλατειών», με CPV: 45236250-7 «Εργασίες διάστρωσης για πάρκα», 03452000-3 «Δένδρα», συνολικής προϋπολογιζόμενης αξίας 24.998,48 € συμπ. Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 του Ν. 4412/2016).
- 12 Την υπ' αριθμ. 109661/04-11-2022 πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
- 13 Την υπ' αριθμ. 110188/10-11-2022 προσφορά του οικονομικού φορέα «ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ».
- 14 Την υπ' αριθμ. 96241/05-10-2022 γνωμοδότηση του αρμόδιου υπαλλήλου του φορέα.
- 15 Την 114290/21-11-2022 Απόφαση Ανάθεσης (με ΑΔΑ: 6ΤΝΓΩΨ8-Φ92, και ΑΔΑΜ: 22AWRD011637918).
- 16 Την υπ' αριθμ 117306/28-11-2022 πρόσκληση για υπογραφή συμφωνητικού.

#### Συνομολόγησαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά του, αναθέτει στον προμηθευτή **την υπηρεσία** για τη δαπάνη με τίτλο **"Εργασίες κηποτεχνικής ανάπλασης κοινόχρηστων χώρων - πλατειών"** έναντι του ποσού των 20.852,00 € προ ΦΠΑ, ήτοι **24.998,48 €** συμπ. ΦΠΑ 24,00%. Αναλυτικά:

#### ΟΜΑΔΑ Α

α/α	Περιγραφή είδους	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (χωρίς Φ.Π.Α)	Σύνολο
1	Εκσκαφή σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες	m3	20	0,70	14,00
2	Εκσκαφή και επαναπλήρωση τάφρων υπογείου αρδευτικού δικτύου με μηχανικά μέσα	m	500	0,80	400,00
3	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών ή κλαδεμάτων με μηχανικά μέσα	m3	45	1,00	45,00
4	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και κλαδέματος με αυτοκίνητο	m3/km	1.000	0,32	320,00
5	Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα	στρ.	5	105,00	525,00

6	Διάστρωση υλικών στην επιφάνεια της κονίστρας	m2	5000	0,25	1.250,00
7	Άνοιγμα λάκκων σε εδάφη γαιώδη – ημιβραχώδη με εργαλεία χειρός διαστάσεων 0,30x0,30x0,30 m	Τεμ.	1000	0,75	750,00
8	Άνοιγμα λάκκων σε εδάφη γαιώδη – ημιβραχώδη με εργαλεία χειρός διαστάσεων 0,50x0,50x0,50m	Τεμ.	200	2,00	400,00
9	Άνοιγμα λάκκων με χρήση εκσκαπτικού μηχανήματος διαστάσεων 0,70x0,70x0,70 m	Τεμ.	50	2,40	120,00
10	Άνοιγμα λάκκων με χρήση εκσκαπτικού μηχανήματος διαστάσεων 1,00x1,00x1,00 m	Τεμ.	12	4,00	48,00
11	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 2,00- 4,00 lt	Τεμ.	1000	1,10	1.100,00
12	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 4,50-12,00 lt	Τεμ.	400	1,30	520,00
13	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 12,50-22,00 lt	Τεμ.	50	3,00	150,00
14	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 41lt-80 lt	Τεμ.	50	6,00	300,00
15	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 81 lt – 150 lt	Τεμ.	30	10,00	300,00
16	Σχηματισμός λεκανών άρδευσης φυτών διαμέτρου από 0,41 έως 0,60 m	Τεμ.	900	0,40	360,00
17	Κόψιμο – εκρίζωση θάμνων μπορντούρας	m	300	7,50	2.250,00
18	Κόψιμο – εκρίζωση μεμονωμένου θάμνου με ύψος > 1,50 m	Τεμ.	50	4,00	200,00
19	Κατασκευή αυτόματου ποτίσματος σε κεντρική πλατεία, πλατεία Αγ. Τριάδας και πλατεία Αγ. Γεωργίου		1	4.000,00	4.000,00
ΣΥΝΟΛΟ :					13.052,00
Φ.Π.Α 24% :					3.132,48
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					16.184,48

**ΟΜΑΔΑ Β**

1	Δέντρα κατηγορίας ΝΔ9	τεμ.	12	650,00	7.800,00
ΣΥΝΟΛΟ :					7.800,00
Φ.Π.Α 13% :					1.014,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					8.814,00

### Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια υλοποίησης της παρούσης ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

### Τρόπος πληρωμής

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά (ανά φάση εκτέλεσης τους, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κάθε φάσης) σύμφωνα με το Άρθρο 200 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και μετά την παραλαβή του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 της υπηρεσίας από την αρμόδια Επιτροπή και μετά τη σχετική έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικονομική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα.

### Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται στην κάλυψη βλάβης ή ζημίας έναντι τρίτων που προκύπτουν από ενέργειες ή παραλείψεις ή αμέλειά του κατά την εκτέλεση του συνόλου της παραπάνω αναφερόμενης υπηρεσίας/προμήθειας.

Ο «Ανάδοχος» δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης εκτέλεσης οποιασδήποτε υπηρεσίας/προμήθειας, επικαλούμενη τυχόν πρόβλημα ή δυσχέρεια εξεύρεσης στην αγορά γενικά υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεσή της, γιατί η προσφορά της υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει τις υπηρεσίες/προμήθειες μέσα στα χρονικά όρια της σύμβασης.

Ο «Ανάδοχος» εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος εκτέλεσης των εργασιών/προμηθειών ήθελε τυχόν αυξηθεί από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία η τιμή μονάδας του συμβατικού τιμολογίου.

Αν ο «Ανάδοχος» καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την εκτέλεση στον Δήμο έστω και μιας υπηρεσίας, πέραν από το συμφωνούμενο στο άρθρο 2 χρόνο, τότε ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος εξαιτίας της καθυστέρησης αυτής και μόνο, να καταβάλει στον Δήμο σαν ποινική ρήτρα 2 τοις χιλίοις για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το λογαριασμό πληρωμής. Σε περίπτωση που ο «Ανάδοχος» καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την ολική ή μερική εκτέλεση, με την έννοια που σημειώνεται στον όρο από το παρόν άρθρο, περισσότερο από εικοσιτέσσερις (24) ώρες, τότε ο «Ανάδοχος» μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ανεξάρτητα όμως αν κινηθεί ή όχι η διαδικασία της έκπτωσης του «Αναδόχου» ή αυτός κηρυχθεί έκπτωτος, θα καταπίπτει απαραίτητα σε βάρος του και στο σύνολό του, η συνομολογούμενη ποινική ρήτρα (2 τοις χιλίοις επί του συμβατικού ποσού για κάθε ημέρα καθυστέρησης) λόγω καθυστέρησης παράδοσης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο «Ανάδοχος» για αυτή την καθυστέρηση, δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από τον Δήμο, άλλως ρητώς δηλώνει ότι παραιτείται τώρα κάθε σχετικού δικαιώματος ή αξίωσής του.

Ο «Ανάδοχος» οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού,

κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητας τους.

Ο «Ανάδοχος» βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, κρατήσεις.

Ο «Ανάδοχος» δεν έχει το δικαίωμα μετά την υπογραφή της σύμβασης να μεταβιβάσει ή να εκχωρεί σε τρίτους τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την παρούσα σύμβαση εν μέρει ή εξ ολοκλήρου.

Τα στοιχεία της παρούσας σύμβασης που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της είναι:

1. Η μελέτη.
2. Η προσφορά του «Αναδόχου».

Ο «Ανάδοχος» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης. Τέλος, σε τμήματα που η μελέτη ή η πρόσκληση παρουσιάζει ασάφειες ή ελλείψεις υπερισχύει η σχετική νομοθεσία Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε ένα (1) πρωτότυπο και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b>	<b>ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ</b>
<b>Σπύρος Βρεττός</b>	<b>Μιχαήλ Αναγνώστου</b>