



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Απόσπασμα από το 13ο Πρακτικό
 Αριθμ. Αποφ. 113
 Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 15ο
 Συνεδρίαση της 5/12/2022
 Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε
 η πρόσκληση 118961 - 1/12/2022

Στις Αχαρνές σήμερα στις 5 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 118961-1/12/2022 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΠΕΤΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	2. ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΛΟΥΙΖΑ
3. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
5. ΤΣΟΡΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	
6. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ	
7. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ (αναπλ/κό μέλος)	
8. ΚΟΝΤΑΡΗΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ (αναπλ/κό μέλος)	

Πριν την εκφώνηση του 12^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Χρυσανθος Κόνταρης.

ΘΕΜΑ: Μερική ανάκληση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κος Βρεττός Σπυρίδων φέρνει στο Σώμα το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και παρουσιάζει την εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσιών Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία αναφέρει τα εξής:

Σε συνέχεια της εισήγησης της υπηρεσίας μας, σύμφωνα με την οποία εκδόθηκαν οι υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α), εκ παραδρομής:

(1) ανακλήθηκε η αποκατάσταση των κάτωθι ιδιοκτησιών, ενώ αυτή είχε ήδη συντελεστεί με την σύνταξη Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής:

- i. Ο κ. Μίχας Ιωάννης είχε αποκατασταθεί για τις ιδιοκτησίες του με Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726 (ΧΑΡΑΥΓΗ Β), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 504/07-10-2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθμ. 7647/2010 και οικ.

1359/2012 Διορθωτικές Πράξεις Εφαρμογής, οι οποίες κυρώθηκαν με την υπ' αριθμ. 42259/2012 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής (ΑΔΑ: Β4Τ87Λ7-ΘΕ5).

- ii. Οι κ. Κατάρας Ιωάννης και Σπυρίδωνας είχαν αποκατασταθεί για την ιδιοκτησία τους με Κ.Α. 282250 (ΛΑΘΕΑ Α'), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 907/21-12-2007 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθμ. 6014/2008 και οικ. 7607/2008 Διορθωτικές Πράξεις Εφαρμογής από την Νομαρχία Αν. Αττικής.
- (2) δεν συμπεριλήφθηκε προς μερική ανάκληση η υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκίδου Συμέλας με Κ.Α. 282218 (ΛΑΘΕΑ Α), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με το σκεπτικό που αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και εν συνεχεία στην υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α).

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε όπως η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, να γνωμοδοτήσει θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ), μόνο ως προς το μέρος των ιδιοκτησιών
 - α) του κ. Μίχα Ιωάννη (Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726)
 - β) των Κατάρα Ιωάννη και Σπυρίδωνα (282250).
2. Την συμπλήρωση της ανωτέρω Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως προς την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκίδου Συμέλας με Κ.Α. 282218.

Να διαβιβάσει την γνωμοδότηση της, προς τον κ. πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, για την λήψη σχετικής απόφασης.»

ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 5 του Ν. 4263/2019, καθώς και την υπ' αριθμ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών (με ΑΔΑ: ΩΖ9ΘΩΨ8-ΟΑΜ), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της, την πρόταση του Προέδρου και την τοποθέτησή του, την εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσιών Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών, τα έγγραφα του φακέλου, τις απόψεις των εισηγητών και ομιλητών, καθώς και τις αναφερόμενες διατάξεις:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ), μόνο ως προς το μέρος των ιδιοκτησιών
 - α) του κ. Μίχα Ιωάννη (Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726)
 - β) των Κατάρα Ιωάννη και Σπυρίδωνα (282250).

2. Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την συμπλήρωση της ανωτέρω Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως προς την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκιδου Συμέλας με Κ.Α. 282218.
3. Η παρούσα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τη λήψη σχετικής απόφασης.
4. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 113/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ, ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΤΣΟΡΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Αχαρνές Αυθημερόν

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ