



1^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 25-11-2022

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ : Εισηγήση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου- εξόδου
«KOSTELIDIS RECYCLING ΕΠΕ»

Έχοντας υπόψη:

1. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
5. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων
6. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 114054/21-11-2022** αίτηση του ενδιαφερομένου μηχανικού

και αφού μελετήσαμε το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης, την τεχνική έκθεση του μελετητή **μηχανικού κ. Παναγιώτη Γεωργίου** και το τοπογραφικό, **εγκρίνουμε τη διαμόρφωση εισόδου – εξόδου** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών αποθήκευσης Στερεών Μη Επικινδυνών Αποβλήτων (Εργασίες R-12 – R-13) & Επεξεργασίας ΑΕΚΚ, **«KOSTELIDIS RECYCLING ΕΠΕ»**, επί της οδού **Κατεβασιάς** , στην **εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών** στη θέση **«ΚΑΤΕΒΑΣΙΑ»**, όπως φαίνεται στο συνημμένα σχέδια.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου

στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου –εξόδου.

Η έγκριση εισόδου – εξόδου (κυκλοφοριακής σύνδεσης) **δίδεται** με τις παρακάτω **προϋποθέσεις** :

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις **ώστε τα όμβρια του οικοπέδου** να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- **Εφόσον λειτουργεί πλυντήριο αυτοκινήτων** , κατά τη λειτουργία αυτού , ο επιχειρηματίας θα φροντίζει με τεχνικά μέσα , τα λύματα, τα νερά πλυσίματος και τα λοιπά υγρά που παράγονται εντός της επιχείρησης **να μην οδηγούνται** με τις διάφορες κλίσεις στο οδόστρωμα, αλλά στην **αποχέτευση ή στο βοθροσυλλέκτη.**
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νόμιμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση **χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Προϊστ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Προϊστ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



2^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 08-12-2022

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη άδειας Εισόδων- Εξόδων της επιχείρησης «ASSET DEVELOPMENT ΑΕ»

Έχοντας υπόψη:

1. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 **και ειδικά το Π.Δ. 118/06**
5. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων &
6. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 119739/02-12-2022** αίτηση του ενδιαφερομένου μηχανικού

και αφού ελέγξαμε το διάγραμμα εισόδων – εξόδων της μελέτης , την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση της μελετήτριας μηχανικού κ. Χρονοπούλου Κων/νας , εγκρίνουμε τη διαμόρφωση εισόδων – εξόδων για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομή (LOGISTICS) με την επωνυμία «ASSET DEVELOPMENT ΑΕ», επί της οδού Μενεξέ , στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών στη θέση «ΜΟΝΟΜΑΤΙ», εντός Ζώνης ΒΙ.ΠΑ., όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

- Σημειώνεται, ότι επειδή το οδόστρωμα της οδού Μενεξέ , δεν έχει πλάτος 5,50 Μ. , που είναι το ελάχιστο απαιτητό για οδό διπλής κατεύθυνσης , σύμφωνα με το Εγγρ. –ΔΜΕΟ/ε/1686/06 , η περιτοίχιση /περίφραξη και οι εισόδοι στο επί της οδού Μενεξέ πρόσωπο, **θα κατασκευαστούν σε υποχώρηση** ως προς το όριο του γηπέδου έτσι ώστε **να εξασφαλίζεται πλάτος οδού 5,50 μ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού από το Δήμο Αχαρνών, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου –εξόδου.
- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας»

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



3^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Αχαρνές, 09-12-2022

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο

της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ Σ2 & ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ Δ2 ΣΤΟΝ ΠΑΛΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» (Φάση Κατασκευής 2)

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. : **118412/30-11-2022** αίτησης της **Δ/σης Τεχνικών Έργων, της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Έργων & Υποδομών της Περιφερειακής Ενότητας Αν. Αττικής**, εξετάστηκε το θέμα και εισηγούμαστε, **υπέρ της κυκλοφοριακής μελέτης**, της Αναδόχου «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ» όπως **ελέγχθηκε και θεωρήθηκε** με την με αρ. **1270466/30-11-2022 Απόφαση** της **Περιφέρειας Αττικής** και κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της έναρξης εργασιών κατασκευής αγωγού ομβρίων **στην οδό Αριστοτέλους (από Αγ. Γεωργίου έως Ναπολέοντος)** για το έργο : **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ Σ2 & ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ Δ2 ΣΤΟΝ ΠΑΛΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», (ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 2)**, από την Ανάδοχο εταιρεία «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ», με ενδεικτικό χρόνο έναρξης των συγκεκριμένων εργασιών τα **μέσα Ιανουαρίου** και για δύο μήνες, **ήτοι 15-03-2023**.

Από το σημείο αυτό , διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ από τον οποίο ο Ανάδοχος έχει εξασφαλίσει την με αρ. 23018/08-12-2022 θετική Απόφαση.

Ο αιτών, θα λάβει **όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι ο μοναδικός υπεύθυνος** για την επάρκεια και την τήρησή τους. Η σήμανση θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος. Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση να παραδίδονται στην πρότερη κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

ΣΥΝ: ΤΕΥΧΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



4^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ελευθεριάδου Άννα
Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Αχαρνές, 09-01-2023

Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΔΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ**

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. **Δήμου: 1460/09-01-2023** αίτησης του κ. **Γκίκα Αθανάσιου**, εξετάστηκε το αίτημά του για τοποθέτηση κάδου για τις ανάγκες οικοδομικών εργασιών στην οικία του και προτείνεται : η έγκριση της προσωρινής κατάληψης του οδοστρώματος διαστάσεων (2,00 X 3,00) , **έμπροσθεν της οικίας του, επί της οδού Ναπολέων Ζέρβα 5Α για την τοποθέτηση κάδου αποκομιδής οικοδομικών απορριμμάτων, για έξι (6) μήνες , ήτοι έως 30/06/2023 .**

Από το σημείο αυτό , δε διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ .

Ο αιτών, θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι ο μοναδικός υπεύθυνος για την επάρκεια και την τήρησή τους.

Ανεξάρτητα από τις εργασίες , το πεζοδρόμιο έμπροσθεν του ακινήτου θα καταστεί ελεύθερο από κάθε είδους εμπόδιο (δενδροφυτεύσεις, γλάστρες, κλπ) υπέρ της ανεμπόδιστης όδευσης των πεζών , σε αντίθετη περίπτωση θα ανακληθεί και η άδεια του κάδου και θα γίνει σύσταση από την Δημοτική Αστυνομία.

Κατά το διάστημα των εργασιών, δε θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών καθώς και η είσοδος – έξοδος από τυχόν τους παρακείμενους χώρους στάθμευσης ή η τροφοδοσία .

Η σήμανση να είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος .

Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση να παραδίδονται στην πρότερα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης

Η ΠΡΟΪΣΤ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ -MSc

Ο ΠΡΟΪΣΤ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



5^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 11-01-2023

Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ - MSc

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση της με Αρ. 71/2021 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την «ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩ ΤΩΝ 3,5 Τ (ΦΟΡΤΗΓΑ & ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ) ΑΠΟ ΤΟ ΓΕΦΥΡΑΚΙ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗΣ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΕΚΤΡΟΠΗ ΑΥΤΩΝ ΔΙΑ ΜΕΣΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΦΛΟΓΑ»

Σας διαβιβάζουμε την παρούσα Εισήγηση –Τεχνική Έκθεση , όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω **προς επικαιροποίηση από την Ε.ΠΟΙ.ΖΩ** και κατόπιν διαβίβαση της γνωμοδότησης στο Δ.Σ. , προς έγκριση ή μη.

Η Τεχνική έκθεση δεν έχει καμία αλλαγή ως προς το τεχνικό μέρος της και ο λόγος της επικαιροποίησης έχει να κάνει με την έλευση του νέου έτους και τις προβλεπόμενες εγκρίσεις.

Αναλυτικά :

«Σε εφαρμογή των διατάξεων της **περ. α' της παρ. 13 του άρθρου 5 του Ν. 4263/2019** που ισχύουν από **09-08-2019** και που αφορούν στην κυκλοφορία καθώς και τα οριζόμενα του **άρθρου 52** του Ν. 2696/1999 (Α' 57) , όπως ισχύει , περί κανονιστικών αποφάσεων, η Υπηρεσία μας, σας ενημερώνει για τα εξής :

Με την με αρ. 11006/04-03-2020 αίτηση του Εξωραϊστικού Συλλόγου Βαρυμπόμπης κατατέθηκε αίτημα – πρόταση για απαγόρευση διέλευσης βαρέων οχημάτων από το γεφυράκι του ρέματος Βαρυμπόμπης και εκτροπή της κυκλοφορίας αυτών, δια μέσου της οδού Λέκκα , στον οικισμό «Φλόγα».

Επίσης μετά την **καταστροφική πυρκαγιά της Βαρυμπόμπης** επιβαρύνθηκε δυστυχώς η κατάσταση λόγω της αποψίλωσης και της απογύμνωσης των πρανών. Έτσι λόγω της στενής και απογυμνωμένης πια από τα φυσικά εμπόδια διατομής του οδοστρώματος επί του γεφυριού, κρίνεται αναγκαία η έγκαιρη ρύθμιση για την εκτροπή κυκλοφορίας βαρέων προς αποφυγή ατυχήματος.

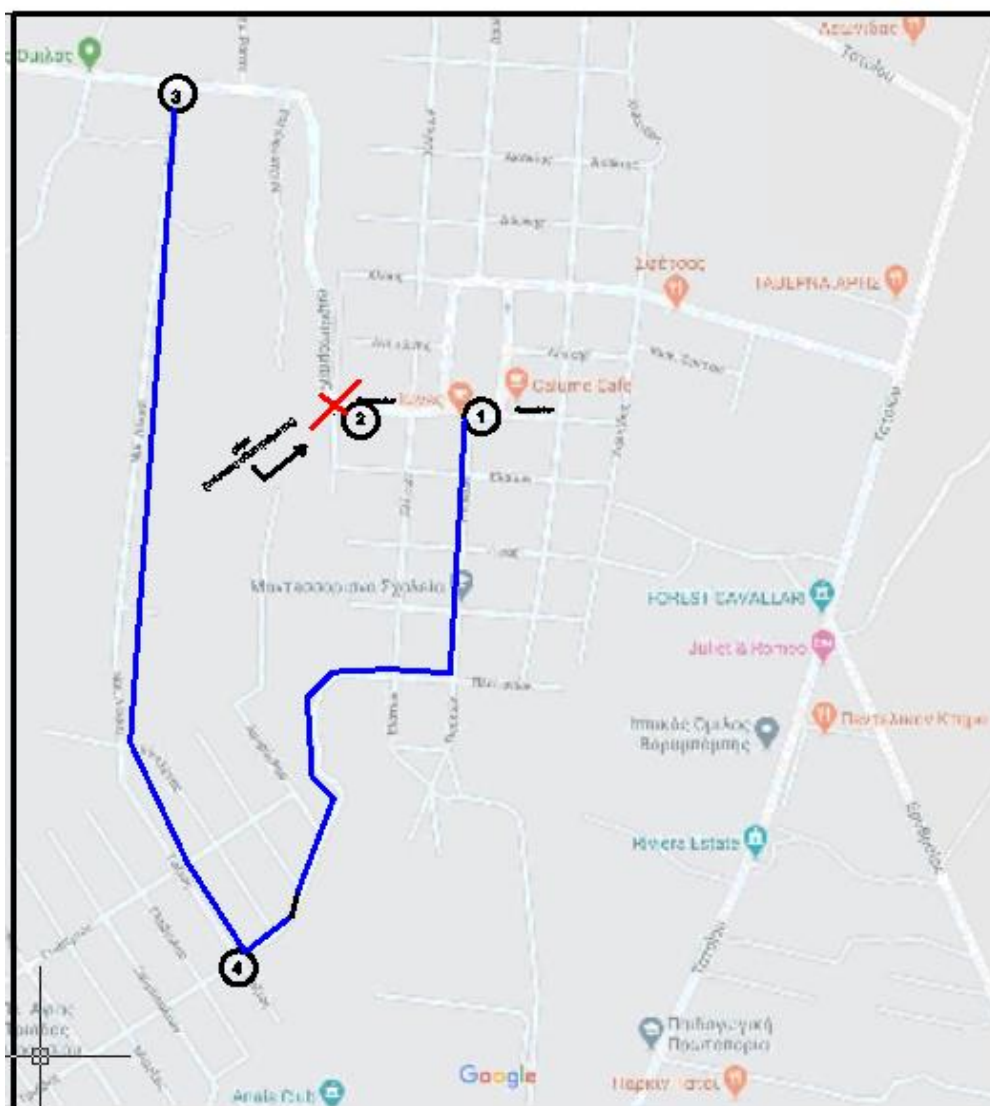


Στένωση οδοστρώματος προ πυρκαγιάς



Στένωση οδοστρώματος μετά τη πυρκαγιά

Κατόπιν των παραπάνω, η Υπηρεσία συνηγορεί στην απαγόρευση διέλευσης βαρέων οχημάτων από το γεφυράκι του ρέματος Βαρυμπόμπης και στην εκτροπή της κυκλοφορίας αυτών, **δια μέσου της οδού Λέκκα**, στον οικισμό «Φλόγα», όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη. (ΕΙΚΟΝΑ 1)

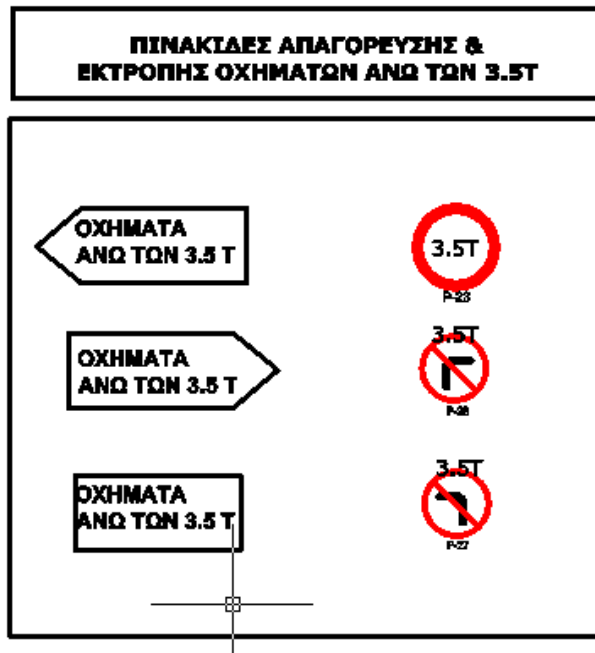


ΕΙΚΟΝΑ 1. ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΕΚΤΡΟΠΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩ 3,5 Τ

- Στα σημεία
- 1 : Πυρακάνθων & Πευκών
 - 2: Πυρακάνθων - προ ρέματος
 - 3: Βαρυμπόμπης & Λέκκα

4: Λέκκα & Γαζίας,

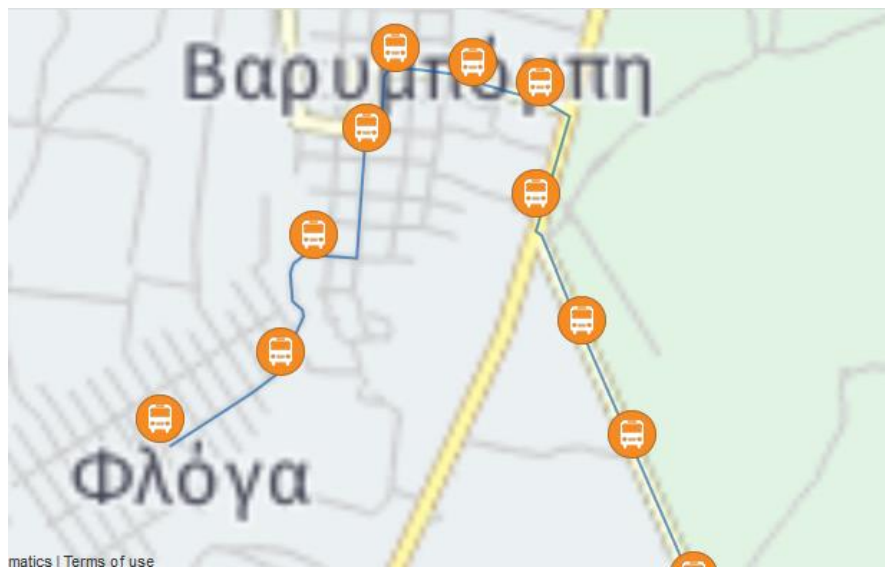
θα τοποθετηθούν οι απαραίτητες πινακίδες βάσει του Κ.Ο.Κ. εκτροπής και απαγόρευσης , όπως φαίνονται στην (ΕΙΚΟΝΑ 2), ενώ θα τοποθετηθούν και P-2 (STOP) στις καθέτους της διαδρομής αυτής οδού



ΕΙΚΟΝΑ 2.

Η Υπηρεσία αναγνωρίζει την επικινδυνότητα της διέλευσης διαμέσου του ρέματος της Βαρυμπόμπης λόγω της στενότητας του οδοστρώματος και σημειώνει επίσης τα κάτωθι :

- υπάρχει ήδη τοποθετημένη προειδοποιητική πινακίδα τύπου **K-5 : Επικίνδυνη στένωση οδοστρώματος** και **κάτοπτρο** πριν το δυσμενές σημείο προκειμένου οι οδηγοί να είναι υποψιασμένοι και προσεκτικοί πριν διέρθουν από το στένεμα με διασταυρούμενο όχημα και στις δύο κατευθύνσεις.
- η εναλλακτική διαδρομή (εκτροπή) που προτείνεται είναι **περίπου 1,5 Km.**
- Η εκτροπή των βαρέων προτείνεται να γίνει **μέσω οικισμού** , ο οποίος δεν έχει ούτως ή άλλως καμία εμπορική δραστηριότητα ,ώστε να κατανοήσει αυτή την επιβάρυνση (όχληση κατοικημένης περιοχής)
- Οι **λεωφορειακές γραμμές του ΟΑΣΑ** δεν διέρχονται από το γεφυράκι του ρέματος Βαρυμπόμπης παρά ακολουθούν την παρακάτω διαδρομή, προκειμένου να εξυπηρετείται ο οικισμός της «ΦΛΟΓΑΣ». (βλ: ΕΙΚΟΝΑ 3)



ΕΙΚΟΝΑ 3. ΧΑΡΤΗΣ ΣΤΑΣΕΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΑΣΑ

Το τμήμα της απαγόρευσης κυκλοφορίας οχημάτων άνω των 3,5 T δεν εξυπηρετεί λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ, οι οποίες δεν επηρεάζονται από την εκτροπή.

Από την παραπάνω κατασκευή, δεν προκύπτει επιβάρυνση σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Δ/ντης Τ.Υ.

**Αναστάσιος Δαμάσκος
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**

**Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.
Δήμου Αχαρνών**

Νικόλαος Δαμάσκος



Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση & Οριοθέτηση Θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ – κ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. Δήμου: **123515/12-12-2022 αίτησης**, πραγματοποιήθηκε αυτοψία και εξετάστηκε το αίτημα για την δικαιούχο κ. **Ρουμελιώτη Αικατερίνη**, για παραχώρηση και οριοθέτηση μίας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ, για το με αρ. κυκλοφορίας **ΜΗΟ 9508** αυτοκίνητο συνιδιοκτησίας της δικαιούχου, επί της οδού **Κων/νου Κουμπούρη έναντι του αρ.39**, στην ΠΕ « **Κ.ΜΕΝΙΔΙ** » του Δήμου μας όπως προβλέπεται από την συνημμένη Τεχνική Έκθεση

Με βάση τον **Κανονισμό Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων Μικρής Κλίμακας Δήμου Αχαρνών**, χορηγούνται θέσεις στάθμευσης οχημάτων ΑΜΕΑ επί του οδοστρώματος σε άτομα που έχουν στην κατοχή τους δελτίο στάθμευσης – κάρτα αναπήρου ή τα οποία έχουν πάθηση όμοια με αυτές που αναφέρονται στους Ν.490/76, Ν.1798/88, Ν.1882/90 και Ν.2227/94 (σοβαρή κινητική αναπηρία, αυτισμό με επιληπτικές κρίσεις, κλπ) και την γενική κοινωνική πολιτική της δημοτικής αρχής για ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες.

Προτείνεται η παραχώρηση της θέσης στάθμευσης αναπηρικού οχήματος στην οδό **Κων/νου Κουμπούρη έναντι του αρ. 39**, της κατοικίας της δικαιούχου, **σύμφωνα με την Τεχνική έκθεση** της Υπηρεσίας, για το με αρ. κυκλοφορίας **ΜΗΟ 9508** αυτοκίνητο συνιδιοκτησίας της δικαιούχου και με διάρκεια ισχύος, όσο διαρκεί η πιστοποιημένη αναπηρία ποσοστού **82%** (ήτοι **έως 31/03/2024**).

Η ειδική αυτή θέση στάθμευσης **παύει να ισχύει** για τον δικαιούχο και δύναται να αποζηλωθεί από την Τεχνική Υπηρεσία σε περίπτωση που πάψουν να συντρέχουν οι παραπάνω λόγοι ή δεν έχει κατατεθεί επικαιροποιημένο πιστοποιητικό αναπηρίας ή προκύψει άλλη λύση από την Τεχνική Υπηρεσία.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα προς εξέταση:

α) τη βεβαίωση του e-ΕΦΚΑ που την καθιστά **με Π.Α. 82%** και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά που κατέθεσε ο ενδιαφερόμενος προς έγκριση από εσάς &

β) την Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι από κυκλοφοριακής άποψης μπορεί να οριοθετηθεί μία θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ

και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜ/ΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ /ΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα

7^ο Θέμα

Αχαρνές: 30/11/ 2022

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 6/06-07-2022 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1. Η με αρ. πρωτ.: 31709/5-4-2022 αίτηση της κας ΚΟΣΜΙΔΗ ΜΑΡΙΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Αβύδου 8, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....είναι θέμα υγείας, έχει η μητέρα μου σοβαρό αναπνευστικό πρόβλημα λόγω αλλεργίας».
- 2. Η με αρ. πρωτ.: 51448/2-6-2022 αίτηση του κ. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Δημητρίου Δέδε 15, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....είναι επικίνδυνο».
- 3. Η με αρ. πρωτ.: 28694/15-3-2022 αίτηση του κ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή τριών πεύκων παραπλεύρως της εκκλησίας του Αγ. Γεωργίου, στην οδό Αγίας Τριάδος, που φύονται στον κοινόχρηστο χώρο της πλατείας διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....το ριζικό σύστημα τους έχει αρχίσει να προσβάλλει τα θεμέλια και γενικότερα την στατικότητα όλου του οικοδομήματος».
- 4. Η με αρ. πρωτ.: 38628/28-4-2022 αίτηση του κ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Σωκράτους 19.
- 5. Η με αρ. πρωτ.: 41795/10-5-2022 αίτηση της κας ΜΩΥΣΕΕΝΚΟ ΛΙΟΥΝΤΜΠΙΑ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου έναντι επί της οδού Θ. Κατσανδρή 6 διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «... έχει πάρει κλίση και είναι πολύ υψηλό μπορεί να πέσει στα καλώδια και στα επικείμενα αυτοκίνητα που παρκάρουν με κίνδυνο να προκαλέσει πολύ μεγάλη ζημιά».
- 6. Η με αρ. πρωτ.: 40650/6-5-2022 αίτηση της κας ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΑΠΗΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Ικονίου 16 διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «... έχει σηκώσει τη μάντρα και μου χάλασε τα υδραυλικά του σπιτιού».

7. Η με αρ. πρωτ.: 45112/18-5-2022 αίτηση της κας ΣΙΩΡΑ ΔΕΣΠΩΣ, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Στουραίτη 73 διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «... έχει γύρει επικίνδυνα και έχει δημιουργήσει πρόβλημα στην μάντρα μου και στον αγωγό ύδρευσης».
8. Η με αρ. πρωτ.: 37851/21-4-2022 αίτηση της κας ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΚΕΦΑΛΗ, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας Αγίων 12 Αποστόλων, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «... προσεγγίζουν επικίνδυνα καλώδια ΔΕΗ αλλά και τον ιερό ναό και είναι ιδιαίτερος ψηλά».
9. Το με αριθμ. 6/06-07-2022 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

- 1.Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 31709/5-4-2022 αίτησης της κας ΚΟΣΜΙΔΗ ΜΑΡΙΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Αβύδου 8, λόγω των προβλημάτων υγείας της μητέρας της. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
- 2.Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 51448/2-6-2022 αίτησης του κ. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Δημητρίου Δέδε 15, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό, προκαλώντας πιθανό ατύχημα. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
- 3.Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 28694/15-3-2022 αίτησης του κ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, για την κοπή τριών πεύκων παραπλεύρως της εκκλησίας του Αγ. Γεωργίου, στην οδό Αγίας Τριάδος, που φύονται στον κοινόχρηστο χώρο της πλατείας, διότι δεν διαπιστώθηκαν ρωγμές στην τοιχοποιία του ναού και πρόβλημα σχετικά με την στατικότητα του. Το μέλος ΤΟΥΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ εγκρίνει την κοπή του.
- 4.Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 38628/28-4-2022 αίτησης του κ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, για την κοπή μιας νερατζιάς επί της οδού Σωκράτους 19, διότι το δέντρο είναι υγιές και δεν είναι επικίνδυνο.
- 5.Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 41795/10-5-2022 αίτησης της κας ΜΩΥΣΕΕΝΚΟ ΛΙΟΥΝΤΜΠΙΑ, για την κοπή ενός κυπαρισσιού έναντι επί της οδού Θ. Κατσανδρή 6 διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό χώρο.
- 6.Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 40650/6-5-2022 αίτησης της κας ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΑΠΗΣ, για την κοπή ενός λέυλαντ επί της οδού Ικονίου 16, διότι έχει προκαλέσει φθορές στην μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
- 7.Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 45112/18-5-2022 αίτησης της κας ΣΙΩΡΑ ΔΕΣΠΩ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Στουραίτη 73 διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό και έχει προκαλέσει ζημιές στη μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
- 8.Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 37851/21-4-2022 αίτησης της κας ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΚΕΦΑΛΗ, για την κοπή ενός δέντρου στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας Αγίων 12 Αποστόλων, διότι δεν βρέθηκε επικίνδυνο δέντρο στο εν λόγω σημείο.
10. Τη με αριθμ. απόφαση 16 με αριθμ. Πρωτ 117413/29-11-2022 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα

με την οποία:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 6/06-07-2022 Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής της εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. πρωτ.: 31709/5-4-2022 αίτηση της κας ΚΟΣΜΙΔΗ ΜΑΡΙΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Αβύδου 8, λόγω των προβλημάτων υγείας της μητέρας της. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
2. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. πρωτ.: 51448/2-6-2022 αίτηση του κ. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Δημητρίου Δέδε 15, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό, προκαλώντας πιθανό ατύχημα. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
3. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 28694/15-3-2022 αίτηση του κ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, για την κοπή τριών πεύκων παραπλεύρως της εκκλησίας του Αγ. Γεωργίου, στην οδό Αγίας Τριάδος, που φύονται στον κοινόχρηστο χώρο της πλατείας, διότι δεν διαπιστώθηκαν ρωγμές στην τοιχοποιία του ναού και πρόβλημα σχετικά με την στατικότητα του. Το μέλος ΤΟΥΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ εγκρίνει την κοπή του.
4. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 38628/28-4-2022 αίτηση του κ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, για την κοπή μιας νερατζιάς επί της οδού Σωκράτους 19, διότι το δέντρο είναι υγιές και δεν είναι επικίνδυνο.
5. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 41795/10-5-2022 αίτηση της κας ΜΩΥΣΕΕΝΚΟ ΛΙΟΥΝΤΜΠΙΑ, για την κοπή ενός κυπαρισσιού έναντι επί της οδού Θ. Κατσανδρή 6 διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό χώρο.
6. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. πρωτ.: 40650/6-5-2022 αίτηση της κας ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΑΠΗΣ, για την κοπή ενός λέυλαντ επί της οδού Ικονίου 16, διότι έχει προκαλέσει φθορές στην μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
7. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. πρωτ.: 45112/18-5-2022 αίτηση της κας ΣΙΩΡΑ ΔΕΣΠΩ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Στουραϊτή 73 διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό και έχει προκαλέσει ζημιές στη μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
8. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 37851/21-4-2022 αίτηση της κας ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΚΕΦΑΛΗ, για την κοπή ενός δέντρου στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας Αγίων 12 Αποστόλων, διότι δεν βρέθηκε επικίνδυνο δέντρο στο εν λόγω σημείο.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 16/2022.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

8^ο Θέμα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα

Αχαρνές: 30/11/ 2022

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 7/15-09-2022 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

Έχοντας υπ' όψιν:

- **Η με αρ. πρωτ.: 56629/15-6-2022 αίτηση της κας ΚΑΓΙΟΥΛΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της Τυμφρηστού και Ισοκράτους.
 - **Η με αρ. πρωτ.: 69614/15-7-2022 αίτηση της κας ΚΑΛΟΪΔΗ ΤΑΜΑΡΑ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Σ. Καβαλάρη 11, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....είναι επικίνδυνο».
 - **Η με αρ. πρωτ.: 83411/1-9-22 αίτηση του κ. ΜΠΟΥΡΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός πεύκου στην οδό Ίμβρου και Σάμου 2, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....κοντεύουν τα καλώδια της ΔΕΗ να ακουμπήσουν επάνω».
 - **Η με αρ. πρωτ.: 63735/4-7-2022 αίτηση του κ. ΛΟΪΖΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Βλαχογιάννη 23, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....λόγω επικινδυνότητας».
 - **Η με αρ. πρωτ.: 78825/10-8-2022 αίτηση του κ. ΜΟΥΣΑΤΟΒ ΒΑΛΕΡΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή μιας βρωμοκαρυδιάς έναντι της οδού Θηβών 9, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....με δυνατό αέρα μπορεί να πέσει είτε στο δρόμο, είτε στα καλώδια, είτε στα σπίτια».
 - **Η με αρ. πρωτ.: 61654/28-6-22 αίτηση της κας ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θυμάτων Καλαβρύτων 33 όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....έχει δημιουργήσει πολλά προβλήματα» .
7. **Η με αρ. πρωτ.: 72149/22-7-22 αίτηση της κας ΜΑΡΙΝ ΑΛΙΝΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού μεταξύ Σελίνου 16 και 24.

8. **Οι με αρ. πρωτ.: 68910/14-7-22, 65638/7-7-2022 και 65639/7-7-22 αιτήσεις του κ. ΤΣΙΝΤΟΥΚΙΔΗ ΣΩΚΡΑΤΗ** ο οποίος ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ι.Λιόση 41, περιοχή Πανόραμα, διότι όπως αναφέρει στις αιτήσεις του: «.....κατόπιν έργων της ΕΥΔΑΠ για την αποκατάσταση βλάβης του αγωγού στις 29/6/22 στο ύψος της οδού Ι.Λιόση 41-Πανοράματος Πάρνηθας Αχαρνών.... Επίσης στο ίδιο σημείο στον δρόμο προκλήθηκε βλάβη σε υπόγειο τηλεφωνικό καλώδιο με αποτέλεσμα να σκαφτεί από το συνεργείο πολύ βαθύ σκάμμα δίπλα από το σημείο που βρίσκεται και το δέντρο και επίσης παρατηρήσαμε ότι το δέντρο έχει πάρει κλίση προς το δρόμο. Στις 3/7/2022 που είχε δυνατούς ανέμους παρατηρήσαμε επίσης ότι κουνιέται έντονα» .

9. **Η με αρ. Πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτηση του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/τος και Πρασίνου**, με την οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως, μεταξύ των οδών Βρεττού και Ξάνθου, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του “...έχει γύρει επικίνδυνα προς το δρόμο με συνέπεια τα διερχόμενα αυτοκίνητα να βρίσκουν επάνω του. Σημειωτέον ότι στον κορμό του δέντρου υπάρχουν μεγάλα σημάδια από την πρόσκρουση των αυτοκινήτων.”

10. **Η με αρ. Πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτηση του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/τος και Πρασίνου**, με την οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου στην πλατεία Αγ. Γεωργίου, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του “...έχει γύρει επικίνδυνα και αποτελούν κίνδυνο για τους διερχόμενους πολίτες που επισκέπτονται την πλατεία.”

11. **Η με αρ. Πρωτ. 88067/14-9-2022 αίτηση του κου ΒΑΡΦΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ**, με την οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Βάρναλη 1, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του “...υπάρχει μεγάλος κίνδυνος να γκρεμιστεί όλος ο τοίχος από τις ρίζες του”

12. **Το με αριθμ. 7/15-09-2022 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:**

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

1. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 56629/15-6-2022 αίτησης της κας ΚΑΓΙΟΥΛΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ, για την κοπή ενός ευκάλυπτου στην οδό Τυμφορηστού και Ισοκράτους, διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό οικόπεδο.
2. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 69614/15-7-2022 αίτησης της κας ΚΑΛΟΪΔΗ ΤΑΜΑΡΑ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Σ. Καβαλάρη 11, διότι είναι εκτός σχεδίου πόλεως.
3. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 83411/1-9-22 αίτησης του κ. ΜΠΟΥΡΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Ίμβρου και Σάμου 2, διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό οικόπεδο.
4. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 63735/4-7-2022 αίτησης του κ. ΛΟΪΖΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Βλαχογιάννη 23, διότι στο εν λόγω σημείο σε κοινόχρηστο χώρο δεν υπάρχει δέντρο.
5. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 78825/10-8-2022 αίτησης του κ. ΜΟΥΣΑΤΟΒ ΒΑΛΕΡΙΟΥ, για την κοπή μιας βρωμοκαρυδιάς έναντι της οδού Θηβών 9, διότι στο εν λόγω σημείο δεν βρέθηκε δέντρο.
6. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 61654/28-6-22 αίτησης της κας ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θυμάτων Καλαβρύτων 33, διότι δεν έχει προκαλέσει προβλήματα.
7. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 72149/22-7-22 αίτησης της κας ΜΑΡΙΝ ΑΛΙΝΑΣ, για την κοπή δέντρου επί της οδού μεταξύ Σελίνου 16 και 24 διότι στο εν λόγω σημείο δεν βρέθηκε δέντρο.
8. Την ΕΓΚΡΙΣΗ των με αρ. πρωτ.: 68910/14-7-22, 65638/7-7-2022 και 65639/7-7-22 αιτήσεων του κ. ΤΣΙΝΤΟΥΚΙΔΗ ΣΩΚΡΑΤΗ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ι.Λιόση 41, περιοχή Πανόραμα, διότι διαπιστώθηκε αστάθεια στο

πεύκο με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

9. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτησης του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/ντος και Πρασίνου, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως, μεταξύ των οδών Βρεττού και Ξάνθου, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με αποτέλεσμα οχήματα να χτυπούν στον κορμό του και να υπάρχει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

10 Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. Πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτησης του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/ντος και Πρασίνου, για την κοπή ενός πεύκου στην πλατεία Αγ. Γεωργίου, διότι φέρει έντονη κλίση με κίνδυνο πτώσης του σε επισκέπτες της πλατείας και πρόκλησης ατυχήματος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

11. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. Πρωτ. 88067/14-9-2022 αίτησης του κου ΒΑΡΦΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Βάρναλη 1, διότι έχει προκαλέσει ζημιές στην μάντρα κατοικίας . Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

13. Τη με αριθμ. απόφαση 17 με αριθμ. Πρωτ 117422/29-11-2022 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα

με την οποία:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 7/15-09-2022 Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 56629/15-6-2022 αίτηση της κας ΚΑΓΙΟΥΛΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ, για την κοπή ενός ευκάλυπτου στην οδό Τυμφορηστού και Ισοκράτους, διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό οικόπεδο.
2. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 69614/15-7-2022 αίτηση της κας ΚΑΛΟΪΔΗ ΤΑΜΑΡΑ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Σ. Καβαλάρη 11, διότι είναι εκτός σχεδίου πόλεως.
3. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 83411/1-9-22 αίτηση του κ. ΜΠΟΥΡΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Ίμβρου και Σάμου 2, διότι βρίσκεται σε ιδιωτικό οικόπεδο.
4. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 63735/4-7-2022 αίτηση του κ. ΛΟΪΖΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Βλαχογιάννη 23, διότι στο εν λόγω σημείο σε κοινόχρηστο χώρο δεν υπάρχει δέντρο.
5. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 78825/10-8-2022 αίτηση του κ. ΜΟΥΣΑΤΟΒ ΒΑΛΕΡΙΟΥ, για την κοπή μιας βρωμοκαρδιάς έναντι της οδού Θηβών 9, διότι στο εν λόγω σημείο δεν βρέθηκε δέντρο.
6. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 61654/28-6-22 αίτηση της κας ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θυμάτων Καλαβρύτων 33, διότι δεν έχει προκαλέσει προβλήματα.
7. ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την με αρ. πρωτ.: 72149/22-7-22 αίτηση της κας ΜΑΡΙΝ ΑΛΙΝΑΣ, για την κοπή δέντρου επί της οδού μεταξύ Σελίνου 16 και 24 διότι στο εν λόγω σημείο δεν βρέθηκε δέντρο.
8. ΕΓΚΡΙΝΕΙ τις με αρ. πρωτ.: 68910/14-7-22, 65638/7-7-2022 και 65639/7-7-22 αιτήσεις του κ. ΤΣΙΝΤΟΥΚΙΔΗ ΣΩΚΡΑΤΗ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ι. Λιόση 41, περιοχή Πανόραμα, διότι διαπιστώθηκε αστάθεια στο πεύκο με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
9. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτηση του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/ντος και Πρασίνου, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως, μεταξύ

των οδών Βρεττού και Ξάνθου, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με αποτέλεσμα οχήματα να χτυπούν στον κορμό του και να υπάρχει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

11 ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. Πρωτ. Υ.Δ. 12/9/2022 αίτηση του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού και Νότιου Τομέα της Δ/σης Περι/ντος και Πρασίνου, για την κοπή ενός πεύκου στην πλατεία Αγ. Γεωργίου, διότι φέρει έντονη κλίση με κίνδυνο πτώσης του σε επισκέπτες της πλατείας και πρόκλησης ατυχήματος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

12. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την με αρ. Πρωτ. 88067/14-9-2022 αίτηση του κου ΒΑΡΦΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Βάρναλη 1, διότι έχει προκαλέσει ζημιές στην μάντρα κατοικίας . Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **17/2022**.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

9^ο Θέμα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα

Αχαρνές: 20/12/ 2022

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 8/03-10-2022 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

Έχοντας υπ' όψιν:

- **Η με αρ. πρωτ.: 83857/2-9-22 αίτηση της κας ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή δύο δέντρων επί της οδού Τιμίου Σταυρού 7, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....είναι ξεραμένα και επικίνδυνα».
- **Η με αρ. πρωτ.: 84317/5-9-2022 αίτηση του κ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή μιας μουριάς επί της οδού Αμοργιανών 18, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....ακουμπάει στον μαντρότοιχο και έχει δημιουργήσει ρωγμές».
- **Η με αρ. πρωτ.: 69469/15-7-22 αίτηση της κας ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου στην οδό Καναπίτσας 82, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....οι ρίζες του έχουν απλωθεί σε μεγάλο βαθμό και επηρεάζουν-καταστρέφουν τα θεμέλια της οικείας μου ».
- **Η με αρ. πρωτ.: 83567/1-9-2022 αίτηση του κ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Ποσειδώνος 27, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....έχει γύρει και είναι επικίνδυνο».
- **Οι με αρ. πρωτ.: 81431/24-8-2022 και 81377/24-8-2022 ανώνυμες αιτήσεις**, με τις οποίες ζητούν την κοπή των δέντρων επί των οδών Βρουύλων 3 και Βρουύλων 1 αντίστοιχα, διότι όπως αναφέρουν στις αιτήσεις του: «.....ακουμπάει στα καλώδια της ΔΕΗ και έχει γύρει στο δρόμο».

▪ **Η με αρ. πρωτ.: 66204/8-7-22 αίτηση της κας ΒΟΥΝΑΤΣΟΥ ΣΚΑΡΛΑΤΗ**, η οποία ζητά την κοπή ενός υυκάλυπτου επί της οδού Φιλιατών 7, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....έχουν πάει οι ριζές στην οικεία μου και φοβάμαι μην πέσει το σπίτι μου».

7. **Η με αρ. πρωτ.: 63067/1-7-22 αίτηση του κ. ΚΑΡΑΚΑΝΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Φιλαδελφείας 254 – Βησσαράκη 1, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «..... δημιουργεί προβλήματα υγείας. Έχει πολύ έντονη οσμή».

8. **Η με αρ. πρωτ.: 85265/7-9-22 αίτηση της κας ΦΟΥΡΤΟΥΝΑΣ ΣΟΦΙΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Λιοσίων 47, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....έχει πάρει κλίση...είναι επικίνδυνο».

9. **Η με αρ. πρωτ.: 666/26-7-22 αίτηση του κ. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΩΜΑΣ**, στο Γραφείο Δημότη Αχαρνών, ο οποίος ζητά την κοπή τριών μεγάλων ευκαλύπτων επί των οδών Ρούμελης και Νικηφόρου Μανδηλαρά, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «...εγκυμονούν κινδύνους για τους διερχόμενους».

13. Το με αριθμ. 8/03-10-2022 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

1. Την ΜΕΡΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 83857/2-9-22 αίτησης της κας ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, και συγκεκριμένα του δέντρου που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Τιμίου Σταυρού 7, διότι είναι ξερό.

Το άλλο δέντρο βρίσκεται εντός του προαύλειου χώρου της πολυκατοικίας και δεν είναι στην αρμοδιότητα του Δήμου. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

2. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 84317/5-9-2022 αίτηση του κ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, για την κοπή μιας μουριάς επί της οδού Αμοργιανών 18, διότι έχει προκαλέσει ζημιές στη μάντρα κατοικίας και στο ρολόι της ΕΥΔΑΠ. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

3. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 69469/15-7-22 αίτησης της κας ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή μιας ακακίας στην οδό Καναπίτσας 82, διότι το ριζικό σύστημα αναπτύσσεται οριζόντια και επιφανειακά προκαλώντας ζημιές στον αύλειο χώρο της κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

4. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 83567/1-9-2022 αίτηση του κ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ποσειδώνος 27, διότι φέρει έντονη κλίση στο οδόστρωμα και παρεμποδίζει την ομαλή κυκλοφορία. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

5. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ των με αρ. πρωτ.: 81431/24-8-2022 και 81377/24-8-2022 ανώνυμων αιτήσεων, για την κοπή του κυπαρισσιού επί της οδού Βρουύλων 3 - 1, διότι είναι υγιές και δεν έχει δημιουργήσει προβλήματα. Προτείνεται κλάδεμα διότι ακουμπά σε καλώδια ΔΕΗ.
6. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 66204/8-7-22 αίτησης της κας ΒΟΥΝΑΤΣΟΥ ΣΚΑΡΛΑΤΗ, για την κοπή ενός Ευκάλυπτου επί της οδού Φιλιατών 7, διότι οι ρίζες έχουν σηκώσει τα μπετά στο γκαράζ, όπου υπάρχει και ο βόθρος.
7. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 63067/1-7-22 αίτησης του κ. ΚΑΡΑΚΑΝΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Φιλαδελφείας 254 – Βησσαράκη 1, διότι βρέθηκε κομμένο.
8. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 85265/7-9-22 αίτησης της κας ΦΟΥΡΤΟΥΝΑΣ ΣΟΦΙΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Λιοσίων 47, διότι φέρει μεγάλη κλίση με κίνδυνο πτώσης του σε πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
9. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 666/26-7-22 αίτησης του κ. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΩΜΑΣ, για την κοπή τριών ευκαλύπτων επί των οδών Ρούμελης και Νικηφόρου Μανδηλαρά, λόγω μη αρμοδιότητας διότι βρίσκονται εντός ιδιωτικού χώρου.
11. Τη με αριθμ. 18/2022 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 8/03-10-2022 Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. Εγκρίνει Μερικώς την με αρ. πρωτ.: 83857/2-9-22 αίτησης της κας ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, και συγκεκριμένα του δέντρου που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Τιμίου Σταυρού 7, διότι είναι ξερό.
Το άλλο δέντρο βρίσκεται εντός του προαύλιου χώρου της πολυκατοικίας και δεν είναι στην αρμοδιότητα του Δήμου. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
2. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 84317/5-9-2022 αίτηση του κ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, για την κοπή μιας μουριάς επί της οδού Αμοργιανών 18, διότι έχει προκαλέσει ζημιές στη μάντρα κατοικίας και στο ρολόι της ΕΥΔΑΠ. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
3. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 69469/15-7-22 αίτησης της κας ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή μιας ακακίας στην οδό Καναπίτσας 82, διότι το ριζικό σύστημα αναπτύσσεται οριζόντια και επιφανειακά προκαλώντας ζημιές στον αύλειο χώρο της κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

4. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 83567/1-9-2022 αίτηση του κ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ποσειδώνος 27, διότι φέρει έντονη κλίση στο οδόστρωμα και παρεμποδίζει την ομαλή κυκλοφορία.

5. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 81431/24-8-2022 και 81377/24-8-2022 ανώνυμων αιτήσεων, για την κοπή του κυπαρισσιού επί της οδού Βρουύλων 3 - 1, διότι είναι υγιές και δεν έχει δημιουργήσει προβλήματα. Προτείνεται κλάδεμα διότι ακουμπά σε καλώδια ΔΕΗ.

6.Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 66204/8-7-22 αίτησης της κας ΒΟΥΝΑΤΣΟΥ ΣΚΑΡΛΑΤΗ, για την κοπή ενός Ευκάλυπτου επί της οδού Φιλιατών 7, διότι οι ρίζες έχουν σηκώσει τα μπετά στο γκαράζ, όπου υπάρχει και ο βόθρος.

Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

7. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 63067/1-7-22 αίτησης του κ. ΚΑΡΑΚΑΝΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Φιλαδελφείας 254 – Βησσαράκη 1, διότι βρέθηκε κομμένο.

8. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 85265/7-9-22 αίτησης της κας ΦΟΥΡΤΟΥΝΑΣ ΣΟΦΙΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Λιοσίων 47, διότι φέρει μεγάλη κλίση με κίνδυνο πτώσης του σε πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

9. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 666/26-7-22 αίτησης του κ. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΩΜΑΣ, για την κοπή τριών ευκαλύπτων επί των οδών Ρούμελης και Νικηφόρου Μανδηλαρά, λόγω μη αρμοδιότητας διότι βρίσκονται εντός ιδιωτικού χώρου.

με την επισήμανση ότι η υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου θα προβεί σε μερικό κλάδεμα των δέντρων προκειμένου να ελαφρύνει την κόμη τους.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **18/2022**.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

10^ο Θέμα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα

Αχαρνές: 20/12/ 2022

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 9/17-10-2022 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1. Η με αρ. πρωτ.: 93437/28-09-2022 αίτηση του κ. ΡΟΥΜΟΥΝΔΟΥΜΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Κ. Ραβενίων 9.
- 2. Η με αρ. πρωτ.: 53253/07-06-2022 αίτηση του κ. ΖΕΠΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός ευκάλυπτου επί της οδού Λιοσίων 125, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του: «...κουνιέτε πολύ και υπάρχει περίπτωση να πέσει στο σπίτι μου ή στα καλώδια της ΔΕΗ ακριβώς μπροστά μου» .
- 3. Η με αρ. πρωτ.: 84299/05-09-2022 αίτηση της κας ΕΛΤΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΑΣ**, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 26Α, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «...υπάρχει κίνδυνος να παρασύρει εάν πέσει στα καλώδια της ΔΕΗ και ΟΤΕ» .
- 4. Η με αρ. πρωτ.: 90786/21-09-2022 αίτηση του κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ψηλορείτου 84-86, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του: «...οι ρίζες έχουν δημιουργήσει πρόβλημα στις πόρτες του σπιτιού μου» .
- 5. Η με αρ. πρωτ.: 90779/21-09-2022 αίτηση του κ. ΜΑΡΚΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, ο οποίος ζητά την κοπή μιας μουριάς έναντι επί της οδού Αγ.Γεωργίου 64, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση του: «...παρεμποδίζει την διέλευση και την φορτοεκφόρτωση φορτηγών για επαγγελματικούς λόγους».
- 6. Η με αρ. πρωτ.: 89624/19-09-2022 αίτηση της κας ΜΠΟΚΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ**, η οποία ζητά την κοπή τεσσάρων κυπαρισσιών επί της οδού Καλλινίκου 5, διότι όπως αναφέρει στην αίτηση της: «... καταστρέφουν την πίσω αυλή».

7. Το με αριθμ. 9/17-10-2022 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

1. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 93437/28-09-2022 αίτησης του κ. ΡΟΥΜΟΥΝΔΟΥΜΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Κ. Ραβενίων 9, λόγω μη αρμοδιότητας του Δήμου διότι βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας.
2. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 53253/07-06-2022 αίτησης του κ. ΖΕΠΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός ευκάλυπτου επί της οδού Λιοσίων 125, διότι το δέντρο είναι υγιές. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μην ακουμπά η κόμη στα καλώδια της ΔΕΗ.
3. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 84299/05-09-2022 αίτησης της κας ΕΛΤΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΑΣ, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 26Α, διότι δεν διαπιστώθηκε δέντρο στο εν λόγω σημείο.
4. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 90786/21-09-2022 αίτησης του κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ψηλορείτου 84-86, διότι το φάρδος του πεζοδρομίου είναι στενό και ο κορμός του εφάπτεται στην μάντρα κατοικίας, προκαλώντας ρωγμές και ανασήκωμα της μάντρας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
5. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 90779/21-09-2022 αίτησης του κ. ΜΑΡΚΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή μιας μουριάς έναντι επί της οδού Αγ.Γεωργίου 64. Προτείνεται κλάδεμα για να διευκολυνθεί η διέλευση οχημάτων.
6. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 89624/19-09-2022 αίτησης της κας ΜΠΟΚΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, για την κοπή τεσσάρων κυπαρισσιών επί της οδού Καλλινίκου 5, διότι δεν διαπιστώθηκαν ζημιές στην μάντρα κατοικίας.
 8. Τη με αριθμ. απόφαση 19 με αριθμ. πρωτ. 122654/09-12-2022 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με την οποία:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 9/17-10-2022 Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 93437/28-09-2022 αίτησης του κ. ΡΟΥΜΟΥΝΔΟΥΜΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ για την κοπή ενός πεύκου στην οδό Κ. Ραβενίων 9, λόγω μη αρμοδιότητας του Δήμου διότι βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας.
2. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 53253/07-06-2022 αίτησης του κ. ΖΕΠΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός ευκάλυπτου επί της οδού Λιοσίων 125, διότι το δέντρο είναι υγιές. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μην ακουμπά η κόμη στα καλώδια της ΔΕΗ.
3. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 84299/05-09-2022 αίτησης της κας ΕΛΤΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΑΣ, η οποία ζητά την κοπή ενός δέντρου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 26Α, διότι δεν διαπιστώθηκε δέντρο στο εν λόγω σημείο.
4. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 90786/21-09-2022 αίτησης του κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ψηλορείτου 84-86, διότι το φάρδος του πεζοδρομίου είναι στενό και ο κορμός του εφάπτεται στην μάντρα κατοικίας, προκαλώντας ρωγμές και ανασήκωμα της μάντρας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης

5. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 90779/21-09-2022 αίτησης του κ. ΜΑΡΚΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή μιας μουριάς έναντι επί της οδού Αγ.Γεωργίου 64. Προτείνεται κλάδεμα για να διευκολυνθεί η διέλευση οχημάτων.
6. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 89624/19-09-2022 αίτησης της κας ΜΠΟΚΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, για την κοπή τεσσάρων κυπαρισσιών επί της οδού Καλλινίκου 5, διότι δεν διαπιστωθήκαν ζημιές στην μάντρα κατοικίας.

Με την επισήμανση ότι η υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου θα προβεί σε μερικό κλάδεμα των δέντρων προκειμένου να ελαφρύνει την κόμη τους.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 19/2022

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

11^ο Θέμα



Αχαρνές ... /... / 3
Αριθμ. πρωτ.

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ. Καφαλίδη Ηλία με Κ.Α. 3822014 στο Ο.Τ. 2773 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 4.520,00 € (=22,60 τ.μ. X 200,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 4.520,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2773 με Κ.Α. 3822014 ιδιοκτησίας κ. Καφαλίδη Ηλία, ο οποίος αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία του έκτασης 22,60τ.μ. στην τιμή των 200,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 4.520,00 € (=22,60τ.μ. X 200,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 23571/1980 (αγοραπωλησία αγροτεμαχίου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

12^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς :

Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοιν. :

Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, συνιδιοκτησίας κ.κ. Βοραδάκη Ελένης & Βοραδάκη Βασιλικής με Κ.Α. 3982008 στο Ο.Τ. Γ2908 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 1.400,00€, ήτοι : για την κα. Βοραδάκη Ελένη ποσό 3,50 τμ*200,00€/τμ. = 700,00 ευρώ, και για την κα. Βοραδάκη Βασιλική 3,50 τμ*200,00€/τμ. = 700,00 ευρώ.»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. Γ2908 με Κ.Α. 3982008 συνιδιοκτησίας, κατά ποσοστό 50% έκαστος, των κ.κ. Βοραδάκη Ελένης & Βοραδάκη Βασιλικής, οι οποίες αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 7,00τ.μ., ήτοι : για την κα. Βοραδάκη Ελένη ποσό 3,50 τμ*200,00€/τμ. = 700,00 ευρώ, τ.μ. Χ 200,00€/τ.μ. και για την κα. Βοραδάκη Βασιλική 3,50 τμ*200,00€/τμ. = 700,00 ευρώ, σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια 22393/2004 (πράξη αποδοχής κληρονομίας), 23115/2005 (δωρεά εν ζωή αγροτικού ακινήτου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

13^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς :

Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοιν. :

Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, και καταβολή αποζημίωσης στην κα. Θεοδωρή Μαρία για την απαλλοτρίωση του ρυμοτομούμενου οικοπέδου με Κ.Α. 221013 στο Ο.Τ. 1033 της Π.Ε. Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.030,60 € (=14,30 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.030,60 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 1033 με Κ.Α. 221013 και καταβολή αποζημίωσης στην κα. Θεοδωρή Μαρία, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 109129/7-11-2022 ενημερωτικό σημείωμα της Νομικής συμβούλου του Δήμου, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη έκτασης 14,30τ.μ. στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.030,60 € (=14,30τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 25334/Τ2846/1994 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια α) 22935/1980 (πώληση αγροτεμαχίου), β) 28655/1982 (εξόφληση υπολοίπου τιμήματος αγοραπωλησίας και άρση διαλυτικής αιρέσεως), γ) 19062/2015 (παραίτηση δικαιώματος επικαρπίας λόγω γονικής παροχής), δ) 18797/2010 (γονική παροχή), ε) 18964/2010 (πράξη διόρθωσης συμβολαίου 18797/2010 γονικής παροχής)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

14^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς :

Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοιν. :

Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, στο όνομα των κ.κ. Σιάτρα Νικόλαου, Σιάτρα Γεώργιου & Σιάτρα Παναγιώτας, κληρονόμων Σιάτρα Ευάγγελου, με Κ.Α. 220207 & 220208 στο Ο.Τ. 1067 της Π.Ε. Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 1.405,80€».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι συνολικού ποσού 1.405,80€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 1067 με Κ.Α. 220207 & 220208 στο όνομα των κ.κ. Σιάτρα Νικόλαου, Σιάτρα Γεώργιου & Σιάτρα Παναγιώτας, κληρονόμων Σιάτρα Ευάγγελου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη, λόγω ρυμοτόμησης, συνολική έκταση 9,9 τ.μ. (=3,7 + 3, 7 + 2,5 αντίστοιχα) στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 1.405,80€ (=525,40 + 525, 40 + 355,00), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 25334/Τ2846/1994 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια : α) 9166/1966 (αγοραπωλησία αγροτεμαχίου), β) 4458/1998 (γονική παροχή, γ) 4459/1998 (γονική παροχή), Ληξιαρχική πράξη θανάτου, Πιστοποιητικά : εγγυτέρων συγγενών, περί δημοσίευσης ή μη της διαθήκης

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

15^ο Θέμα

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ. Θεοδωρόπουλου Θεόδωρου με Κ.Α. 350702 στο Ο.Τ. 2512 της Π.Ε. Αγριλέζα του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 1.969,80 € (=14,70 τ.μ. X 134,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 1.969,80 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Αγριλέζα του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2512 με Κ.Α. 350702 ιδιοκτησίας κ. Θεοδωρόπουλου Θεόδωρου , ο οποίος αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία του έκτασης 14,70τ.μ. στην τιμή των 134,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 1.969,80 € (=14,70τ.μ. X 134,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 10425/1852/2001 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 134,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια 11981/1978 (πώληση αγροτεμαχίου), 18417/2021 (γονική παροχή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

Προς :

Κοιν. :

Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κας. Παναγούλη Σπυριδούλας με Κ.Α. 3972006 στο Ο.Τ. 2870 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.130,00 € (=10,65 τ.μ. Χ 200,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.130,00 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2870 με Κ.Α. 3972006 ιδιοκτησίας κας. Παναγούλη Σπυριδούλας, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία της έκτασης 10,65τ.μ. στην τιμή των 200,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.130,00 € (=10,65τ.μ. Χ 200,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια α) 2849/1991 (πώληση αγροτικού ακινήτου), 2161/2009 (δωρεάν ζωή οριζοντίων ιδιοκτησιών και ποσοστών εξ αδιαιρέτου αγρού), 47/2020 (πράξη διόρθωσης του υπ' αριθμ. 2161/2009 συμβολαίου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Γκόγκα Γεώργιου & Τζαμάκου Γεώργιου με Κ.Α. 3958005 στο Ο.Τ. 2883 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 2.000€ (=10 τ.μ. X 200€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.000€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2883 με Κ.Α. 3958005 ιδιοκτησίας κ.κ. Γκόγκα Γεώργιου & Τζαμάκου Γεώργιου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 10τ.μ. στην τιμή των 200€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.000€ (=10τ.μ. X 200€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 9025/1992 (πώληση αγροτεμαχίου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα