



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**Διεύθυνση Κοινωνικής Πολιτικής**  
Συντάκτρια: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΕΓΑ  
Τηλ.: 2132123111  
E-mail: [vmega@acharnes.gr](mailto:vmega@acharnes.gr)



**Αχαρνές, ...../03/2023**

Προς: Τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου  
κο Ευθύμιο (Θέμη) Οικονόμου

## **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

- ΘΕΜΑ:** « Α. Επικύρωση ή μη της με αριθμ. πρωτ. 26922/13-03-2023 γνωμοδότησης της επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/νσης Κοινωνικής Πολιτικής για το έτος 2022, που αφορά στην τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης, που αφορά στην ομάδα «Α» από την προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
- Β. Τροποποίηση ή μη της με αρ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης, που αφορά στην ομάδα «Α» από την προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, και την εφαρμογή της ρήτρας αναπροσαρμογής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει, κατόπιν του αριθ. πρωτ. 10406/01-02-2023 αιτήματος του αναδόχου της σύμβασης για τροποποίηση σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης».

Κύριε Πρόεδρε,

Με το αριθ. πρωτ. 104002/19-10-2022 έγγραφο, υπεγράφη η **σύμβαση** (ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ011478441 2022-10-24) μεταξύ του ως άνω αναδόχου και της αναθέτουσας αρχής συνολικού ποσού 47.278,41 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. με διάρκεια υλοποίησης από την δημοσίευσή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και **για εικοσιτέσσερις (24) μήνες**, εκτός εάν εξαντληθούν νωρίτερα οι υπό προμήθεια ποσότητες.

Η συνολική δαπάνη, σύμφωνα και με την οικονομική προσφορά του προμηθευτή και τις τιμές που προσέφερε (για τα είδη για τα οποία κριτήριο κατακύρωσης ήταν η χαμηλότερη τιμή κατά είδος) και τα ποσοστά έκπτωσης που προσέφερε στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών (για το είδος ελαιόλαδο), ανέρχεται στο μέγιστο συνολικό συμβατικό τίμημα των 41.839,30 € χωρίς Φ.Π.Α. 13% (47.278,41 € € με ΦΠΑ, ίσο με 5.439,11 €).

Αναλυτικά τα είδη και η συμβατική αξία έκαστου είδους έχουν ως εξής:

<b>Ομάδα «Α» - Προμήθεια ειδών παντοπωλείου</b>					
<b>A.A.</b>	<b>Περιγραφή είδους</b>	<b>Μονάδα μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή μονάδας</b>	<b>Σύνολο</b>

1.	Αλεύρι σίτου για όλες τις χρήσεις, συσκευασία 1Kg.	Τεμ.	2.100,00	0,55 €	1.155,00 €
2.	Μακαρόνι κοφτό συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.800,00	0,49 €	882,00 €
3.	Μακαρόνια βίδες συσκ. 500gr.	Τεμ.	2.000,00	0,49 €	980,00 €
4.	Λαζάνια ψιλά συσκ. 500 gr	Τεμ.	3.700,00	0,65 €	2.405,00 €
5.	Κριθαράκι μέτριο συσκ. 500 gr	Τεμ.	2.200,00	0,49 €	1.078,00 €
6.	Ρύζι Γλασσέ συσκ. 500 gr	Τεμ.	2.000,00	0,65 €	1.300,00 €
7.	Ρύζι Καρολίνα συσκ 500 gr	Τεμ.	2.000,00	0,70 €	1.400,00 €
8.	Φακές συσκευ. 500 gr	Τεμ.	2.500,00	0,85 €	2.125,00 €
9.	Φασόλια γίγαντες συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.000,00	2,50 €	2.500,00 €
10.	Φασόλια μέτρια συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.500,00	0,95 €	1.425,00 €
11.	Γάλα εβαπορέ σε κουτί 410 gr	Τεμ.	6.000,00	0,62 €	3.720,00 €
12.	Αυγά	Τεμ.	1.200,00	0,14 €	168,00 €
13.	Φέτα δοχείο	Κιλό	1.200,00	6,40 €	7.680,00 €
14.	Ελαιόλαδο μπουκάλι 1 lit *	Τεμ.	2.200,00	4,67 €	10.266,30 €
15.	Αλάτι κουτί 500gr	Τεμ.	1.000,00	0,16 €	160,00 €
16.	Ζάχαρη συσκ. Χάρτινη 1kg	Τεμ.	1.100,00	0,85 €	935,00 €
17.	Μπισκότα τύπου πτιμπέρ πακέτο 225 gr	Τεμ.	600,00	0,60 €	360,00 €
18.	Φρυγανιές σικάλεως σε πακέτο 360 gr	Τεμ.	1.000,00	1,05 €	1.050,00 €
19.	Ξύδι μπουκάλι 300 gr	Τεμ.	500,00	0,28 €	140,00 €
20.	Μαργαρίνη κουτί 250 gr	Τεμ.	1.000,00	0,70 €	700,00 €
21.	Μαρμελάδα μπόλ 500gr	Τεμ.	600,00	0,90 €	540,00 €
22.	Χυμός ντομάτας χάρτινο κουτί 500 gr	Τεμ.	3.000,00	0,29 €	870,00 €
Μερικό Σύνολο:					41.839,30
Φ.Π.Α. 13 %:					5.439,11
<b>Σύνολο:</b>					<b>47.278,41</b>

#### **Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΑ ΕΞΗΣ:**

➤ Την υπ' αριθ. πρωτ. 104002/19-10-2022 **σύμβαση** συνολικής αξίας έως του συμβατικού τιμήματος 41.839,30 € χωρίς Φ.Π.Α. 13% (47.278,41 € € με ΦΠΑ) με διάρκεια υλοποίησης δύο (2) ετών από τις 24/10/2022.

➤ Το αριθ. πρωτ. 10406/01-02-2023 **αίτημα της αντισυμβαλλόμενης αναδόχου εταιρείας** σύμφωνα με το οποίο αιτείται την αναπροσαρμογή των τιμών.

➤ **Περιληπτικά σύμφωνα με το ως άνω αίτημα**, λόγω των απρόοπτων μεταβολών των περιστάσεων όπως η αύξηση των τιμών προϊόντων, λόγω των συνεχιζόμενων συνεπειών από τον COVID-19, η ενεργειακή κρίση καθώς και η κρίση στην Ουκρανία, οι οποίες καθιστούν υπέρμετρα δυσανάλογη και επαχθή την παροχή της προμήθειας, δικαιολογούν απολύτως την αναπροσαρμογή της συμβατικής τιμής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, της υπ' αριθ. 22 Κατευθυντήριας Οδηγίας (απόφασης 44/09-06-2017 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων), του υπ' αριθμ. πρωτ. 2040/13- 04-2022 εγγράφου της ΕΑΑΔΗΣΥ και της υπ' αριθμ. πρωτ. 95213-05-10-2022 Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, αλλά και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 388 του Αστικού Κώδικα περί απρόοπτης μεταβολής των περιστάσεων, οι οποίες εφαρμόζονται συμπληρωματικά.

➤ Λόγω του γεγονότος πως το αίτημα αναπροσαρμογής τιμών και συνεπακόλουθα η τροποποίηση της σύμβασης θα αφορά (βάσει νομοθεσίας και των σχετικών εγκυκλίων που παρουσιάζονται στην συνέχεια) τις τιμές και τα είδη για τις οποίες κριτήριο κατακύρωσης αποτελούσε η χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της ομάδας (και όχι τις ομάδες και τα είδη για τα οποία κριτήριο αποτελούσε το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης επί της εκάστοτε διαμορφούμενης και πιστοποιούμενης από το αρμόδιο τμήμα εμπορίου Μέσης Λιανικής Τιμής πώλησης του είδους, κατά την ημέρα

παράδοσης αυτού), το συμβατικό τμήμα για όλα τα είδη της ομάδας Α' (ΠΛΗΝ ΤΟΥ ΕΛΛΙΟΛΑΔΟΥ) ισούται με 31.573,00 € χωρίς Φ.Π.Α. και διαμορφώνεται ως εξής:

<b>Ομάδα «Α» - Προμήθεια ειδών παντοπωλείου (ΕΙΔΗ ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ Η ΡΗΤΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ)</b>					
<b>A.A.</b>	<b>Περιγραφή είδους</b>	<b>Μονάδα μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή μονάδας</b>	<b>Σύνολο</b>
1.	Αλεύρι σίτου για όλες τις χρήσεις, συσκευασία 1Kg.	Τεμ.	2.100,00	0,55 €	1.155,00 €
2.	Μακαρόνι κοφτό συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.800,00	0,49 €	882,00 €
3.	Μακαρόνια βίδες συσκ. 500gr.	Τεμ.	2.000,00	0,49 €	980,00 €
4.	Λαζάνια ψιλά συσκ. 500 gr	Τεμ.	3.700,00	0,65 €	2.405,00 €
5.	Κριθαράκι μέτριο συσκ. 500 gr	Τεμ.	2.200,00	0,49 €	1.078,00 €
6.	Ρύζι Γλασέ συσκ. 500 gr	Τεμ.	2.000,00	0,65 €	1.300,00 €
7.	Ρύζι Καρολίνα συσκ 500 gr	Τεμ.	2.000,00	0,70 €	1.400,00 €
8.	Φακές συσκευ. 500 gr	Τεμ.	2.500,00	0,85 €	2.125,00 €
9.	Φασόλια γίγαντες συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.000,00	2,50 €	2.500,00 €
10.	Φασόλια μέτρια συσκ. 500 gr	Τεμ.	1.500,00	0,95 €	1.425,00 €
11.	Γάλα εβαπορέ σε κουτί 410 gr	Τεμ.	6.000,00	0,62 €	3.720,00 €
12.	Αυγά	Τεμ.	1.200,00	0,14 €	168,00 €
13.	Φέτα δοχείο	Κιλό	1.200,00	6,40 €	7.680,00 €
14.	Αλάτι κουτί 500gr	Τεμ.	1.000,00	0,16 €	160,00 €
15.	Ζάχαρη συσκ. Χάρτινη 1kg	Τεμ.	1.100,00	0,85 €	935,00 €
16.	Μπισκότα τύπου πτιμπερ πακέτο 225 gr	Τεμ.	600,00	0,60 €	360,00 €
17.	Φρυγανιές σικάλεως σε πακέτο 360 gr	Τεμ.	1.000,00	1,05 €	1.050,00 €
18.	Ξύδι μπουκάλι 300 gr	Τεμ.	500,00	0,28 €	140,00 €
19.	Μαργαρίνη κουτί 250 gr	Τεμ.	1.000,00	0,70 €	700,00 €
20.	Μαρμελάδα μπόλ 500gr	Τεμ.	600,00	0,90 €	540,00 €
21.	Χυμός ντομάτας χάρτινο κουτί 500 gr	Τεμ.	3.000,00	0,29 €	870,00 €
Μερικό Σύνολο:					<b>31.573,00 €</b>
Φ.Π.Α. 13 %:					4.104,49 €
<b>Σύνολο:</b>					<b>35.677,49 €</b>

➤ Το γεγονός πως η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλε προσφορά στον διαγωνισμό τον Νοέμβριο του 2021, ήτοι έχει παρέλθει χρονικό διάστημα δεκατεσσάρων (14) μηνών από την περίοδο υποβολής προσφορών μέχρι την παρούσα χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας γνωμοδότησης.

➤ Το γεγονός πως σύμφωνα με τις διατάξεις του **N.4412/2016** (ΦΕΚ 147/08.08.2016/τεύχος Α') η τροποποίηση της σύμβασης πραγματοποιείται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

➤ Το γεγονός πως **αρμόδια επιτροπή για την γνωμοδότηση επί του αιτήματος** αποτελεί η παρούσα επιτροπή παραλαβής σύμφωνα με την παρ. 39 του άρθρου 107 του Ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/13.11.2017 τεύχος Α') με την οποία προστέθηκε η περ. 1ζ στο άρθρο 221 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με την οποία η Επιτροπή (παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης) εισηγείται και για ζητήματα τροποποίησης των συμβάσεων προμηθειών.

➤ Το γεγονός πως η **ανάγκη τροποποίησης οφείλεται σε απρόβλεπτες περιστάσεις** λόγω των απρόβλεπτων ανατιμήσεων των τιμών των τροφίμων.

➤ Σύμφωνα με τις διατάξεις του **N. 4965/2022** (ΦΕΚ 162/02.09.2022 τεύχος Α'): «Εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας και άλλες διατάξεις αναπτυξιακού χαρακτήρα», σχετικά με την **ρήτρα αναπροσαρμογής των τιμών** στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών - τροποποίηση άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, αναφέρεται πως στις διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης προμηθειών, όταν από

τα έγγραφα της σύμβασης προβλέπεται διάρκεια της σύμβασης μεγαλύτερη των δώδεκα (12) μηνών, περιλαμβάνεται στα έγγραφα της σύμβασης όρος περί αναπροσαρμογής της τιμής, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους.

➤ Συγκεκριμένα **το άρθρο 7 του ως άνω νόμου έχει ως εξής** : "9α. Στα έγγραφα της σύμβασης για την αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται ο τύπος:  **$T = T \text{ προσφοράς } (1 + \Delta TK)$** , Όπου  $\Delta TK$ : ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας στην οποία υπάγονται τα αγαθά, όπως έχει ανακοινωθεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των αγαθών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους κατά το οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα, και ανακοινώνεται σε μηνιαία βάση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων  $T$  - προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και  $T$ : η αναπροσαρμοσμένη τιμή. Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν, κατά τον χρόνο παράδοσης των αγαθών, συντρέχουν **αθροιστικά** οι **εξής** συνθήκες:  
**α)** έχουν παρέλθει δώδεκα (12) μήνες τουλάχιστον από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, που καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης,  
**β)** ο δείκτης τιμών καταναλωτή ( $\Delta TK$ ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%),  
**γ)** η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής. Στα έγγραφα της σύμβασης μπορεί να προβλέπεται άλλος τύπος αναπροσαρμογής της τιμής εφόσον αυτός είναι σαφής, συγκεκριμένος, αποτυπώνεται μαθηματικά και αιτιολογείται ειδικά βάσει των ιδιοτεροτήτων της σύμβασης ή εφόσον οι τιμές των αγαθών υπολογίζονται, βάσει επίσημων τιμών αναφοράς (παρατηρητήρια τιμών).  
10.Στις διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών, μπορεί να ορίζεται με σαφήνεια στα έγγραφα της σύμβασης όρος περί αναπροσαρμογής της τιμής, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, οι προϋποθέσεις και ο τρόπος αναπροσαρμογής αυτής.  
10α..... 2.Η παρ. 9α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, όπως προστίθεται με την παρ. 1 του παρόντος, **μπορεί να εφαρμόζεται, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, και σε συμβάσεις για προμήθειες που έχουν ήδη ανατεθεί και εκτελούνται κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος**".

➤ Όσον αφορά τον ορθό τρόπο υπολογισμού της ρήτρας αναπροσαρμογής έχει εκδοθεί η **εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95213/05.10.2022**: «Εγκύκλιος εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών» δίνονται οδηγίες και παρουσιάζονται παραδείγματα εφαρμογής των ανωτέρω νομοθετικών διατάξεων.

➤ Για λόγους διευκόλυνσης των αναθετουσών αρχών που εφαρμόζουν την ρήτρα αναπροσαρμογής το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων εκδίδει κάθε μήνα (περίπου το 1<sup>ο</sup> δεκαήμερο) εγκύκλιο για τις παραδόσεις του μήνα που αφορά η σύμβαση με  $\Delta TK$  του προηγούμενο μήνα της παράδοσης.

➤ Για παράδειγμα, για τον υπολογισμό του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή σχετικά με τις παραδόσεις αγαθών που έλαβαν χώρα:

-εντός του μηνός **Ιανουαρίου 2022** εκδόθηκε η εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 3209/13.01.2023.

-εντός του μηνός **Δεκεμβρίου 2022** εκδόθηκε η εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 121193/14.12.2022.

-εντός του μηνός **Νοεμβρίου 2022** εκδόθηκε η εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 108595/14.11.2022.

-εντός του μηνός **Οκτωβρίου 2022** εκδόθηκε η εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 98498/13.10.2022.

-εντός του μηνός **Σεπτεμβρίου 2022** εκδόθηκε η εγκύκλιος Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95210/05.10.2022.

➤ Επισημαίνεται ότι η εφαρμογή του όρου περί αναπροσαρμογής των τιμών λαμβάνει χώρα πάντοτε υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Εφίσταται ιδιαίτερος η προσοχή των αναθέτουσών αρχών στην νομοθετική υποχρέωση που προβλέπεται στο ανωτέρω άρθρο περί μη δυνατότητας αύξησης της τιμής περισσότερο από το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης. Η υποχρέωση αυτή τηρείται σε κάθε περίπτωση ακόμα και αν η αξία της σύμβασης που θα προέκυπτε μετά την εφαρμογή του μαθηματικού τύπου είναι μεγαλύτερη του 50% της αξίας της (αρχικά) συναφθείσας σύμβασης.

➤ Όπως αναφέρεται στην παρ. 2 του ν. 4965/2022, η παρ. 9α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, μπορεί να εφαρμόζεται, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, και σε συμβάσεις ή/και συμφωνίες πλαίσιο προμήθειας αγαθών που έχουν ήδη ανατεθεί και εκτελούνται κατά την έναρξη ισχύος του νόμου. Συνεπώς, οι αναθέτουσες αρχές έχουν τη δυνατότητα να εφαρμόζουν τον μαθηματικό τύπο που προβλέπεται στην παρ. 9α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 αποκλειστικά και μόνο εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις που τίθενται σε αυτήν και αναλύθηκαν στην παρούσα.

➤ **Με δεδομένο ότι για την παρούσα σύμβαση δεν είχε προβλεφθεί στα έγγραφα της αριθ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης ο σχετικός μαθηματικός τύπος, η εφαρμογή του προϋποθέτει την τροποποίηση της οικείας σύμβασης στο πλαίσιο του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.**

➤ Για την εφαρμογή των νέων διατάξεων των παρ. 9, 9α, 10 και 10α του άρθρου 53 του ν.4412/2016 όπως ισχύουν μετά τη δημοσίευση του άρθρου 7 του ν.4965/22, δεν προβλέπεται η υποβολή αιτήματος από τον ανάδοχο για την αναπροσαρμογή της τιμής ούτε η προσκόμιση αποδεικτικών στοιχείων από αυτόν. **Εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις του νόμου, η αναπροσαρμογή της τιμής γίνεται με βάση τον μαθηματικό τύπο της παρ. 9α του άρθρου 53.**

➤ Η αναπροσαρμογή των τιμών της προμήθειας εφαρμόζεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών στην αναθέτουσα αρχή δηλαδή μετά τη σύναψη-υπογραφή της οικείας σύμβασης. **Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται συνεχώς η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις, να ενσωματωθεί υποχρεωτικά (υπό την προϋπόθεση η διάρκεια της σύμβασης να είναι μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών) ως όρος στα έγγραφα της σύμβασης και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.**

➤ Για την εφαρμογή της ρήτρας αναπροσαρμογής απαιτείται από τα όργανα της αναθέτουσας αρχής να λάβουν υπόψη τη σχετική ανακοίνωση (εγκύκλιος σχετικά με τις μεταβολές του ΔΤΚ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που δημοσιεύεται με κάθε πρόσφορο μέσο και ιδίως στη διεύθυνση [www.mindev.gov.gr](http://www.mindev.gov.gr). Η αναπροσαρμογή των τιμών της προμήθειας γίνεται βάσει του ΔΤΚ της συγκεκριμένης κατηγορίας στην οποία υπάγονται τα αγαθά, όπως έχει ανακοινωθεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των αγαθών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους κατά τον οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα, και ανακοινώνεται σε μηνιαία βάση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

➤ **Από όλα τα παραπάνω προκύπτει ότι δεν χρειάζεται η αναφορά σε συγκεκριμένα ποσοστά αύξησης της σύμβασης, καθώς ενδεχομένως να αλλάζει το ποσοστό αύξησης κάθε μήνα σύμφωνα με τον δείκτη τιμών καταναλωτή, παρά μόνο η εισαγωγή της ρήτρας αναπροσαρμογής και η εξασφάλιση των απαιτούμενων πιστώσεων για την εφαρμογή της.**

➤ Σε περίπτωση που πληρούνται σωρευτικά οι όροι των παρ. 9 έως 9α του άρθρου 53, για να

λειτουργήσει η νομοθετική πρόβλεψη της ρήτρας αναπροσαρμογής σε συμβάσεις υπό εκτέλεση για τις οποίες στη διακήρυξη δεν είχε προβλεφθεί, απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής περί τροποποίησης της οικείας σύμβασης και της προσθήκης αυτής στην τροποποιημένη σύμβαση.

➤ Εάν το συμβατικό τίμημα πληρωθεί στον ανάδοχο, τότε η σύμβαση θεωρείται εκτελεσθείσα και συνεπώς θα πρέπει πριν την πραγματοποίηση της πληρωμής να εκδοθεί η απόφαση τροποποίησης αυτής. Η απόφαση τροποποίησης η οποία αναρτάται υποχρεωτικά στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. (*ο ΑΔΑΜ αποτελεί δικαιολογητικό κανονικότητας της δαπάνης*) αρκεί για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις χωρίς να απαιτείται – εκτός εάν αυτό προβλέπεται από τυχόν ειδικές διατάξεις – σύναψη συμφωνητικού υπό τους νέους όρους.

➤ Επιπλέον τούτου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς επίσης και της αριθ. 95213/05-10-2022 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στην περίπτωση που ο Δήμος Αχαρνών κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών δεν διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις μπορεί να εφαρμόζει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, με αναπροσαρμογή (αύξηση) των τιμών μονάδας και με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων της προμήθειας κατόπιν σχετικής απόφασης τροποποίησης της σύμβασης σύμφωνα με την περ. α της παρ.1 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Συγκεκριμένα στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή, κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών δεν διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις μπορεί να εφαρμόζει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, σύμφωνα με τον ακόλουθο τύπο:  $P = P \text{ σύμβασης} * (T \text{ προσφοράς} / T)$  Όπου Π: η παραλαμβανόμενη ποσότητα, Π σύμβασης: η ποσότητα που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. (Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95213/05.10.2022).

➤ Οι αναπροσαρμοσμένες τιμές δεν θα είναι σταθερές και θα τροποποιούνται ανάλογα με τον Δ.Τ.Κ. που θα ανακοινώνει μηνιαίως το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων και θα ισχύει κατά την ημερομηνία παράδοσης των αγαθών εφόσον βέβαια εξακολουθήσουν να πληρούνται όλες οι υπόλοιπες προϋποθέσεις του άρθρου 7 του Ν. 4965/22 και του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι ίδιοι όροι και υποχρεώσεις των όρων της αρχικής υπογεγραμμένης σύμβασης.

➤ Το γεγονός πως πληρούνται οι διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, διότι σύμφωνα με το ως άνω **οι προϋποθέσεις για την τροποποίηση της σύμβασης είναι οι εξής : 1.** Να μην περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση και να κατέστησαν αναγκαία κατά τη διάρκεια εκτέλεσης αυτής, **2.** Να μην μπορεί να γίνει αλλαγή του αρχικού αναδόχου για λόγους τεχνικούς ή οικονομικούς, **3.** Οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν πρέπει να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης, **4.** Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων του Βιβλίου Ι κλπ, **5.** Υποχρέωση γνωστοποίησης της τροποποίησης στην επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε., **6.** Ύπαρξης σύμβασης σε ισχύ.

➤ Σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 6 προβλέπεται πως : «6. Στον έλεγχο νομιμότητας υπάγονται οι τροποποιητικές συμβάσεις, εφόσον η κύρια σύμβαση διήλθε από τον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εκτός από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) όταν οι τροποποιήσεις δεν έχουν οικονομικό αντικείμενο και δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παραγράφου 4, β) όταν οι τροποποιήσεις γίνονται κατ' εφαρμογή της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του παρόντος και γ) όταν μετά τον έλεγχο νομιμότητας της αρχικής σύμβασης αυτή εντάχθηκε σε πρόγραμμα χρηματοδότησης και το συνολικό ποσό της αρχικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον όριο ελέγχου για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις».

➤ Το γεγονός πως **η αύξηση του συμβατικού ποσού δεν θα υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.**

➤ Το γεγονός πως η τροποποίηση της σύμβασης δεν μεταβάλλει το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης και την συνολική φύση αυτής.

➤ Η τροποποίηση δεν αποσκοπεί στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων του Βιβλίου Ι αλλά οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα που δεν ήταν δυνατόν να τα προβλέψει ούτε η αναθέτουσα αρχή κατά την ημερομηνία σύνταξης της μελέτης, ούτε ο ανάδοχος κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς και υπογραφής της σύμβασης.

➤ Επιπλέον σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 2040/13-04-2022 (ΑΔΑ: Ψ9Γ50ΞΤΒ-ΣΤΕ) έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. δύναται να πραγματοποιηθεί τροποποίηση των συμφωνητικών λόγω των απρόβλεπτων καταστάσεων που υφίστανται (ΑΚΟΜΑ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΟΤΙ ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ).

➤ Η συνεχιζόμενη πανδημία του covid-19, αλλά **ιδίως** οι διεθνείς εξελίξεις στην Ουκρανία, με όλα όσα συμβαίνουν στις τιμές της ενέργειας και των ορυκτών καυσίμων, **αποτελούν απρόβλεπτα γεγονότα** που έχουν εκτινάξει τις τιμές των υγρών καυσίμων. Και για αυτόν τον λόγο έχουν επέλθει μεγάλες αυξήσεις τιμών ιδίως στα είδη διατροφής.

➤ Η έννοια των απρόβλεπτων περιστάσεων αναφέρεται σε περιστάσεις που δεν θα ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, παρά την ευλόγως επιμελή προετοιμασία της αρχικής ανάθεσης από την αναθέτουσα αρχή, λαμβανομένων υπόψη των διαθέσιμων μέσων, της φύσης και των χαρακτηριστικών του συγκεκριμένου έργου, των ορθών πρακτικών στον σχετικό τομέα και της ανάγκης διασφάλισης της κατάλληλης σχέσης μεταξύ των πόρων που δαπανώνται για την προετοιμασία της ανάθεσης και της προβλεπόμενης αξίας της. Η παρούσα κατάσταση που έχει οδηγήσει στην απότομη αύξηση των τιμών ήταν **αιφνίδια, ραγδαία, απρόβλεπτη, απροσδόκητη και απροσμάχητη, τυγχάνει ιδιαίτερης έντασης και διάρκειας, προκαλεί δε βαρύτερες επιπτώσεις σε όλους τους συναλλακτικούς κύκλους.** Η οικονομική αυτή κατάσταση επηρεάζει αιτιωδώς ειδικότερα οικονομικά δεδομένα (π.χ. εξέλιξη των τιμών των αγαθών), στα οποία στηρίχθηκε η σύναψη της σύμβασης με το συγκεκριμένο περιεχόμενο. Αυτές οι ειδικότερες οικονομικές μεταβολές μπορούν να αποτελέσουν αλλαγή των κρίσιμων για τη σύναψη της σύμβασης συνθηκών και να δικαιολογούν την τροποποίηση της.

➤ Η ανάγκη τροποποίησης της υφιστάμενης σύμβασης προκύπτει (όπως αναφέρει και η Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) **λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν** από την αναθέτουσα αρχή (κατά την ημερομηνία υπογραφής της μελέτης), ή τον ανάδοχο κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης και η αύξηση της τιμής των ειδών για το χρονικό διάστημά της, δεν θα υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Γενικά τηρούνται οι διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

### **Εν κατακλείδι η παρούσα επιτροπή παραλαβής σημειώνει τα κάτωθι :**

**1)** Λόγω του γεγονότος πως κατά τον χρόνο υπογραφής της αριθ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης (ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ011478441 2022-10-24) δεν είχε προβλεφθεί ο καθορισμός και η εφαρμογή ρήτρας αναπροσαρμογής των προσφερόμενων τιμών και προκειμένου να είναι δυνατή η χρήση της (όπως προβλέπεται βάσει νομοθεσίας, των τροποποιημένων διατάξεων του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 και της σχετικής εγκυκλίου του Υπουργείου) **πρέπει να πραγματοποιηθεί η τροποποίηση της αρχικής σύμβασης με την συμπλήρωση σε αυτήν της ρήτρας αναπροσαρμογής.**

**2)** Συντρέχουν απρόβλεπτες περιστάσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής, ή του αναδόχου κατά την ημερ/νια υποβολής της προσφοράς, όπως η αύξηση των τιμών προϊόντων, η ενεργειακή κρίση, η κρίση στην Ουκρανία λόγω του πολέμου και οι συνεχιζόμενες

συνέπειες του Covid-19, γεγονότα που στο σύνολό τους δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά την περίοδο υποβολής της προσφοράς.

**3) Το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων θα εκδίδει, σε μηνιαία βάση, εγκύκλιο, για τον Υπολογισμό του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή** (βασισμένο σε δημοσιευμένα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ), το οποίο θα αναρτάται μηνιαίως στο [www.mindev.gov.gr](http://www.mindev.gov.gr) και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ, με τις μεταβολές των τιμών που επήλθαν σε διάφορες κατηγορίες αγαθών, προκειμένου να εφαρμοσθεί η παρ.9α του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, για παραδόσεις αγαθών που έλαβαν χώρα συγκεκριμένο μήνα του έτους.

**4) Το γεγονός πως πληρούνται αθροιστικά όλες οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 9α άρθρο 53 Ν. 4412/2016**, όπως προστέθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 4965/2022 και η σχετική εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95213/05.10.2022, περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών μίας σύμβασης, ήτοι :

**α)** έχουν παρέλθει δώδεκα (12) μήνες τουλάχιστον από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών (η οποία ήταν τον Νοέμβριο του έτους 2021), που καθορίζεται στα (αρχικά) έγγραφα της σύμβασης,

**β) η διάρκεια της σύμβασης είναι μεγαλύτερη των δώδεκα (12) μηνών** (υπογραφή σύμβασης τον Οκτώβριο του 2022 με διάρκεια υλοποίησης δύο (2) ετών),

**γ) ο δείκτης τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%),** (για παράδειγμα στη υφιστάμενη εγκύκλιο που έχει εκδοθεί για τις παραδόσεις μηνός Ιανουαρίου ΑΔΑ: 66ΧΛ46ΜΤΛΡ-0ΣΜ, ο ΔΤΚ για το είδος Αλεύρι με κωδικό 01112 (κωδικός COICOP5 που ανήκει το είδος της σύμβασης - **αλεύρι**), είναι της τάξεως του 33,44 %),

**δ) η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής.[...],** (υφίσταται επιπλέον διάθεση πιστώσεων λόγω των αποχωρήσεων δικαιούχων υπαλλήλων κατά τα προηγούμενα έτη και εντός του έτους 2023).

**5) Το γεγονός πως κατόπιν της πρόβλεψης της ρήτρας αναπροσαρμογής στην τροποποιημένη σύμβαση δεν απαιτείται μηνιαίο αίτημα για αναπροσαρμογή τιμών,** η αναπροσαρμογή προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.

**6) Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαιτούμενες πιστώσεις,** η πληρωμή του αναδόχου διενεργείται απευθείας από τις οικονομικές υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής εφαρμόζοντας τον τύπο περί της αναπροσαρμογής της τιμής ως αυτός περιλαμβάνεται στο συναφθέν συμφωνητικό (σύμβαση) χωρίς να απαιτείται η έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης.

**7) Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις απαιτούμενες πιστώσεις αλλά δύναται να τις εξασφαλίσει,** τότε μετά την έκδοση των απαιτούμενων αποφάσεων ανάληψης των σχετικών υποχρεώσεων, οι οικονομικές υπηρεσίες της αναθέτουσας ενεργούν ως άνωθεν. (Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95213/05.10.2022.

**8) Στην περίπτωση που ο Δήμος κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών δεν διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις μπορεί να εφαρμόζει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, με αναπροσαρμογή (αύξηση) των τιμών μονάδας και με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων της προμήθειας κατόπιν σχετικής απόφασης τροποποίησης της σύμβασης σύμφωνα με την περ. α της παρ.1 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.**

**9) Η αναπροσαρμογή των τιμών εφαρμόζοντας τον τύπο για τις ρήτρες αναπροσαρμογής θα ισχύει πάντοτε υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.** Οι αναπροσαρμογές των τιμών με την ρήτρα αναπροσαρμογής, επιτρέπονται μέχρι το όριο που ορίζεται από το άρθρο 132 του



ν. 4412/2016 (Α' 147), αλλά, σε κάθε περίπτωση, δεν προσδιορίζονται με αυθαίρετο τρόπο που οδηγεί με βεβαιότητα σε στρεβλώσεις του ανταγωνισμού, σε αθέμιτη και αντίθετη στο δημόσιο συμφέρον μετακύλιση του επιχειρηματικού ρίσκου στο δημόσιο, αλλά και σε ενδεχόμενα φαινόμενα αδιαφάνειας και διαφθοράς μεταξύ προμηθευτών και οργάνων των αναθετουσών αρχών κατά τη «διαπραγμάτευση» του ύψους των αιτούμενων από τους προμηθευτές αυξήσεων της αξίας της σύμβασης.

Για τον λόγο αυτό σας αποστέλλουμε την γνωμοδότηση επί του αιτήματος της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής σύμφωνα με την παρ. 39 του άρθρου 107 του Ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/13.11.2017 τεύχος Α') με την οποία προστέθηκε η περ. 1ζ στο άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 και παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, για:

**A.** την επικύρωση ή μη ή μη της με αριθμ. πρωτ. 26922/13-03-2023 γνωμοδότησης της επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής για το έτος 2022, που αφορά στην τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης, που αφορά στην ομάδα «Α» από την προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων και

**B.** την τροποποίηση ή μη της με αρ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβασης, που αφορά στην ομάδα «Α» από την προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, και την εφαρμογή της ρήτρας αναπροσαρμογής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει, κατόπιν του αριθ. πρωτ. 10406/01-02-2023 αιτήματος του αναδόχου της σύμβασης για τροποποίηση σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης» ως εξής :

**1.** Προστίθεται νέα παράγραφος στο άρθρο 1 της αρχικής σύμβασης στην οποία θα ορίζεται ότι: «Κατ' εφαρμογή των παρ. 9 και 9α του άρθρου 53 του Ν.4412/2016, η πρώτη εκ των οποίων τροποποιήθηκε και η δεύτερη προστέθηκε με την παρ.1 του άρθρου 7 του ν.4965/2022, και της παρ.2 του άρθρου 7 του ν. 4965/2022, **προβλέπεται η εξής ρήτρα (μαθηματικός τύπος) αναπροσαρμογής των συμβατικών τιμών** με τον εξής τύπο :  $T = T \text{ προσφοράς } \times (1 + \Delta TK)$ , όπου  $\Delta TK$  ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας (κωδικό COICOP5) στην οποία υπάγεται το αντίστοιχο υπό προμήθεια είδος.

Επιπλέον στο άρθρο 1 της αρχικής σύμβασης προστίθεται νέα παράγραφος στην οποία θα ορίζεται ότι: «Η αναπροσαρμογή της σύμβασης, κατόπιν εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, δεν θα μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των 53.516,24 € (35.677,49 + 50,00 %) €, όσον αφορά τα είδη της ομάδας Α' για τα οποία κριτήριο κατακύρωσης αποτελούσε η χαμηλότερη τιμή και πάντοτε υπό την προϋπόθεση υφιστάμενων πιστώσεων στον προϋπολογισμό του Δήμου.

**2.** Το άρθρο 4<sup>ο</sup> της αρχικής σύμβασης, σχετικά με το αμετάβλητο της συμβατικής τιμής, μετατρέπεται από το λεκτικό στο εξής : «**Προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.4695/2022, Άρθρο 7, και υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν.4412/2016 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους.**

Για την αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται ο τύπος:  **$T = T \text{ προσφοράς } X (1 + \Delta TK)$**  Όπου  $\Delta TK$ : ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας στην οποία υπάγονται τα αγαθά, όπως έχει ανακοινωθεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των αγαθών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους κατά το οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα, και ανακοινώνεται σε μηνιαία βάση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων,  $T$  προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο έχει ανατεθεί η σύμβαση και  $T$ : η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Η αναπροσαρμογή της τιμής θα εφαρμόζεται μόνο εφόσον κατά τον χρόνο παράδοσης των αγαθών, συντρέχουν αθροιστικά οι εξής συνθήκες: α) έχουν παρέλθει τουλάχιστον δώδεκα (12) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, που καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, β) ο δείκτης τιμών καταναλωτή ( $\Delta TK$ ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%), γ) η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής και εφόσον οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

**Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών δεν διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις μπορεί να εφαρμόζει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, με αναπροσαρμογή (αύξηση) των τιμών μονάδας και με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων της προμήθειας σύμφωνα με τον ακόλουθο τύπο:  $\Pi = \Pi \text{ σύμβασης} * (T \text{ προσφοράς} / T)$ , όπου  $\Pi$ : η παραλαμβανόμενη ποσότητα,  $\Pi$  σύμβασης: η ποσότητα που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.**

Οι αναπροσαρμοσμένες τιμές δεν θα είναι σταθερές και θα τροποποιούνται ανάλογα με τον Δ.Τ.Κ. που θα ανακοινώνει μηνιαίως το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων και θα ισχύει κατά την ημερομηνία παράδοσης των αγαθών εφόσον βέβαια εξακολουθήσουν να πληρούνται όλες οι υπόλοιπες προϋποθέσεις του άρθρου 7 του Ν. 4965/22 και του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η αναπροσαρμογή των τιμών θα αφορά τα είδη της ομάδας Α' για τα οποία κριτήριο κατακύρωσης αποτελούσε η χαμηλότερη τιμή, ήτοι για όλα τα είδη πλην του ελαιόλαδου.

Για το είδος **ελαιόλαδο, όπως αναφέρονταν και στην αρχική σύμβαση**, το ποσοστό έκπτωσης ισούται με δεκαπέντε επί τοις εκατό (15 %) στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών και δεν δύναται να τροποποιηθεί με την ρήτρα αναπροσαρμογής.

Ο ανάδοχος προκειμένου να τεκμηριώσει την πληρότητα των προϋποθέσεων πλήρωσης των απαιτήσεων για εφαρμογή της ρήτρας αναπροσαρμογής, καταθέτει στην Αναθέτουσα Αρχή, συμπληρωματικά του τιμολογίου του για την πληρωμή των παραδοτέων ειδών, τον  $\Delta TK$  όπως έχει ανακοινωθεί από την σχετική εγκύκλιο του Υπουργείου, για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των αγαθών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους».

**3.** Επιπλέον προστίθεται νέα παράγραφος στο άρθρο 4 της αρχικής σύμβασης στην οποία θα

αναφέρεται πως λόγω του γεγονότος πως η ρήτρα αναπροσαρμογής προβλέπεται από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις, αλλά και στο κείμενο της παρούσης σύμβασης, **δεν απαιτείται αίτημα για αναπροσαρμογή τιμών**, η ρήτρα δεσμεύει και τα δύο μέρη και στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαιτούμενες πιστώσεις, η πληρωμή του αναδόχου διενεργείται απευθείας από την οικονομική υπηρεσία της αναθέτουσας αρχής εφαρμόζοντας τον τύπο περί της αναπροσαρμογής της τιμής ως αυτός περιλαμβάνεται στο συναφθέν συμφωνητικό (σύμβαση) χωρίς να απαιτείται η έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης.

**Κατά τα λοιπά θα ισχύουν όλοι οι όροι** που καθορίστηκαν με την αρ. πρωτ. 104002/19-10-2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ011478441 2022-10-24) μεταξύ της εταιρείας «του κου. Δημήτριου ΓΑΛΑΙΟΥ, με Α.Φ.Μ.: 132711121/Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης και έδρα στην οδό Πλαστήρα 28, Αργυρούπολη 16452 – Αττικής και της αναθέτουσας αρχής.

**Πρόεδρος**

**ΚΑΤΣΕΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**

**Γραμματέας**

**ΣΑΡΑΝΤΟΥ ΜΕΡΟΠΗ**

**Μέλος**

**ΚΟΠΑΛΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ**