



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Απόσπασμα από το 8ο Πρακτικό
 Αριθμ. Αποφ. 69
 Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 7ο
 Συνεδρίαση της 30/8/2022
 Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε
 η πρόσκληση 81799 - 25/8/2022

Στις Αχαρνές σήμερα στις 30 του μηνός Αυγούστου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 81799-25/8/2022 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΠΕΤΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	2. ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΛΟΥΙΖΑ
3. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3. ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
4. ΤΣΟΡΙΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	4. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ
5. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ (αναπλ/κό μέλος)	5. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΚΟΝΤΑΡΗΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ (αναπλ/κό μέλος)	

ΘΕΜΑ: Ορθή επανάληψη της υπ' αριθμ. 88/2021 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής καθώς και της υπ' αριθμ. 55/2022 απόφασης του Δ.Σ, που αφορά την «Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή άρση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΚΧ/ΚΦ 2872 της Π.Ε. Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' σύμφωνα με το Ν.4759/2020, ΑΡΘΡΟ 88 (υπόθεση Ρόκα & Παναγιωτοπούλου)».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κος Βρεττός Σπυρίδων φέρνει στο Σώμα το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και παρουσιάζει την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών οποία αναγράφει τα εξής:

Σας επαναδιαβιβάζουμε το φάκελο των κ.κ. 1)Μαρία συζ. Μελετίου Ρόκα, το γένος Θεοφάνους Λάμπρου & 2)Αικατερίνη-Αγγελική συζ. Χρήστου Παναγιωτόπουλου, το γένος Θεοφάνους Λάμπρου, με θέμα «Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή άρση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΚΧ/ΚΦ 2872 της Π.Ε. Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' σύμφωνα με το Ν.4759/2020, ΑΡΘΡΟ 88, προκειμένου να γίνει ορθή επανάληψη των υπ' αριθμ. 88/2021 (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) & 55/2022 (Δ.Σ.) αποφάσεων.

Πιο συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της υπ' αριθμ. 88/2021 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

- ❖ εκ παραδρομής αναγράφεται λανθασμένα το ΟΤΚΧ/ΚΦ287 αντί του ορθού ΟΤΚΧ/ΚΦ 2872.
- ❖ Δεν επισημάνθηκε η επιφάνεια της προσήκουσας αποζημίωσης η οποία είναι 222,20τ.μ.

Στο αποφασιστικό μέρος της υπ' αριθμ. 55/2022 απόφασης του Δ.Σ.:

- ❖ εκ παραδρομής αναγράφεται λανθασμένα το ΟΤΚΧ/ΚΦ287 αντί του ορθού ΟΤΚΧ/ΚΦ 2872.
- ❖ Δεν επισημάνθηκε η επιφάνεια της προσήκουσας αποζημίωσης η οποία είναι 222,20τ.μ.
- ❖ Δεν επισημάνθηκε ότι η απόφαση που θα ληφθεί θα πρέπει να διαβιβασθεί στον αρμόδιο Περιφερειάρχη για έκδοση σχετικής απόφασης σε εφαρμογή του άρθρου 89 του Ν. 4759/2020.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε για:

1. την διόρθωση της υπ' αριθμ. 88/2021 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στο αποφασιστικό μέρος και συγκεκριμένα:
 - στο ΟΤΚΧ/ΚΦ287 όπου το ορθό είναι ΟΤΚΧ/ΚΦ 2872.
 - Να επισημανθεί η επιφάνεια της προσήκουσας αποζημίωσης η οποία είναι 222,20τ.μ.
2. Να διαβιβασθεί η παρούσα στο Δημοτικό Συμβούλιο για:
 - την διόρθωση της υπ' αριθμ. 55/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα παραπάνω.
 - Τη λήψη σχετικής απόφασης η οποία θα πρέπει να διαβιβασθεί στον αρμόδιο Περιφερειάρχη για έκδοση σχετικής απόφασης σε εφαρμογή του άρθρου 89 του Ν. 4759/2020.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 5 του Ν. 4263/2019, καθώς και την υπ' αριθμ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών (με ΑΔΑ: ΩΖ9ΘΩΨ8-ΟΑΜ), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της την εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών, τα έγγραφα του φακέλου, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 5 του Ν. 4263/2019, την υπ' αριθμ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, καθώς και τις αναφερόμενες διατάξεις:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Τη διόρθωση της υπ' αριθμ. 88/2021 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στο αποφασιστικό μέρος και συγκεκριμένα:
 - στο ΟΤΚΧ/ΚΦ287 όπου το ορθό είναι ΟΤΚΧ/ΚΦ 2872.
 - Επισημαίνουμε ότι η επιφάνεια της αποζημίωσης είναι 222,20τ.μ.

2. Τη διαβίβαση της παρούσας στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη διόρθωση της υπ' αριθμ. 55/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου στο αποφασιστικό μέρος της και συγκεκριμένα:
- στο ΟΤΚΧ/ΚΦ287 όπου το ορθό είναι ΟΤΚΧ/ΚΦ 2872.
 - Να επισημανθεί η επιφάνεια της προσήκουσας αποζημίωσης η οποία είναι 222,20 τ.μ.
 - Να επισημανθεί ότι η απόφαση που θα ληφθεί θα πρέπει να διαβιβασθεί στον αρμόδιο Περιφερειάρχη για έκδοση σχετικής απόφασης σε εφαρμογή του άρθρου 89 του Ν. 4759/2020.
3. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 69/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ,
ΤΣΟΡΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ, ΚΟΝΤΑΡΗΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ, ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ,

Ακριβές Απόσπασμα
Αχαρνές Αυθήμερόν

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ