

**ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ
ΠΡΩΤ. 10019/22-3-2021 ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ**

Στις Αχαρνές Αττικής σήμεραμεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων **α)** του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**» που εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής Φιλαδελφείας 87 και Μπόσδα και εκπροσωπείται νόμιμα, με ΑΦΜ 997833057 της Δ.Ο.Υ Αχαρνών ο οποίος στο παρόν εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Αχαρνών **κ. Σπυρίδωνα Βρεττό** ονομαζόμενος στο εξής χάρη συντομίας «**ΔΗΜΟΣ**» και β) της ετερορρυθμού εταιρίας με την επωνυμία «**ΥΔΡΙΑ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ Ε.Ε**» που εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής οδός Θρακομακεδόνων αρ. 2 με αρ. ΓΕΜΗ 164958301000 και ΑΦΜ 801873591 και εκπροσωπείται νομιμα από τον Διαχειριστή της Νικόλαο Μπρά του Ελευθερίου, κάτοικο Αχαρνών Αττικής, οδός Ρέας και Σκοπιάς αρ. 1, με αριθμο δελτιου ταυτότητας ΑΗ104453 που εκδόθηκε από το ΤΑ Ηλιούπολης με ΑΦΜ 129646682 η οποία στο εφεξής θα καλείται **η πάροχος εταιρία** του εν συνεχεία αναφερομένου υδρευτικού δικτύου, των απαιτούμενων εγκαταστάσεων και των υδροληψιών ονομαζόμενη στο εξής χάρη συντομίας «**ΠΑΡΟΧΟΣ**», και γ) της **ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ ΔΗΜ. ΜΑΡΙΑΣ** κάτοικου Αχαρνών, Λεωφ. Θρακομακεδόνων και Καραμανλή, αρ. 2, ΑΦΜ:029323724, Δ.Ο.Υ.: Αγίων Αναργύρων συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Α. Με την υπ' αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η σύναψη και υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και της τρίτης των συμβαλλομένων Μαρίας Καπετανίου, δυνάμει της οποίας η Μαρία Καπετανίου, ανέλαβε την υδροδότηση των περιοχών της Αγριλέζας, Μεγάλων Σχοίνων Α' και Β' του Δήμου Αχαρνών Αττικής από το υδρευτικό δίκτυο κυριότητας της ,δυνάμει άδειας χρήσης που εκδοθηκε επ' ονόματι του Δήμου Αχαρνών από το Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής , σύμφωνα με τους όρους και συμφωνίες του συμφωνητικού αυτού. Το εν λόγω ιδιωτικό συμφωνητικό υπεγράφη την 22-03-2021 και ισχύει ως υπεγράφη έως και σήμερα. Με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 48003/22-04-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής χορηγήθηκε άδεια χρήσης νερού στο Δήμο Αχαρνών από ιδιωτικό δίκτυο κοινής ωφέλειας

τριών (3) υδροληψιών της εταιρείας Καπετάνιου Μαρία, για την υδροδότηση των περιοχών ΜΕΓΑΛΑ ΣΧΟΙΝΑ Α' και ΑΓΡΙΛΕΖΑ του Δήμου Αχαρνών Αττικής.

Στην συνέχεια η κ. Μαρία Καπετάνιου εκμίσθωσε το ως άνω δίκτυο ύδρευσης με όλες τις υδροληψίες και τις εγκαταστάσεις του στην αφετέρου συμβαλλόμενη ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΥΔΡΙΑ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ Ε.Ε» στην οποία μετέχει και η ίδια με ποσοστό 70% ενώ ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό συμμετοχής 30% και διαχειριστής αυτής είναι ο κ. Νικόλαος Μπρας του Ελευθερίου και της Ελένης.

Κατόπιν τούτων τα ώδε συμβαλλόμενα μέρη όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται μετά την ληψη της υπ' αριθμ.....απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου συμφωνούν και συναποδέχονται την τροποποίηση του αρχικού συμφωνητικού ως προς τα στοιχεία του παρόχου και το αρχικό συμφωνητικό τροποποιείται και κωδικοποιείται ως εξής :

Η β των συμβαλλομένων εταιρία με την επωνυμία «ΥΔΡΙΑ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ Ε.Ε» μισθωσε από την τρίτη των συμβαλλομένων Μαρία Καπετάνιου, το υδρευτικό δίκτυο που διακλαδώνεται στην περιοχή Αγριλέζας και, Μεγάλων Σχοίνων Α' και Β' του Δήμου Αχαρνών. Το δίκτυο αυτό το οποίο ανήκει στην κυριότητα της κ. Καπετάνιου, περιλαμβάνει όλο τον απαιτούμενο μηχανολογικό εξοπλισμό, τις υπόγειες εγκαταστάσεις, τις αντλίες, τις υπέργειες εγκαταστάσεις και τις γεωτρήσεις. Συγκεκριμένα οι β και γ των συμβαλλομένων δηλώνουν ότι λειτουργεί στην περιοχή Αγριλέζα και Μεγάλα Σχοίνα Α' και Β' του Δήμου Αχαρνών, δίκτυο ύδρευσης με υδροδότηση που γίνεται από μισθωμένη γεώτρηση που φέρει νόμιμη άδεια κατά δήλωσή της με συντεταγμένες

1). Γεώτρηση Γ1, Θέση Μεγάλα Σχοίνα Α' Ζακύνθου& Λαμπράκη
X=478371,124, Ψ=4218370,905 (Αρ. πρωτ. Δήμου 39756/15-5-14)

2). Γεώτρηση Γ2,Θέση Μεγάλα Σχοίνα Β,Μανιακίου& Προόδου
X= 478746,834, Ψ=4217921,020 (αρ.πρωτ. 39758/15-5-14)

3).Πηγάδι Π1,Θέση Αγριλέζα,Λεωφ.Καραμανλή &
Λεωφ.Θρακομακεδόνων

X=477229,247, Ψ=4216880,837 (39762/15-5-2014)

Β.Το νερό καταλήγει σε δεξαμενή χλωρίωσης και φέρει εξακόσιες (600) περίπου παροχές.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων ΠΑΡΟΧΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ θα καταθέσει αίτηση στο Δήμο Αχαρνών για την εκ νέου έκδοση επ'ονοματί της της άδειας χρήσης αξιοποίησης μετά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Διεύθυνση Υδάτων.

Η άδεια χρήσης εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 146896/27-10-2014 όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΚΥΑ 140424/06-03-2017 στο όνομα του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Με το παρόν, η αφετέρου συμβαλλόμενη αναλαμβάνει την υδροδότηση των ως άνω περιοχών, από το δίκτυό της, αναλαμβάνοντας όλες τις υποχρεώσεις και δεσμεύσεις που προβλέπονται στην Άδεια χρήσης ύδατος και στην ΚΥΑ 146896/2014 όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει από την ΚΥΑ 140424/06-03-2017 ενώ είναι αποκλειστικά υπεύθυνη ύδρευσης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΥΓ2/Οικ42736/16-5-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Ποιότητας Ζωής του Υπουργείου Υγείας.

ΣΥΜΒΑΣΗ – ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η β' των συμβαλλομένων πάροχος εταιρία είναι υποχρεωμένη να υποβάλει στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Αχαρνών τους σχετικούς τριμηνιαίους χρηματικούς καταλόγους ύδρευσης.

2. Η πάροχος υπηρεσιών ύδατος οφείλει να εφαρμόζει τους γενικούς κανόνες τιμολόγησης των υπηρεσιών της σύμφωνα με το κεφάλαιο Γ' της με αριθμό 135275/22-5-2017 απόφασης της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων όπως αυτή ισχύει σήμερα.

Η πάροχος οφείλει εντός του πρώτου εξαμήνου κάθε έτους να προσδιορίζει τα τιμολόγιά της και να κοινοποιεί την σχετική απόφαση στην Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και στον αφενός συμβαλλόμενο «Δήμο Αχαρνών». Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση εκδίδει συστάσεις, εφόσον απαιτείται, και ενημερώνει τον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων. Για τον προσδιορισμό των τιμολογίων προς τους τελικούς χρήστες η πάροχος ύδατος πέραν του χρηματοοικονομικού κόστους, περιλαμβάνει και το περιβαλλοντικό κόστος καθώς και το κόστος πόρου

σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. Οικ.48515/1723/09-05-2019 (ΑΔΑ: ΩΤΜ5ΟΡ1Κ-Κ21) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Το περιβαλλοντικό τέλος αναγράφεται στα τιμολόγια με διακριτό, ευκρινή και εύληπτο τρόπο, εισπράττεται από τους τελικούς χρήστες και αποδίδεται από τους παρόχους υπέρ του Πράσινου Ταμείου, σε Ειδικό λογαριασμό. Από το ανωτέρω ποσόν το 2,5% παρακρατείται από το πάροχο για ίδιο λογαριασμό έναντι του κόστους παροχής των σχετικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ.Πρωτ. οικ. 48515/1723/09-05-2019 (ΑΔΑ ΩΤΜ5ΟΡ1Κ—Κ2Ι) απόφαση του Συντονιστή.

Ο τρόπος τιμολόγησης των τελικών χρηστών γίνεται με βάση την μέθοδο τιμολόγησης κατά αύξουσες κλίμακες. Τα τέλη βάσει της μεθόδου αυτής αποτελούνται από ένα σταθερό τέλος και ένα μεταβλητό τέλος ανά μονάδα όγκου νερού. Η πρώτη κλίμακα κατανάλωσης αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού και η ποσότητα νερού που αντιστοιχεί στην κατανάλωση αυτή παρέχεται σε οικονομικά προσιτή τιμή. Κατά την τιμολόγηση θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι ευπαθείς ομάδες, όπως αυτές προσδιορίζονται ποιοτικά και ποσοτικά στην κείμενη νομοθεσία, στις οποίες το νερό παρέχεται με ακόμα πιο οικονομικό τρόπο αλλά με ασφαλιστικές δικλείδες που θα αποτρέπουν την υπερκατανάλωση. Το ύψος δε των τελών που αντιστοιχεί στην υψηλότερη κλίμακα πρέπει να ορίζεται σε επίπεδα που αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση. Η πάροχος οφείλει να καταγράφει τους χρήστες της, με πλήρη στοιχεία, καθώς επίσης τις ποσότητες ύδατος που παρέχει για κάθε χρήση, το στοιχείο του κόστους του και τα έσοδα από κάθε χρήστη και να τα αποδίδει ανά τρίμηνο στον αφενός συμβαλλόμενο Δήμο. Στοιχεία της ποιότητας του νερού πρέπει να είναι διαθέσιμα στους καταναλωτές είτε από τους υπεύθυνους ύδρευσης είτε να είναι προσβάσιμα μέσω διαδικτύου. Κάθε πρόστιμο ή ποινή που τυχόν επιβληθεί στον αφενός συμβαλλόμενο Δήμο, για παραβίαση των διατάξεων της ως άνω ΚΥΑ 135275/2017 (ΦΕΚ 1751/22-05-2017), την οποία η αφετέρου συμβαλλόμενη οφείλει να τηρεί επακριβώς, θα βαρύνει την αφετέρου συμβαλλόμενη εταιρία, όπως νόμιμα εκπροσωπείται η οποία αναλαμβάνει δια του παρόντος την υποχρέωση να καταβάλλει έντοκα κάθε ποσόν που τυχόν θα υποχρεωθεί να καταβάλει για το λόγο αυτό ο αφενός συμβαλλόμενος Δήμος.

3. Ο α' των συμβαλλομένων Δήμος Αχαρνών διατηρεί τα δικαιώμα να ζητεί, όταν τούτο κρίνεται σκόπιμο, κατά την κρίση του, από την β' των συμβαλλομένων εταιρία στο τέλος κάθε χρόνου υπεύθυνη δήλωση και παραστατικά σχετικά με το σύνολο του χρηματικού ποσού που εισπράχθηκε από κατανάλωση ύδατος. Επιπλέον έχει απόλυτο δικαίωμα να ελέγχει και να επαληθεύει τα οικονομικά στοιχεία που αφορούν την υδροδότηση, όποτε τούτο το κρίνει σκόπιμο και η β' των συμβαλλομένων εταιρία είναι υποχρεωμένη να διευκολύνει τον έλεγχο και να παρέχει κάθε αιτούμενο έγγραφο ή στοιχείο.

4. Το τιμολόγιο της β' των συμβαλλομένων οφείλει να καθορίζει την τιμή του καταναλισκόμενου ύδατος με κλιμακωτό τιμολόγιο ως εξής: Λαμβάνοντας υπόψη την Απόφαση Αρ.οικ.135275/22.05.2017/ΦΕΚ1751/Β/ Αρθρο 9 Γενικοί κανόνες τιμολόγησης, όπου στην παράγραφο 1 αναφέρεται ρητά ότι ο προσδιορισμός των τιμολογίων γίνεται κατά τρόπο ώστε τα συνολικά έσοδα να καλύπτουν το συνολικό κόστος των υπηρεσιών ύδατος του συγκεκριμένου παρόχου. Έχει ήδη αναφερθεί ότι τα έσοδα ύδρευσης πρέπει να καλύπτουν υποχρεωτικά τα λειτουργικά έξοδα της υπηρεσίας που αφορούν, αμοιβές και έξοδα προσωπικού, αμοιβές και έξοδα τρίτων, παροχές τρίτων - συντηρήσεις, φόρους - τέλη, διάφορα έξοδα, και αποσβέσεις παγίων εγκαταστάσεων. Για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους λαμβάνονται υπόψη οι ακόλουθες συνιστώσες κόστους:

4.1. Το Κόστος κεφαλαίου (Κ) το οποίο αποτελείται από:

4.1.1. το αναλίσκόμενο ετήσιο πάγιο κεφάλαιο στην διαδικασία παραγωγής και παροχής των υπηρεσιών ύδατος. Για το πάγιο κεφάλαιο που είναι στην κυριότητα της παρόχου, το κόστος κεφαλαίου υπολογίζεται από την πάροχο εταιρία και ισούται με τις ετήσιες αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων. Για το πάγιο κεφάλαιο κυριότητας άλλου φορέα στο οποίο η πάροχος δεν καταβάλει αντίτιμο για τις ποσότητες ύδατος που προμηθεύεται από αυτόν, το αναλογούν κόστος κεφαλαίου υπολογίζεται από τον κύριο του παγίου και ισούται με τις ετήσιες αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων. Το κόστος κεφαλαίου (Κ) για τα πάγια που δεν ανήκουν στην κυριότητά του παρόχου, αποδίδεται στους φορείς που έχουν την κυριότητα αυτών των παγίων, εκτός αν υπάρχει μεταξύ τους διαφορετική συμφωνία.

4.1.2. το κόστος ευκαιρίας του επενδυμένου κεφαλαίου, που είναι η απόδοση του κεφαλαίου σε εναλλακτικές τοποθετήσεις.

4.2. Το Λειτουργικό κόστος (Λ), το οποίο περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες δαπάνες για την εύρυθμη λειτουργία κάθε οργανισμού ή μηχανισμού υπηρεσιών ύδατος, εξαιρουμένου του κόστους συντήρησης και διοίκησης. Το λειτουργικό κόστος είναι το άθροισμα σταθερών και μεταβλητών δαπανών.

Ειδικότερα:

4.2.1. στις σταθερές δαπάνες εντάσσονται αυτές που εξαρτώνται από ετήσιες μεταβολές ποσοτήτων ύδατος που διαχειρίζεται ο συγκεκριμένος φορέας.

4.2.2. στις μεταβλητές δαπάνες εντάσσονται αυτές που εξαρτώνται από τις ποσότητες ύδατος που διακινούνται, όπως το κόστος προμήθειας ύδατος, το κόστος ηλεκτρικού ρεύματος, των χημικών ουσιών επεξεργασίας υδάτων, κόστος σύναψης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών με τρίτους.

4.3. Το Κόστος συντήρησης (Σ), το οποίο περιλαμβάνει τις δαπάνες για αναλώσιμα υλικά και εργασία, ώστε οι υπάρχουσες υποδομές να βρίσκονται σε καλή λειτουργική κατάσταση σε όλη την ωφέλιμη ζωή τους και να παρέχουν απρόσκοπτα τις υπηρεσίες για τις οποίες κατασκευάστηκαν. Τα κόστη εργασίας δεν περιλαμβάνουν αυτά των μόνιμων μισθοδοτούμενων εργαζόμενων, τα οποία εντάσσονται στις σταθερές δαπάνες του λειτουργικού κόστους.

4.4. Το Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη (Δ), τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες που σχετίζονται με τη διοίκηση του φορέα παροχής της υπηρεσίας ύδατος, όπως του προσωπικού διοίκησης, της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, τις αμοιβές τρίτων συνεργατών και απόδοση των ιδιωτικών κεφαλαίων της επιχείρησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επίτευξη και υλοποίηση του συγκεκριμένου Ιδιωτικού Δικτύου Υδρευσης. Βέβαια με το ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017 που αφορά την έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση του κόστους των υπηρεσιών ύδρευσης στις διάφορες χρήσεις του, έχει αποφασισθεί, ότι η Διεύθυνση υδάτων θα γνωστοποιεί ως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους (άρθρο 7 § 1) στους παρόχους ύδατος, το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος πόρου ανά κυβικό μέτρο νερού που θα αντιστοιχεί στους τελικούς χρήστες.

4..5. Με βάση τα ανωτέρω δεδομένα, και αναλύοντας όλες τις οικονομικές παραμέτρους της εταιρείας μας προκειμένου να προσδιορίσουμε το χρηματοοικονομικό κόστος στις διάφορες κατηγορίες του είναι το ακόλουθο:

1) Έκδοση λογαριασμού ανά τρίμηνο (3μηνο).

2) Για την κατανάλωση εφαρμόζεται η κλιμακωτή μέθοδος:

α) Ανα τρίμηνο εφαρμόζεται **πάγιο ποσού 17,10** ευρώ πλέον ΦΠΑ το οποίο περιλαμβάνει **τα πρώτα 30 κυβικά** κατανάλωσης (ενδεικτικά τιμή μονάδος/**κ.μ 0,57 ευρώ**).

β) Τα επόμενα 20 κ.μ προς 1,50 ευρώ/κ.μ (πλέον ΦΠΑ 13%)

γ) Τα επόμενα 14 κ.μ προς 2,00 ευρώ/κ.μ (πλέον ΦΠΑ 13%),

δ) Τα επόμενα 16 κ.μ προς 2,20 ευρώ/κ.μ (πλέον ΦΠΑ 13%),

ε) Τα επόμενα κ.μ (απεριόριστα) προς 2,50 ευρώ/κ.μ (πλέον ΦΠΑ 13%)

3) Πάγιο τέλος συντήρησης δικτύου 3,226 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%.

4) Τέλος νέας σύνδεσης 600,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ.

5. Η διάρκεια της σύμβασης έχει οριστεί για **πέντε (5) έτη** αρχής γενομένης από της επομένης της χορηγήσεως της άδειας στην εκμισθώτρια – αρχική πάροχο κ. Μαρία Καπετάνιου και λήγει την 21-4-2026 όπως είχε συμφωνηθεί με την εκ τρίτου συμβαλλόμενη αρχική πάροχο. Τα όδε συμβαλλόμενα μέρη έχουν την δυνατότητα να παρατείνουν με κοινή συμφωνία την διάρκεια της σύμβασης αυτής. Η παράταση της διάρκειας θα γίνεται μόνο εγγράφως. Τα συμβαλλόμενα μέρη μπορούν να παρατείνουν την διάρκεια αυτή με κοινή συναίνεση και με έγγραφη τροποποίηση του παρόντος.

6. Ο α' συμβαλλόμενος ΟΤΑ δεν έχει καμία απολύτως υποχρέωση απέναντι στη β' συμβαλλόμενη εταιρία ή σε οποιοδήποτε τρίτο για τα έξοδα που θα απαιτηθούν εξ αφορμής οποιουδήποτε έργου που έχει σχέση με την υδροδότηση της περιοχής, με την συντήρηση και την λειτουργία του δικτύου ή την επέκταση αυτού. Αποκλειστικά υπεύθυνη και υπόχρεη για τα έξοδα και τις δαπάνες σχετικά με τα θέματα αυτά θα είναι η β' των συμβαλλομένων εταιρία όπως νόμιμα εκπροσωπείται από

τον Διαχειριστή της Νικόλαο Μπρά του Ελευθερίου, ο οποίος ως εκπρόσωπος -διαχειριστής αυτής, φέρει και την αποκλειστική ευθύνη των πράξεων, παραλείψεων και εν γένει ενεργειών του προσωπικού της και των προσηθέντων σε αυτή. Υποχρεούται καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης να φροντίζει να πληρούνται οι κανόνες ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία σχετικά με την ασφάλεια του προσωπικού της και των προσηθέντων της.

7. Οι πάσης φύσεως δαπάνες και εργασίες που απαιτούνται για την συντήρηση του υδρευτικού δικτύου, επισκευές αντικαταστάσεις που απαιτούνται για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία του επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνο την δεύτερη των συμβαλλομένων πάροχο. Τυχόν τομές που θα απαιτηθούν σε οδοστρώματα της υδρευόμενης περιοχής θα αποκαθίστανται άμεσα, με τον ενδεδειγμένο επιστημονικά και τεχνικά τρόπο με ενέργειες και δαπάνες της β' των συμβαλλομένων. Σε περίπτωση τομών στα οδοστρώματα τόσο κατά την τομή όσο και αποκατάσταση θα πρέπει να διασφαλίζεται με κάθε νόμιμο τρόπο η ασφαλής διέλευση των οχημάτων και των πεζών. Ο πρώτος των συμβαλλομένων Δήμος είναι υποχρεωμένος να παρέχει όλα τα στοιχεία που θα του ζητηθούν από την δεύτερη των συμβαλλομένων σχετικά με τις τομές οδοστρώματος, προκειμένου να μη δημιουργούνται ζημιές σε άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας που τυχόν διέρχονται.

8. Καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης η δεύτερη των συμβαλλομένων οφείλει να παρέχει στο Δήμο Αχαρνών, οποιαδήποτε στοιχεία της ζητηθούν αναφορικά με το έργο της υδροδότησης των οικισμών, της κατάστασης του δικτύου και του εν γένει εξοπλισμού. Σε περίπτωση που εμφανιστεί οποιοσδήποτε υγειονομικός κίνδυνος η πάροχος οφείλει να το γνωστοποιήσει αμέσως είτε στην Διεύθυνση Δημόσιας υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας είτε στην Διεύθυνση Υγειονομικού ελέγχου και περιβαλλοντικής Υγιεινής τη ΠΕ. Τα ως άνω οφείλει επίσης να γνωστοποιεί παρακρήμα και στο Δήμο Αχαρνών με έγγραφο που θα κατατίθεται στο Πρωτόκολλο του Δήμου.

9. Ο α' των συμβαλλομένων δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των υδροληπτών ή οποιουδήποτε τρίτου για την μετρούμενη από τους υδρομετρητές ποσότητα του παρεχόμενου ύδατος ή για τις σχετικές με

την υδροδότηση υπηρεσίες που προσφέρονται σε αυτούς. Αποκλειστικά υπεύθυνη για τα παραπάνω είναι η β' συμβαλλόμενη. Επίσης σε περίπτωση ελλιπούς υδροδοτήσεως ο α' των συμβαλλομένων δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη αντιθέτως η β' των συμβαλλομένων οφείλει να εξασφαλίζει στους καταναλωτές επαρκή ποσότητα ύδατος ανάλογα με την αιτούμενη χρήση.

10. Ο α' των συμβαλλομένων Δήμος, δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των υδροληπτών ή οποιονδήποτε τρίτου για την καταλληλότητα του παρεχόμενου ύδατος. Αποκλειστικά υπεύθυνη για τα ανωτέρω είναι η β' των συμβαλλομένων η οποία επίσης είναι και αποκλειστικά υπεύθυνη για την τήρηση των υγειονομικών όρων και κανονισμών βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.

11. Ρητά συμφωνείται ότι η β' των συμβαλλομένων, η οποία έχει και την αποκλειστική ευθύνη, υποχρεούται να παρακολουθεί την ποιότητα του ύδατος, την λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης και να λαμβάνει μέτρα για την προστασία της δημόσιας υγείας.

12. Η β' των συμβαλλομένων υποχρεούται να συμμορφώνεται με την εκάστοτε νομοθεσία περί ποιότητας πόσιμου νερού και να διενεργεί τακτικούς δειγματοληπτικούς και, εργαστηριακούς ελέγχους, σε αντιπροσωπευτικά προκαθορισμένα σημεία ολόκληρου του δικτύου διανομής από την πηγή υδροληψίας μέχρι τη διάθεση στον καταναλωτή και να γνωστοποιεί τα αποτελέσματα στο Δήμο α' των συμβαλλομένων. Οι προαναφερόμενοι έλεγχοι δύναται να αναζητούνται και να διενεργούνται εκτάκτως σε περίπτωση προκλήσεως φαινομένων ικανών να επηρεάσουν δυσμενώς την ποιότητα των υδάτων (πλημμύρες και φυσικές καταστροφές). Η αυτή ως άνω υποχρέωση γεννάται και σε περίπτωση έγγραφων και βασίμων καταγγελιών τρίτων. Τα αποτελέσματα αυτά θα πρέπει να γνωστοποιούνται στο Δήμο με έγγραφο που θα έχει κατατεθεί νόμιμα στο πρωτόκολλο του Δήμου. Όλοι οι ως άνω έλεγχοι πρέπει να διενεργούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία από τους υπεύθυνους σε δημόσια ή ιδιωτικά διαπιστευμένα εργαστήρια και εφόσον όλα τα ανωτέρω ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της ΚΥΑ Γ1(δ)/ΓΠ οικ. 67322/2017 (ΦΕΚ 3282/Β/19-9-2017) και διενεργούνται

με την συχνότητα που προσδιορίζεται σε αυτή, σε συνάρτηση με το είδος της παρακολούθησης και με την παροχή του πόσιμου νερού ή του υδρευόμενου πληθυσμού, όπως αυτό ορίζεται στην υπ' αριθ. Πρωτ. ΔΥΓ2/οικ42736/16-5-2014 (ΑΔΑ ΒΙΦ5Θ-1Χ8) εγκύκλιο και την υπ' αριθμ.Πρωτ. Διδ/Γ.Π οικ 8640/11-2-2020 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Ποιότητας Ζωής του Υπουργείου Υγείας.

Την τήρηση των όρων της παρούσας εκ μέρους της β' των συμβαλλομένων εταιρίας εγγυάται ο διαχειριστής της παρόχου εταιρίας Νικόλαος Μπράς του Ελευθερίου για κάθε ζημία που τυχόν θα υποστεί ο Δήμος από την παράβαση των όρων του παρόντος, καθώς και από την πρόκληση οιασδήποτε ζημίας σε βάρος των υδρευομένων

14. Η β' των συμβαλλομένων – πάροχος οφείλει να εφαρμόζει κατά γράμμα τις διατάξεις του νόμου και δη τις ΚΥΑ 146896/17-10-2014 και 140424/6-3-2017 που αφορούν τους όρους αδειοδότησης και λειτουργίας των ιδιωτικών δικτύων ύδρευσης για υδροληψία για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφελείας καθώς και την εγκύκλιο ΔΥΓ2/οικ42736/16-5-2014 (ΑΔΑ ΒΙΦ5Θ-1Χ8 της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Ποιότητας Ζωής του Υπουργείου Υγείας). Δ1(δ)/Γ.Π.οικ16518/27-2-2018 του Υπουργείου Υγείας, Δνση Δημόσια Υγείας, Τμήματος Περιβαλλοντικής διαχείρισης Περιβαλλοντος. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως της οι πάσης φύσεως κυρώσεις που προβλέπονται από το νόμο ή επιβάλλονται κατόπιν εισηγήσεως της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων θα βαρύνουν την δεύτερη των συμβαλλομένων ακόμα αν επιβληθούν σε βάρος του πρώτου των συμβαλλομένων Δήμου.

15. Η πάροχος εταιρία οφείλει να συμμορφώνεται στην κείμενη νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων (GDPR).

16. Ποινικά υπεύθυνος για την τήρηση των κανόνων που ορίζουν οι ως άνω ΚΥΑ καθώς και οι γενικές και ειδικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα είναι η ο διαχειριστής της αφετέρου συμβαλλόμενης εταιρίας κ.

Νικόλαος Μπρας.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δύο όμοια πρωτότυπα και αφού υπογράφηκε από τα, συμβαλλόμενα μέρη, κατατέθηκε στο Πρωτόκολλο του Δήμου και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΟ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η εκ τρίτου συμβαλλόμενη

ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ