

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΪΑ  
Αρ. Πρωτ. .... 69/81  
Ελήφθη ..... 23/12/04  
Ημερ. ....

ε/Κατ. Αρ. /  
(12)  
13-12-2004  
22/12/2004

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΑΛΛΗΝΗ 13-12-2004  
ΑΡ.ΠΡΩΤ. 11017/1884/04  
Σχετ.

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 100  
Ταχ. Κώδικας: 15354 Παλλήνη

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3200/55 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

2335

284

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**

ΘΕΜΑ: Διορθωτική πράξη της υπ' αρ. 1<sup>ης</sup>, πράξης εφαρμογής στην περιοχή ΜΠΟΣΚΙΖΑ του Δήμου Αχαρνών

Ο Νομάρχης Ανατολικής Αττικής  
Έχοντας υπ' όψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 32 και 39 του Ν. 2218/94, περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις ( ΦΕΚ 90/Τ.Α/13-6-94 ).
- Τις όμοιες του άρθρου 13 του Ν. 1586/86, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 36, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 18 του ίδιου άρθρου και νόμου παρ.19 του Ν. 2190/94, περί σύστασης ανεξάρτητης αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων διοίκησης (ΦΕΚ 28/Τ.Α/3-3-94) .
- Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.8 του Ν. 2240/94, περί συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Τ.Α/16-9-94)
- Το ΦΕΚ 400Δ'95, όπου δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής.
- Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 1512/85, τον Ν. 1647/86 και τον Ν.1772/87
- Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/18-12-85) .
- Την εγκύκλιο 49/88, για έκδοση οικοδομικών αδειών μετά την κύρωση της πράξης εφαρμογής .
- Το από 24-11-92 (ΦΕΚ 1291/Δ/9-12-92) Π. Δ/γμα έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής ΜΠΟΣΚΙΖΑ Δήμου Αχαρνών και την αριθ.283/7-4-95 (ΦΕΚ412/Δ/19-6-95) τροποποίηση όρων δόμησης της Π.Ε. "ΜΠΟΣΚΙΖΑ" Δήμου Αχαρνών
- Την υπ' αρ. 10183/2252/28-6-96 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η 1η πράξη εφαρμογής του Ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή ΜΠΟΣΚΙΖΑ του Δήμου Αχαρνών.
- Την μεταγραφή της ανωτέρω κυρωμένης πράξης εφαρμογής στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών, Τόμος 664, αρ. 333.
- Την υπ' αριθμ.39055/93 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων όπως συμπληρώθηκε με την 154/26-05-95 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.
- Την αίτηση για διόρθωση της υπ' αριθμ. 1 πράξης εφαρμογής στη περιοχή ΜΠΟΣΚΙΖΑ του Δήμου Αχαρνών της ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε , με αρ.πρωτ: 11017/11884/04.

Επειδή από τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν προκύπτει ότι ο ΟΤΕ Α.Ε. φέρεται ότι είναι κάτοχος οικοπέδων με κωδ. αριθ. 34.16.03 και 34.16.10 στο Ο.Τ. Γ2335 της Π.Ε Μπόσκιζα του Δήμου Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αρ. Μ.963/603/28-4-88 Διυπουργική Απόφαση "Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης έκτασης για την επέκταση των αποθηκών ΟΤΕ Πάρνηθας Αττικής" (ΦΕΚ 360Δ/13-5-1988) και των από 10-2-03 και 4-8-04 πιστοποιητικών ιδιοκτησίας και των από 19-9-04 και 22-9-04 αντιγράφων μερίδων του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών.

Επειδή στον πίνακα που συνοδεύει την Πράξη Εφαρμογής οι πιο πάνω ιδιοκτησίες φαίνονται αγνώστου ιδιοκτήτη.

Επειδή σύμφωνα με την από 4-11-04 βεβαίωση της δικηγόρου Α. Αγγελούδου (Προϊστ. Τμήματος Εμπράγματος Δικαίου και Εταιρικής Λειτουργίας της ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε) οι πιο πάνω ιδιοκτησίες αποτελούν συνεχόμενη έκταση.

Γι αυτό αποφασίζουμε

Διορθώνουμε τους πίνακες της πράξης εφαρμογής σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν και συνενώνουμε τα οικόπεδα με κωδ. αριθ. 34.16.03 και 34.16.10 σε μια ιδιοκτησία με κωδ. αριθ. 34.16.03 καταργώντας τον κωδ. αριθ. 34.16.10 και συμπληρώνουμε τα στοιχεία του ιδιοκτήτη, δηλ:

ΟΤΕ Α.Ε

Λ. Κηφισίας 99, 15124, ΜΑΡΟΥΣΙ

υπ' αρ. Μ.963/603/28-4-88 (ΦΕΚ 360Δ/13-5-1988)

Διυπουργική Απόφαση "Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης"


Διορθώνουμε τους πίνακες όσον αφορά το αρχικό και τελικό εμβαδόν, τις εισφορές σε γη και χρήμα, τα ρυμοτομούμενα τμήματα και όλες τις στήλες που επηρεάζονται όπως φαίνεται στον συνημμένο διορθωμένο πίνακα για την ιδιοκτησία με κωδ. αριθ. 34.16.03 στο Ο.Τ. Γ.2335 της Π.Ε. Μπόσκιζα του Δήμου Αχαρνών.

Η παρούσα απόφαση να μεταγραφεί στο οικείο Υποθηκοφυλακείο.

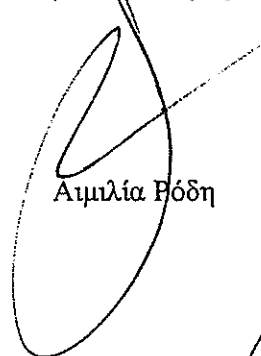
Κοινοποίηση:

1. Υποθ/κείο Αχαρνών
2. Δήμος Αχαρνών
3. Π.Γ. Αχαρνών
4. Αρχείο Κτηματολογίου
5. ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε

Ο συντάξας

  
29/11/01  
Ολ. Βαλασκάκη

Η προϊσταμένη  
Τμ. Χαρτοταξίας

  
Αιμιλία Ρόδη

Ο ΜΕΝ  
Διευθυντής

  
Γ. Κ. Φούρλαρης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χαριστίνα Τούλου  
Κωνσταντίνος



