

ΑΒ. 240/03-05-2023  
ΑΠ 231 -11-

Αρ. Πρωτ. : 45715  
Ημ/νία : 03/05/23



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Αχαρνές, 03/05/ 2023**

**Προς:**  
**Τον Πρόεδρο**  
**του Δημοτικού Συμβουλίου**

#### **Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**

**ΘΕΜΑ: 5<sup>η</sup> Παράταση χρόνου περαίωσης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ 1ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ»**

#### **Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Η με αρ. 67/2019 Μελέτη Προϋπολογισμού 328.800,000 ευρώ με Φ.Π.Α. (24%) συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών και εγκρίθηκε με την με αριθμ. 267/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» (σύμφωνα με την 64142/13-11-2018 Πράξη Ένταξης του Δήμου Αχαρνών), στον άξονα προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων» με τίτλο : : **Επισκευή και συντήρηση στεγών εκ κεραμοσκεπής σε σχολικά κτίρια της ΔΕ Θρακομακεδόνων Δήμου Αχαρνών**, με εγκεκριμένο ποσό για το έργο του θέματος: **328.800,00€** (με Φ.Π.Α.)
3. Με την υπ. αριθμ. 51/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης.
4. Με την 421/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών επικυρώθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας και αναδείχθηκε μειοδότης η εταιρεία **“Κ/Ξ ΜΟΥΣΤΑΚΙΔΗΣ ΟΡΕΣΤΗΣ ΜΟΣΧΟΣ - ΜΕΤΡΟΝ ΑΤΕ”** με προσφερόμενη Μέση Τεκμαρτή Έκπτωση 49,00%

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 6452279a9a3faa3038c46e27 στις 03/05/23 12:22

5. Στις 3 Νοεμβρίου 2021 υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. **45820** εργολαβική σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας "**Κ/Ξ ΜΟΥΣΤΑΚΙΔΗΣ ΟΡΕΣΤΗΣ ΜΟΣΧΟΣ - ΜΕΤΡΟΝ ΑΤΕ**" με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης έξι (6) μηνών ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την 03-05-2022 .

6. Με αρ. πρωτ. Δήμου : 46224/04-11 -2021 πράξη ορίστηκε επιβλέπουσα του έργου η κ. Λαμπρινίδου Ειρήνη, Αρχιτέκτονας Μηχανικός .

#### **Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το αντικείμενο του έργου είναι η **επισκευή και συντήρηση της στέγης του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Θρακομακεδόνων** και η **αντικατάσταση της στέγης του Λυκείου Θρακομακεδόνων**. Περιλαμβάνονται εργασίες καθαίρεσης επικεραμώσεων, καθαίρεσης φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης, τοποθέτησης ικριωμάτων, φορτοεκφόρτωσης και μεταφορά υλικών, κατασκευής, σανιδώματος, στεγάνωσης επικεράμωσης και επιτεγίδωσης ξύλινης στέγης, επικάλυψης οριζοντίων αρμών διαστολής με γαλβανισμένη λαμαρίνα, τοποθέτησης υδρορροών και αποκατάσταση συστήματος αντικεραυνικής προστασίας των δύο κτιρίων.

#### **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Έχει εγκριθεί η 1<sup>η</sup> Εντολή Πληρωμής ποσού **94.928,51€** . Το υπόλοιπο των εγκρίσεων είναι το ποσό των **72.745,70€**.

#### **Δ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ – ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ**

Με την 152/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η παράταση χρόνου περαίωσης κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι την 03/08/2022.

Με την 384/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης, μέχρι την 06/12/2022.

Με την 427/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση χρόνου περαίωσης κατά τέσσερεις (4) μήνες, ήτοι μέχρι την 03/12/2022.

Με την 586/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 3<sup>η</sup> παράταση χρόνου περαίωσης κατά δυο (2) μήνες, ήτοι μέχρι την 03/02/2023.

Με την 90/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 4<sup>η</sup> παράταση χρόνου περαίωσης κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι την 03/05/2023.

Με την με αρ. πρωτ. Δήμου 44877/02-05-2023 , η Ανάδοχος του έργου "**Κ/Ξ ΜΟΥΣΤΑΚΙΔΗΣ ΟΡΕΣΤΗΣ ΜΟΣΧΟΣ - ΜΕΤΡΟΝ ΑΤΕ**", κατέθεσε αίτηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας κατά δυο (2) μήνες λόγω:

- 1) τεχνικών δυσκολιών του έργου και της παράλληλης λειτουργίας του σχολείου η οποία δυσχεραίνει την εκτέλεση των εργασιών και
- 2) καθυστέρησης παράδοσης των απαραίτητων υλικών για την εκτέλεση των εργασιών

Προκειμένου να συνεχισθεί η **έντεχνη και ομαλή εξέλιξη των εργασιών** η Υπηρεσία αποδέχεται τις παραπάνω αιτίες καθυστέρησης και αποδέχεται **την παράταση του**

**συμβατικού χρόνου ισχύος της παραπάνω Σύμβασης κατά δυο (2) μήνες , ήτοι μέχρι 03/07/2023.**

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ**

**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Μ**