



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Συντάκτης: Αλεξάνδρα Κολοκούρη
Τηλ: 2132072436
Επιβλέπουσες: Κολοκούρη Αλεξάνδρα
Καραδήμα Μαρία

Αχαρνές: 19/05/2023

Προς:
Τον Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
κο Ευθύμιο (Θέμη) Οικονόμου

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 1^η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**»

Για το έργο: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**» συντάχθηκε από το Τμήμα Σύνταξης Μελετών & Τευχών Δημοπράτησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η 191/2020 Μελέτη προϋπολογισμού 1.010.000,00€ (με ΦΠΑ) η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. 90/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Το έργο χρηματοδοτείται το **ΠΕΠ Αττικής**, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 12795/12-04-2021 (αρ. ΕΥΔΕΠ Αττικής 1166/09-04-2021) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής (ΑΔΑ: Ψ8ΡΠ7Λ7-Θ3Η, με κωδικό ΣΑ ΕΠ0851, σε βάρος του προϋπολογισμού του ενάριθμου έργου 2021ΕΠ08510034 της ΣΑΕ 851 του Π.Δ.Ε. Το ποσό βαρύνει τον Κ.Α. 64-7331.003 του Προϋπολογισμού του Δήμου Αχαρνών και η χρονική διάρκεια της εργολαβίας είναι εννέα (9) μήνες.

Η διακήρυξη του έργου συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2021 και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 667/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Η επιλογή του αναδόχου έγινε σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016. Με την 348/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής το έργο κατακυρώθηκε στην εταιρεία **ERGMASIN DEALS PC** με ποσοστό έκπτωσης **27,99%**, δηλαδή κόστος εργασιών **430.496,66€** πλέον ΓΕ & ΟΕ 18%: **77.489,40 €**, απρόβλεπτα 15%: **76.197,91€**, απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ **2.114,11€**, αναθεώρηση: **809,57€**, ΦΠΑ (24%): **140.905,84€** και γενικό σύνολο: **728.013,49€**.

Το εργολαβικό συμφωνητικό υπογράφηκε στις 06/10/2022 με αρ. πρωτ. 97078 συνολικού ποσού **728.013,49€** με Φ.Π.Α. 24% και χρόνο αποπεράτωσης του έργου 9 μήνες δηλαδή έως τις **06/07/2023**.

Με το με αρ. πρωτ. 52445/19-05-2023 έγγραφο, ο ανάδοχος αιτήθηκε παράταση προθεσμίας του έργου κατά 6 μήνες, ήτοι έως τις **06/01/2024** για τους εξής λόγους:

- Λόγω κακών καιρικών συνθηκών κατά τους μήνες Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο δεν εκτελέστηκαν εργασίες για 87 ημέρες (συμπεριλαμβάνονται και οι ημέρες με ισχυρό άνεμο λόγω της ειδικής φύσης των εργασιών).
- Την περίοδο των εορτών των Χριστουγέννων και συγκεκριμένα από 21-12-2022 έως 2-01-2023 διακόπηκαν οι εργασίες για την εύρυθμη λειτουργία του Δημαρχείου και την ασφάλεια των Πολιτών.
- Κατά τη διάρκεια των εκλογών, μετά από αίτημα του Δήμου και για 10 μέρες, δεν θα γίνουν οι προγραμματισμένες εργασίες για την εύρυθμη λειτουργία αλλά και για την ασφάλεια των πολιτών.
- Λόγω της διακοπής εργασιών (Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών με αρ. πρωτ 37499/05-04-2023) επί 27 ημέρες εξαιτίας της μη πληρωμής 1^{ου} και 2^{ου} λογαριασμού του έργου.

Ζητείται η λήψη απόφασης για την χορήγηση της 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης των εργασιών του έργου «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**» κατά **έξι (6) μήνες** ήτοι έως τις **06/01/2024**.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ.

Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.

Αναστάσιος Δαμάσκος
Ηλεκτρ./ Μηχ. και Μηχανικός Η/Υ

Νικόλαος Δαμάσκος