



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής  
Ανάπτυξης

Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

Τ.Κ. 13673, Αχαρνές

Τηλ.: 213 2072521,389

Fax: 213 2072386

Βαθμός προτεραιότητας: **ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ**

Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: ΔΙΗΝΕΚΕΣ

Αχαρνές: ..... 24.3.2021

Αριθ. Πρωτ.: ..... 7868.....

**Προς:**

κ. Παπανίκα Φλώρα

Παγκάλου 30 – Αχαρνές

**Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:**

1. κ. Δήμαρχο
2. κ. Γενικό Γραμματέα
3. κ. Γενικό Διευθυντή
4. κ. Αντιδήμαρχο Τοπ. Οικ. Αν. & Επιχ/τας

**ΘΕΜΑ:** «Απάντηση σε αίτηση.»

**Σχετ.:** Η υπ. αριθμ. πρωτ.7868/04-03-2021 αίτηση σας.

Κατόπιν παραλαβής από την υπηρεσία μας του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που αφορά την έγκριση μετατόπισης του περίπτερου από την θέση επί της Πολυχνίτου & Μπόσκιζας 4 στο Δήμο Αχαρνών στην οποία έχει εκδοθεί η υπ. αριθμ. 44419/981/14-07-16 απόφαση Δημάρχου εκμίσθωσης περίπτερου της κας. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ στην εταιρία ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., για χρονικό διάστημα Δέκα (10) ετών από την 26-04-2016 έως την 25-04-2026, στην θέση που βρίσκεται στην Μπόσδα έμπροσθεν δυτικού Δημαρχιακού κτιρίου, σας ενημερώνουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.1044/1971 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3648/08 (ΥΠ.ΕΣ 38/23463/06-06-14), η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται «...είτε δια λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος δια εκτελέσεως Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού..., σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν».

**Συνεπώς απαιτούνται για την μετατόπιση περιπτέρου:**

1. Αίτηση του δικαιούχου ή μετατόπιση για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος δια εκτελέσεως Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων.
2. Απόφαση του συμβουλίου της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής κοινότητας,
3. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο,
4. Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης,
5. Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική),
6. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη μετατόπιση.

Υστερα από τα ανωτέρω και σύμφωνα με το αρχείο που τηρείται στην υπηρεσία μας σχετικά με το περίπτερο που βρίσκεται επί της οδού ΜΠΟΣΔΑ έμπροσθεν δυτικού Δημαρχιακού κτιρίου, έχει εκδοθεί η υπ. αριθμ. πρωτ. 15314/127/11-04-18 απόφαση Δημάρχου εκμίσθωσης δικαιωματος εκμεταλλεύσεως περιπτέρου της κ. ΛΑΣΚΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ στην εταιρία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από 02-08-16 έως



01-08-2026. Εν συνεχεία η εκμισθωτρια κ. ΛΑΣΚΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ απεβίωσε και σύμφωνα με τον Ν. 4257/2014, ΥΠ.ΕΣ εγκ.38/23463/06-06-14, στην προκειμενη περιπτωση η εταιρια ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., μετά την λήξη της συμβασης και σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 56 του Ν. 4483/2017 με την οποία ορίζεται ότι «Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου υφιστάμενης κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του ν. 4093/2012 (Α'222) διοικητικής άδειας και κατόπιν αιτήματος του μισθωτή, η μίσθωση παρατείνεται αυτοδικαίως πέραν του χρόνου λήξης της για μία μόνο φορά έως την έκδοση νέας πράξης παραχώρησης ή την κατάργηση της θέσης και για χρονικό διάστημα που, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη».δεν έχει περαιτέρω δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπέτρου συνεπώς θα πρέπει να το παραδώσει εν προκειμένω στο Δήμο και θεωρείται κενωθέν. Μέχρι σήμερα δεν έχει κατατεθεί αίτηση της εταιρίας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., σχετικά με το ανωτέρω περίπτερο.

Συνεπώς η υπηρεσία μας σύμφωνα με τους ανωτέρω λόγους και την κείμενη νομοθεσία δεν δύναται να προχωρήσει στην μετατόπιση του περιπέτρου από την θέση επί της Πολυχνίτου & Μπόσκιζας 4 στο Δήμο Αχαρνών στην θέση που βρίσκεται στην Μπόσδα έμπροσθεν δυτικού Δημαρχιακού κτιρίου.

Είμαστε στην διάθεση σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**





ΣΥΝ. 1  
7868  
4/3/2021

ΤΜΗΜΑ ΑΚ. ΡΕΔ  
ΑΡ. ΠΡΩΤ. ... 106  
ΗΜΕΡ. 09-03-2021

**ΑΙΤΗΣΗ**

**ΠΡΟΣ**

της Φλώρας Παπανίκα  
του Γεωργίου, κατοίκου  
Αχαρνών οδός Παγκάλου αρ. 30

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ  
κ. ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ  
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 280  
ΤΜΗΜΑ: Α. Π. Π. Δ.  
ΗΜΕΡ.: 03-03-21

Δ12

Γ. Β. Κωφο Αιολοχο  
4/3/2021

Οπως γνωρίζετε έχω την άδεια εκμετάλλευσης ενός περιπτέρου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μπόσκιζα 4 και Πολυχνίτου το οποίο δεν λειτουργεί.

Το περίπτερο αρχικά ήταν επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως και ΕΛ Φυτά και μετατοπίστηκε στην υφιστάμενη θέση λόγω του ότι οι μισθωτές αποχωρούσαν συνεχώς λόγω μη αποδοτικότητας της θέσης.

Στην υφιστάμενη θέση το περίπτερο μετατοπίστηκε κατόπιν ενεργειών μου πλην όμως λόγω του απομονωμένου της θέσεως εγκυμονούνται κίνδυνοι για την ασφάλεια του περιπτεριούχου και των υπαλλήλων του.

Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με το ότι υπάρχει κενωθείσα θέση στην οδό Μπόσδα έμπροσθεν δυτικού κτηρίου του Δημαρχείου δημιουργεί τις προϋποθέσεις, υπό την αίρεση της συναίνεσεώς σας, να ζητήσω να μετατοπιστεί η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου μου στην κενωθείσα θέση επί της οδού Μπόσδα.

Διότι πρόκειται για μία αποδοτική θέση που λειτουργεί σήμερα και είναι βέβαιο ότι δεν θα αντιμετωπίσω πρόβλημα με τον μισθωτή του περιπτέρου ενώ παράλληλα θα καταργήσετε την μία από τις δύο θέσεις απελευθερώνοντας κοινόχρηστο χώρο για τους

Δημότες.

Η επιλογή αυτή ακολουθείται απ' το σύνολο σχεδόν των ΟΤΑ αφού δίνεται διέξοδος στο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι δικαιούχοι των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων οι οποίοι λόγω της οικονομικής κρίσης αλλά και μεταβολών τοπικής φύσεως βρέθηκαν με περίπτερα που δεν λειτουργούν ή υπολειτουργούν, στερούμενοι το αναγκαίο για την διαβίωσή τους εισόδημα.

Ειρήσθω εν παρόδω ότι η παραχώρηση των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρου έλαβε χώρα στα πλαίσια της Συνταγματικής επιταγής (άρθρο 21 παρ. 2 του ισχύοντος Συντάγματος) για την ιδιαίτερη μέριμνα και προστασία που πρέπει να τυγχάνει η κατηγορία αυτή των Ελλήνων Πολιτών στην οποία ανήκω και εγώ.

Την δυνατότητα αυτή έχετε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 13905/26.04.2016 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και έχουν εκδοθεί αρκετές αποφάσεις απ' τους ΟΤΑ οι οποίες υιοθετούν αυτή την πρακτική. Ενδεικτικά προσκομίζω τις 244/08.06.2017, 79/2019, 22762/09.07.2020, 511 και 512/31.08.2020 αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων Αμαρουσίου, Καλλιθέας, Κηφισιάς και Αθηνών αντίστοιχα.

Η μόνη διαφοροποίηση είναι ως προς ποιιά από τις δύο θέσεις καταργείται κάθε φορά, άλλοι ΟΤΑ επιλέγουν αυτήν που βρίσκεται το περίπτερο του αιτούντος και άλλοι την θέση στην οποία μετατοπίζεται τελικά.

Το αποτέλεσμα παραμένει ίδιο και στις δύο περιπτώσεις ήτοι η απελευθέρωση του κοινόχρηστου χώρου προς χρήση των

δημοτών και ταυτόχρονα η οικονομική αποκατάσταση του δικαιούχου.

Κάνω λοιπόν έκκληση στον ανθρωπισμό σας και παρακαλώ όπως εγκρίνετε την μετατόπιση του περιπτέρου μου στην κενωθείσα θέση του περιπτέρου που λειτουργεί επί της οδού Μπόσδα έμπροσθεν του δυτικού κτηρίου του Δημαρχείου και την κατάργηση της υφιστάμενης θέσης.

Εννοείται ότι η κατάργηση της υφιστάμενης θέσης τελεί υπό την προϋπόθεση της μετατόπισης της άδειάς μου στην οδό Μπόσδα άλλως θα παραμείνω στην υφιστάμενη θέση αποδεχόμενη την απόφασή σας.

Αχαρνάι, 07.03.2021

Η ΑΙΤΟΥΣΑ

δ/α εξουσιοδοτήσεως

