

ΣΥΝ-5



Αρ. Πρωτ. : 43796  
Ημ/νία : 15/05/22



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Αυτοτελές Τμήμα Νομικής  
Υπηρεσίας  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
e-mail:nomiki@acharnes.gr  
Τηλ.: (+30) 2102415460  
Fax: (+30) 2102415461

Προς:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

**Κοινοποίηση:** 1) κ. Δήμαρχο

2) κ. Γεν. Γραμματέα

3) κ. Γεν. Διευθυντή

4) κ. Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης  
του Πολίτη, Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης & Επιχ/τας &  
Δημ. Κοιμητηρίου

**ΘΕΜΑ:** «Απόψεις σχετικά με την μετατόπιση περιπτέρου της κ. Φλώρας Παπανίκα » .

Σχετ: Το υπ. αρ. πρωτ.42134/10-5-2022 έγγραφό σας μετά των συνημμένων του .

Λαμβανομένων υπόψη των συνημμένων του ως άνω ερωτήματός σας καθώς και την ισχύουσα νομοθεσία, η άποψή μου είναι ότι το περίπτερο επί της οδού Μπόσδα , έχει καταστεί *μεν κενωθέν* εφόσον η δικαιούχος Αικατερίνη Λάσκου έχει αποβιώσει, *ωστόσο εν τοις πράγμασι υφίσταται ενεργή μίσθωση* μέχρι την 1-8-2026 δυνάμει της με αρ. 127/11-4-2018 απόφασης Δημάρχου με την οποία διαπιστώθηκε η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης στην εταιρεία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Μετά δε τον θάνατο της δικαιούχου , το διαχειρίζεται ο Δήμος.

Συνεπώς, προκειμένου ο Δήμος να εξετάσει την βασιμότητα του αιτήματος της κ. Φλώρας Παπανίκα περί μετατόπισης του περιπτέρου της από την θέση του επί της οδού Πολυχνίτου και Μπόσκιζας στο κενωθέν *μεν* αλλά με ενεργή μισθωτική σύμβαση περίπτερο επί της οδού Μπόσδα έμπροσθεν δυτικού Δημαρχιακού κτιρίου , θα πρέπει είτε να έχει λήξει η μίσθωση είτε να έχει αποχωρήσει οικειοθελώς ο μισθωτής.

[άρθρο 20 ν. 1044/1971, άρθρο 94 ν. 3852/2010, άρθρο 76 ν. 4257/2014]

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής

Ανάπτυξης

Τμήμα Αδειοδοτήσεων &amp; Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Φιλαδελφείας 87 &amp; Μπόσδα

Τ.Κ. 13673, Αχαρνές

Συντάκτης: κ. Μαρίνη Αικατερίνη

Τηλ.: 213 2072521

Fax: 213 2072386

Email: amarini@acharnes.gr

Προς: Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

1. κ. Δήμαρχο Αχαρνών

2. κ. Γενικό Γραμματέα

3. κ. Γενικό Διευθυντή

4. Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του

Πολίτη, Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης &amp; Επιχ/τας &amp; Δημ.

Κοιμητηρίου

**Θέμα:** «Γνωμοδότηση σχετικά με την μετατόπιση περιπτέρου της κ. Παπανίκα Φλώρας».**Σχετ.:** 1. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 15314/127/11-04-18 απόφαση Δημάρχου εκμίσθωσης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου της στην εταιρία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από 02-08-16 έως 01-08-2026.

2. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 7868/04-03-2021 αίτηση της κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ.

3. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 7868/24-03-2021 απάντηση της υπηρεσίας στην αίτηση της κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ.

4. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 17722/20-05-2021 Αίτηση – Υπόμνημα της εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ &amp; ΣΙΑ Ο.Ε. προς την υπηρεσία μας.

5. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 22038/09-03-2022 αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ &amp; ΣΙΑ Ο.Ε.

6. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 27694/24-03-22 απάντηση της υπηρεσίας στην αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ &amp; ΣΙΑ Ο.Ε.

7. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 38844/03-05-2022 αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ &amp; ΣΙΑ Ο.Ε.

8. Το άρθρο 20 του Ν.Δ 1044/1971 (ΦΕΚ Α' 245) όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008(ΦΕΚ 38/Α'/2008).

9. Η Εγκ.38/23463/06-06-14 Υπουργείου Εσωτερικών.

10. Το άρθρο 76 του Ν.4257 (ΦΕΚ 93/Α' /2014).

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών εγγράφων και σύμφωνα με την ανωτέρω νομοθεσία σχετικά με την πρόταση μεταφοράς της θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της Πολυχνίτου & Μπόσκιζας 4 στο Δήμο Αχαρνών ιδιοκτησίας της κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ στην προτεινόμενη από τους: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. θέση στην Μπόσδα έμπροσθεν δυτικού Δημαρχιακού κτιρίου, σας παρακαλούμε όπως:

**Προβείτε σε γνωμοδότηση**, εάν η υπηρεσία μας μπορεί να προχωρήσει στην μετατόπιση του ανωτέρω περίπτρου χωρίς την υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης (θεωρημένη με γνήσιο της υπογραφής) οικειοθελούς αποχώρησης από το ανωτέρω περίπτερο και παράδοσης των κλειδιών του κουβούκλιου του περίπτρου της μισθώτριας εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. όπως αναφέρουν οι αιτούντες στα αναφερόμενα έγγραφα τους για να προχωρήσουμε εν συνεχεία στις:

1) Σύγκληση της Επιτροπής καθορισμού νέων, κενωθέντων και μετατοπιζόμενων θέσεων περιπτέρων, σύμφωνα με την αριθμ. 147/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

2) Απόφαση του συμβουλίου της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής κοινότητας

3) Εισηγήση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο

4) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη μετατόπιση.

Τέλος, αφού οι παραπάνω επιτροπές και τα Συμβούλια θα αποφασίσουν πρόκειται να γίνει εφικτή η μετατόπιση.

Είμαστε στην διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

**ΣΥΝΗΜ.:** 1. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 15314/127/11-04-18 απόφαση Δημάρχου εκμίσθωσης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου της στην εταιρία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από 02-08-16 έως 01-08-2026.

2. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 7868/04-03-2021 αίτηση της κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ.

3. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 7868/24-03-2021 απάντηση της υπηρεσίας στην αίτηση της κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ.

4. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 17722/20-05-2021 Αίτηση – Υπόμνημα της εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. προς την υπηρεσία μας.

5. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 22038/09-03-2022 αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.

6. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 27694/24-03-22 απάντηση της υπηρεσίας στην αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.

7. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 38844/03-05-2022 αίτηση των: 1) κ. ΠΑΠΑΝΙΚΑ ΦΛΩΡΑΣ και 2) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**