

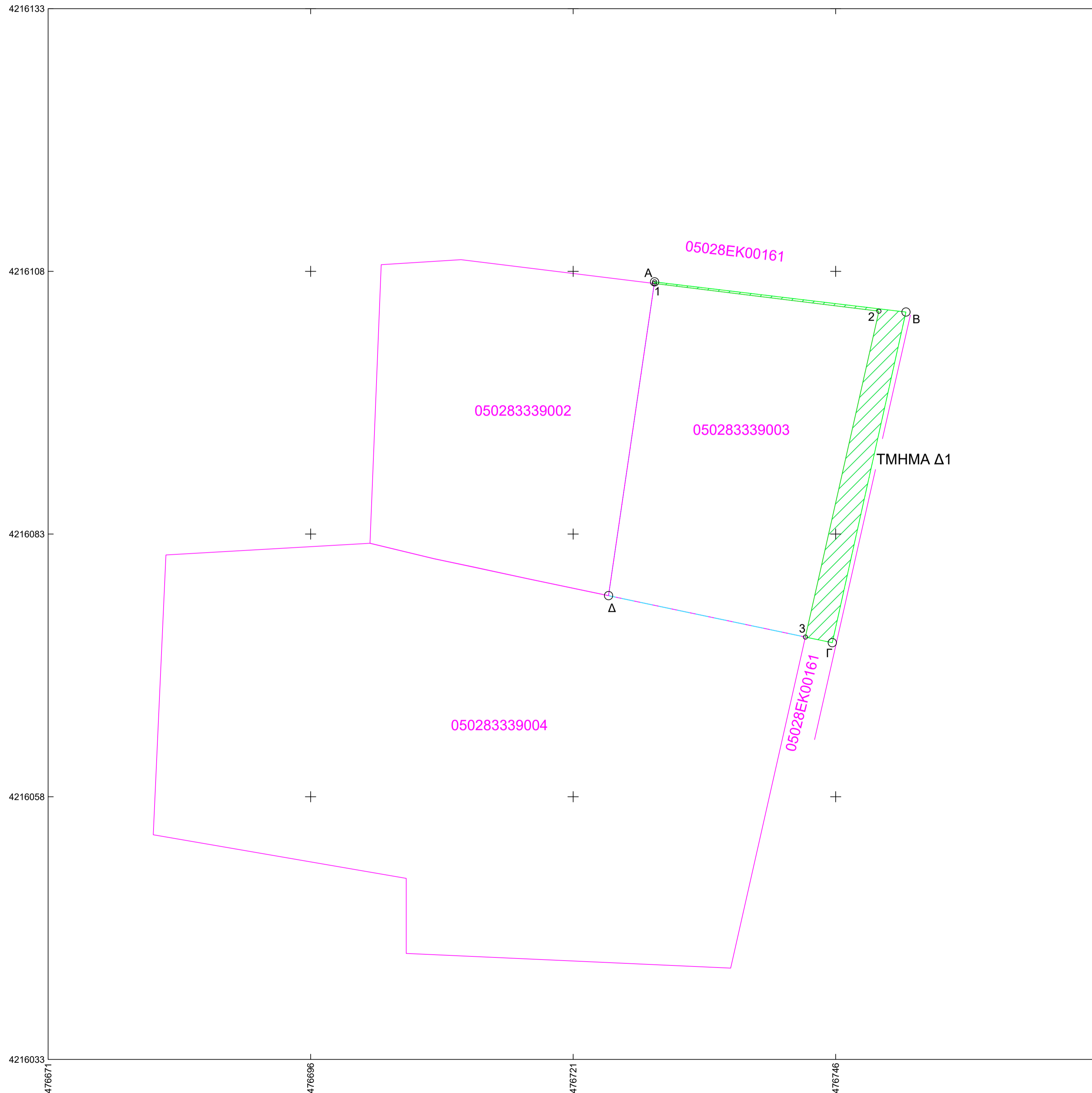
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΛΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ			
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
Σημείο	X	Ψ	ΜΗΚΟΣ (μ)
A	476729.12	4216106.86	24.10
B	476753.05	4216103.99	32.24
Γ	476746.04	4216072.52	21.78
Δ	476724.73	4216076.99	30.18
A	476729.12	4216106.86	
Ε(Α, Β, Γ, Δ, Α) = 714.63 τμ			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΙΕΚΔΙΚΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Δ1 ΑΠΟ ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00161		
Σημείο	X	Ψ
Γ	476743.48	4216073.06
Β	476750.49	4216104.07
Α	476729.10	4216106.70
1	476729.12	4216106.86
2	476753.05	4216103.99
3	476746.04	4216072.52
Γ	476743.48	4216073.06
ΕΔ1 = 86.73 τμ		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ				
ΤΜΗΜΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τμ)	ΑΠΟ ΚΑΕΚ	ΣΕ ΚΑΕΚ
Δ1	(Γ, Β, Α, 1, 2, 3, Γ)	86.73	05028ΕΚ00161	050283339003

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΡΧΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΩΝ ΕΜΒΑΔΩΝ ΕΠΗΡΕΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ		
ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΑ ΚΑΕΚ	ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (τμ)	ΤΕΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΙΤΗΣΗΣ/ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ (τμ)
050283339003	627.90	714.63
05028ΕΚ00161	59229.62	59142.89

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΟΡΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
	ΟΡΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ
	ΟΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΙΕΚΔΙΚΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ
	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΟΠΤΟΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογράφωντες ιδιοκτήτες Βράϊλα Αναστασία & Αγιουμργιανάκης Στέφανος δηλώνουμε ότι: Τα όρια του γεωτεμαχίου υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και επιφάνεια Ε= 714,63 Μ2 που βρίσκεται επί της οδού Αγίου Πέτρου αρ. 9, στον Άγιο Πέτρο Α του δήμου Αχαρνών, π.ε. Ανατολικής Αττικής υπεδείχθησαν από εμάς και ευθύνομαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου μας.

Αχαρνές 25-07-2022

ΣΧΟΛΙΑ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Η παρούσα διόρθωση αφορά τα ΚΑΕΚ
1. ΚΑΕΚ 050283339003 (απούμενο την μεταβολή γεωτεμάχιο)
2. ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00161 (επηρεαζόμενο γεωτεμάχιο)
Με την παρούσα μεταβολή, το τμήμα με τα στοιχεία (Γ-Β-Α-1-2-3-Γ) και επιφάνεια Ε=86,73τμ αποσπάται από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00161 και προσαρτάται στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050283339003.
Στο νέο -απούμενο την μεταβολή- γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050283339003 θα αποτυπώνονται πλέον ορθά το εμβαδό, οι διαστάσεις και οι συντεταγμένες, όπως αυτές καθορίζονται στο Ρυμοτομικό Διατάγμα Ενταξίας (24-5-1985 ΦΕΚ 255Δ/1985) και στην Πράξη Εφαρμογής αυτού(Απ. Νομ. 15318/Γ-1813/1994), αλλά και όπως είναι στην υφιστάμενη επι τόπου κατάσταση. Τέλος η επιφάνεια του θα συμβολίζεται με εκείνη των τίτλων Ε=714,63 τμ(εντός των αποδεκτών αποκλίσεων που ορίζεται από το Εθνικό Κτηματολόγιο)
Οι διαφορές του αιτουμένου γεωτεμαχίου με τα υπόλοιπα όμορα ΚΑΕΚ δεν κρίνονται σημαντικές ως προς την επιφάνεια τους και δεν συμμετέχουν στην παρούσα μεταβολή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθ. 3 παρ. 4 ΥΑ 2216/Β/14-6-2018 Ν.4409/2016)

Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) / ...-20..

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΑΣ / ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Οι συντεταγμένες που αναγράφονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ'87)
2. Η εξόρυξη από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε από μετρήσεις που διεξήχθησαν την 14/07/2019 και στο χρονικό διάστημα από 12:00 έως 2:00 μέσω του συστήματος HEPOS
3. Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε δέκτης STONEX S9+ και η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαπικός σταθμός PENTAX V227N

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ / ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Γ. ΒΡΑΪΛΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ: ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ ΑΡ.9, ΑΧΑΡΝΕΣ
ΤΗΛ: 2102442001 email: vrailas@gmail.com

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΓΙΟΥΜΥΡΓΙΑΝΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ & ΒΡΑΪΛΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ: ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ, ΑΡ.9, ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ Α, ΑΧΑΡΝΕΣ, Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΟ :

Διόρθωση ορίων που αφορά τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ:
050283339003 , 05028ΕΚ00161

(Το παρόν συντάσσεται για τη διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων των κτηματολογικών εγγραφών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2664/1998 του αρ.19 παρ.26)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 250

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 22 / ΙΟΥΛΙΟΥ / 2022

ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ