



κ. Ι. Κασιμάτης
Τ1
2-12-2004

ΠΑΛΛΗΝΗ 22/11/2004
ΑΡ.ΠΡΩΤ. 9523/1685

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ -
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΤΜΗΜΑ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση 17^ο χιλ. Λ. Μαραθώνος
Ταχ. Κώδικας 15354 Παλλήνη

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3200/55 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

2440

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Διορθωτική πράξη της υπ' αρ. 1^{ης}, πράξης εφαρμογής στην περιοχή ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Δήμου Αχαρνών

Ο Νομάρχης Ανατολικής Αττικής
Έχοντας υπ' όψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 32 και 39 του Ν. 2218/94, περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/Τ.Α/13-6-94).
- Τις όμοιες του άρθρου 13 του Ν. 1586/86, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 36, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 18 του ίδιου άρθρου και νόμου παρ.19 του Ν. 2190/94, περί σύστασης ανεξάρτητης αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων διοίκησης (ΦΕΚ 28/Τ.Α/3-3-94) .
- Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.8 του Ν. 2240/94, περί συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Τ.Α/16-9-94)
- Το ΦΕΚ 400Δ'95, όπου δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής.
- Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 1512/85, τον Ν. 1647/86 και τον Ν.1772/87 (ΦΕΚ 210/18-12-85).
- Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/18-12-85) .
- Την εγκύκλιο 49/88, για έκδοση οικοδομικών αδειών μετά την κύρωση της πράξης εφαρμογής .
- Το από 15-10-86 , (ΦΕΚ 1147/Δ/26-11-86) Π.Δ/γμα Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Δήμου Αχαρνών του Ν. Αττικής.
- Την υπ' αρ. 2260/417/19-2-2004 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 1 πράξη εφαρμογής του Ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Δήμου Αχαρνών.
- Την μεταγραφή της ανωτέρω κυρωμένης πράξης εφαρμογής στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών, Τόμος 813, αριθμός 290/20-2-2004.
- Την υπ' αριθμ. 39055/30-11-93 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων όπως συμπληρώθηκε με την 154/26-05-95 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.
- Την αίτηση για διόρθωση της υπ' αριθμ. 1^{ης} πράξης εφαρμογής της περιοχής ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Δήμου Αχαρνών της ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε , με αρ.πρωτ.: 9523/1685/04.

34

Επειδή από τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν προκύπτει ότι η ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. είναι κάτοχος από τον Απρίλιο του 2003 ενός ακινήτου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2440 και με κ.α. 344304 σύμφωνα με το υπ' αρ. 3945/9-4-2003 συμβόλαιο της συμβ. Αθηνών Άννας Πολυμίλη και τα πιστοποιητικά του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών.

Επειδή λανθασμένα αναγράφεται στους πίνακες το όνομα ΔΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.

Γι αυτό αποφασίζουμε

Διορθώνουμε τους πίνακες της πράξης εφαρμογής σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν ήτοι:

Ιδιοκτήτης του ακινήτου με κ.α. 344304 στις 19/2/04 (ημερομηνία κύρωσης της πράξης)

ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε
Σταδίου 15, Αθήνα
3945/9-4-2003 συμβ. Αθηνών Άννας Πολυμίλη
Ο.Τ. 2440

όπως φαίνεται στην συνημμένη διορθωμένη σελίδα του πίνακα της πράξης εφαρμογής για την ιδιοκτησία με κ.α. 344304 (Ο.Τ. 2440)

Η παρούσα απόφαση να μεταγραφεί στο οικείο Υποθηκοφυλακείο.

Κοινοποίηση:

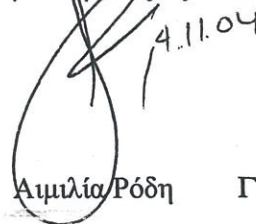
1. Υποθ/κείο Αχαρνών
2. Δήμος Αχαρνών
3. Π.Γ. Αχαρνών
4. Αρχείο Κτηματολογίου
5. ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε

Ο συντάξας



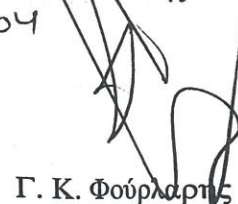
Κ. Γεωργακόπουλος

Η προϊσταμένη
Τμ. Χαρτοξίας



Αιμιλία Ρόδη

Ο ΜΕΝ
Διευθυντής



Γ. Κ. Φούλαρης



22/11/04
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΣΧΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ		ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ "ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ"		Ο.Τ. 2440		ΣΕΛ. 1/2																			
(Α) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		(Β) ΣΧΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - Π.Μ.		(Γ) ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΣ Μ.Ε.Ν.Α. 17/1923																							
1	Κατάλογος αριθμός κτηματογράφησης	2	Όνομα Εταίριου Διεύθυνση οικήσεων Συμβολαιογράφος	3	Αρχική ιδιοκτησία	4	Ποσοστό Συνδιοκτησίας	5	Εμβαδόν κατά ποσοστό	(Δ) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ																	
										ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΘΕΡΜΗΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ			ΡΥΜΟΤΟΜΗΤΗΝ ΛΟΓΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ			ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΕΠΙΘΑΛΕΙΑ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ			ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ			ΟΦΕΙΛΗ ΛΟΓΩ ΕΙΣΦ. ΔΙΑΦ. Χ 500 M2			
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
344304			ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΣΤΑΔΙΟΥ 15, ΑΘΗΝΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 39459-4-2003 ΣΥΜΒΕΦΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΝΑΣ ΠΟΥΛΜΙΛΗ Ο.Τ.2440	1352,51	εσοφδ σε γη	εσοφδ σε χρήμα	Μετρητή εσοφδς Χρήματος σε γη	Σύνολο εσοφδς γης	Εμβαδόν μετδ εσοφδ γης	κωδχρηστ	κωδφελή	σύνολο	επένδευση μετδ την πυρτοποίηση	από ιδιοκτησία	προς ιδιοκτησία	986,51	αυτοαξιμωσι	αποαξιμωσι προς εσοφδς	Προσκυρ. Τρίτου η κατ. Κ.Χ.	δικαιούχος εσοφς φορδς	Ρυποποίηση	Προσκόμιση προς εσοφδς	Υπόχρεος εσοφς φορδς	αυτοαπ. Σύν αποαξιμ. Τρίτου	εσοφδ-Επένδυση Κ.Χ. ή Κ.Π.	Δεσμευση γης για εσοφδς	Υπολόγιστρο εσοφδς
					366,00			366,00	986,51	1352,51		1352,51	0,00			986,51											

ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΕ ΕΧΟΥΝ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΑΝ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΙΞΙΜΟ 9523/188504
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο
ΣΥΝΔΕΣ
Η
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΧΟΡΟΤΕΛΕΣ
Μ.Ε.Ν.
ΣΙΔΕΥΟΥΝΤΗΣ

Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΙΜΙΛΙΑ Π. ΡΩΔΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΥΛΑΡΗΣ

